

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.01.2017
 Actual / Current 19.01.2017
 Precedente / Preceding 26.10.2016
 10.07.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	(b + c + d)		3.580.730.471,26		
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	19.01.2017	14.292.625,53	% (b / e)	0,400%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	19.01.2017	3.559.707.281,37		
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	19.01.2017	6.730.564,36		
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	19.01.2017	3.573.999.906,90	% (e / g)	87,17%
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		19.01.2017	10.351.095,12	% (f / g)	0,25%
g	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	Initial	10.07.2014	4.100.109.670,50		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A	Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Actual	26.01.2017	3.017.901.616,50		
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Actual	26.01.2017	615.000.000,00	% (B / C)	16,929%
C	Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Actual	26.01.2017	3.632.901.616,50		

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.10.2016	205.000.000,00		
i	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	26.10.2016	205.000.000,00	(i - h)	0,00
j	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	26.01.2017	205.000.000,00		
k	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	26.01.2017	205.000.000,00	(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

2.2 Fondo de Reserva:

Cash Reserve

2.2.1 Condiciones de reducción:

Cash Reserve reduction:

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

- (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso
(ii) No dotación
(iii) Transcurridos 3 años

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1	19.01.2017	% (f / g)	> 13,00%	0,25%	N
2.2					N
2.2.1	26.01.2017	% C- (C-e)	> 10,00%	5,74%	N
2.2.2					
(i)	19.01.2017	% (b / e)	> 1,00%	0,400%	N
(ii)	26.01.2017	(k - j)	= 0,00	0,00	N
(iii)	26.01.2017	10.07.2014	años/years < 3,00	2,55	S/Y

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
3	19.01.2017	% (a / g)	< 10,00%	87,33%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel: (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sq.com/e/> info@eurotitulizacion.com