

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	202	0,86	8.364.491,43	0,34	61	5,37	7.615.315,78	82,65	143	0,61	749.175,65	0,03	76,989	3,190
5,01	10,00	191	0,82	2.977.485,77	0,12	1	0,09	724,27	0,01	191	0,82	2.976.761,50	0,12	7,832	7,830
10,01	15,00	267	1,14	6.904.586,54	0,28	4	0,35	5.589,70	0,06	267	1,15	6.898.996,84	0,28	12,790	12,780
15,01	20,00	364	1,56	13.404.511,17	0,55	2	0,18	749,82	0,01	364	1,56	13.403.761,35	0,55	17,710	17,709
20,01	25,00	487	2,09	21.839.730,90	0,89	10	0,88	31.396,54	0,34	487	2,09	21.808.334,36	0,89	22,851	22,806
25,01	30,00	653	2,80	37.314.965,78	1,52	16	1,41	25.657,35	0,28	653	2,80	37.289.308,43	1,53	27,620	27,596
30,01	35,00	835	3,58	55.722.702,48	2,28	23	2,03	23.756,81	0,26	835	3,58	55.698.945,67	2,28	32,717	32,700
35,01	40,00	924	3,96	68.676.678,18	2,81	24	2,11	30.959,44	0,34	924	3,97	68.645.718,74	2,82	37,732	37,711
40,01	45,00	1.229	5,26	106.510.725,01	4,35	57	5,02	111.405,46	1,21	1.229	5,28	106.399.319,55	4,36	42,731	42,673
45,01	50,00	1.719	7,36	161.394.100,70	6,59	73	6,43	87.647,28	0,95	1.719	7,38	161.306.453,42	6,62	47,591	47,564
50,01	55,00	2.061	8,82	219.711.993,90	8,98	81	7,14	184.512,51	2,00	2.061	8,85	219.527.481,39	9,00	52,761	52,708
55,01	60,00	2.369	10,14	264.938.852,20	10,82	113	9,96	192.607,23	2,09	2.369	10,17	264.746.244,97	10,86	57,544	57,498
60,01	65,00	2.321	9,94	267.308.625,12	10,92	113	9,96	121.263,02	1,32	2.321	9,96	267.187.362,10	10,96	62,591	62,560
65,01	70,00	2.104	9,01	253.145.308,81	10,34	111	9,78	153.785,62	1,67	2.104	9,03	252.991.523,19	10,38	67,516	67,469
70,01	75,00	1.917	8,21	230.603.026,28	9,42	100	8,81	124.922,27	1,36	1.917	8,23	230.478.104,01	9,45	72,503	72,460
75,01	80,00	1.482	6,35	182.172.629,27	7,44	76	6,70	81.547,36	0,89	1.482	6,36	182.091.081,91	7,47	77,417	77,380
80,01	85,00	1.197	5,13	151.828.446,13	6,20	66	5,81	99.759,99	1,08	1.197	5,14	151.728.686,14	6,22	82,483	82,422
85,01	90,00	942	4,03	118.567.143,80	4,84	63	5,55	114.912,22	1,25	942	4,04	118.452.231,58	4,86	87,474	87,378
90,01	95,00	702	3,01	88.735.717,45	3,63	44	3,88	55.318,45	0,60	702	3,01	88.680.399,00	3,64	92,474	92,413
95,01	100,00	483	2,07	64.313.265,98	2,63	28	2,47	23.299,83	0,25	483	2,07	64.289.966,15	2,64	97,353	97,317
100,01	105,00	396	1,70	51.115.842,15	2,09	22	1,94	24.242,92	0,26	396	1,70	51.091.599,23	2,10	102,361	102,306
105,01	110,00	203	0,87	27.216.470,35	1,11	15	1,32	11.058,47	0,12	203	0,87	27.205.411,88	1,12	107,392	107,347
110,01	115,00	130	0,56	18.698.168,16	0,76	12	1,06	68.494,06	0,74	130	0,56	18.629.674,10	0,76	112,779	112,319
115,01	120,00	90	0,39	13.122.190,93	0,54	8	0,70	3.332,05	0,04	90	0,39	13.118.858,88	0,54	117,468	117,438
120,01	125,00	33	0,14	4.637.044,48	0,19	4	0,35	1.336,89	0,01	33	0,14	4.635.707,59	0,19	122,230	122,194
125,01	130,00	26	0,11	4.112.387,52	0,17	3	0,26	18.213,02	0,20	26	0,11	4.094.174,50	0,17	127,664	127,056
130,01	135,00	13	0,06	1.784.889,51	0,07	1	0,09	333,84	0,00	13	0,06	1.784.555,67	0,07	131,743	131,718
135,01	140,00	9	0,04	1.488.767,64	0,06	1	0,09	1.240,21	0,01	9	0,04	1.487.527,43	0,06	137,114	137,000
140,01	145,00	5	0,02	669.463,59	0,03	2	0,18	541,69	0,01	5	0,02	668.921,90	0,03	143,669	143,554
145,01	150,00	2	0,01	232.780,18	0,01	1	0,09	114,27	0,00	2	0,01	232.665,91	0,01	147,031	146,958

BBVA RMBS 13 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	23.356	100,00	2.447.512.991,41	100,00	1.135	100,00	9.214.038,37	100,00	23.297	100,00	2.438.298.953,04	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													65,977	65,871
Media Simple / <i>Average</i> :			104.791,62				8.118,10				104.661,50		60,783	60,531
Mínimo / <i>Minimum</i> :			67,55				30,04				67,55		0,054	0,054
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.502.468,02				498.347,96				1.502.468,02		222,960	147,928