

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	100.000,00 637.000.000,00 100,00%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,3810% 24/03/2015 124,883333 Bruto 99,906666 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	A1 (sf) A- (sf)	A1 (sf) A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,4810% 24/03/2015 157,861111 Bruto 126,128889 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) B- (sf)	Ba2 (sf) B- (sf)
Total		700.000.000,00	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
		% TACP Mensual									
		0,08      0,17      0,25      0,34      0,42      0,51      0,60      0,69									
		% TACP Anual equivalente									
		1,00      2,00      3,00      4,00      5,00      6,00      7,00      8,00									
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,27	8,58	7,95	7,38	6,86	6,40	5,97	5,59
		Fecha	03/03/2024	23/06/2023	05/11/2022	11/04/2022	05/10/2021	18/04/2021	14/11/2020	28/06/2020	28/06/2020
	Amort. final	Años	18,34	17,84	17,34	16,84	16,33	15,84	15,09	14,59	14,59
	Fecha	24/03/2033	24/09/2032	24/03/2032	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/12/2029	24/06/2029	24/06/2029	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,28	8,58	7,95	7,38	6,87	6,40	5,98	5,59	
	Fecha	03/03/2024	23/06/2023	06/11/2022	11/04/2022	05/10/2021	18/04/2021	15/11/2020	29/06/2020	29/06/2020	
Amort. final	Años	18,59	18,09	17,59	17,34	16,59	16,09	15,59	14,84	14,84	
	Fecha	24/06/2033	24/12/2032	24/06/2032	24/03/2032	24/06/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/09/2029	24/09/2029	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	18,34	17,84	17,34	16,84	16,33	15,84	15,09	14,59
		Fecha	24/03/2033	24/09/2032	24/03/2032	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/12/2029	24/06/2029	24/06/2029
	Amort. final	Años	18,34	17,84	17,34	16,84	16,33	15,84	15,09	14,59	
	Fecha	24/03/2033	24/09/2032	24/03/2032	24/09/2031	24/03/2031	24/09/2030	24/12/2029	24/06/2029	24/06/2029	
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	20,10	19,76	19,42	19,06	18,69	18,29	17,87	17,43	
	Fecha	28/12/2034	26/08/2034	22/04/2034	13/12/2033	29/07/2033	06/03/2033	04/10/2032	26/04/2032	26/04/2032	
Amort. final	Años	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	36,85	
	Fecha	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
	% MC		% MC		% MC
Serie A	91,00%	637.000.000,00	14,00%	91,00%	637.000.000,00
Serie B	9,00%	63.000.000,00	5,00%	9,00%	63.000.000,00
Emisión de Bonos		700.000.000,00			700.000.000,00
Fondo de Reserva	5,00%	35.000.000,00	5,00%		35.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	58.243.512,99	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	382.140,63		
Ints. cobrados ptes de ingreso	205.929,04		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,153%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		1.233.333,33	0,153%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		616.666,67	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	8.440	8.586	
Principal			
Pendiente vencimiento	680.240.067,35	700.019.357,44	
Medio	80.597,16	81.530,32	
Mínimo	6.975,23	10.995,57	
Máximo	154.749,26	156.374,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,73%	2,73%	
Mínimo	0,86%	0,86%	
Máximo	2,94%	2,94%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	240	242	
Mínimo	09/08/2031	09/08/2031	
Máximo	16/12/2051	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,46%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,54%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,00	8,55	0,00	9,76
10,01 - 20%	0,01	15,67	0,00	12,57
20,01 - 30%	0,01	28,37		
30,01 - 40%	0,06	35,64	0,01	30,92
40,01 - 50%	0,29	47,27	0,07	47,40
50,01 - 60%	9,69	57,24	7,63	57,40
60,01 - 70%	72,88	65,98	72,42	66,21
70,01 - 80%	17,06	71,46	19,87	71,67
Medio ponderado		65,98		66,61
Mínimo		6,74		9,76
Máximo		76,62		77,00

Informe resumen

Fecha: 31/01/2015  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,24%	0,18%			0,18%
Tasa anual equivalente	2,81%	2,20%			2,20%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,35%	17,12%
Aragón	1,91%	1,99%
Asturias	3,62%	3,77%
Canarias	1,24%	1,21%
Cantabria	0,31%	0,31%
Castilla y León	3,24%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,67%	14,55%
Cataluña	8,42%	8,31%
Comunidad Valenciana	10,98%	10,84%
Extremadura	2,29%	2,25%
Galicia	2,36%	2,35%
Islas Baleares	0,73%	0,74%
La Rioja	0,36%	0,37%
Madrid	31,98%	32,47%
Mejilla	0,07%	0,07%
Murcia	0,45%	0,44%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	125	23.655,07	10.082,62	0,00	33.737,69	96,44	9.693.728,61	9.727.466,30	96,62	66,20
De > 1 a ≤ 2 Meses	2	764,55	481,11	0,00	1.245,66	3,56	134.684,23	135.929,89	1,38	63,57
Subtotal	127	24.419,62	10.563,73	0,00	34.983,35	100,00	9.828.412,84	9.863.396,19	100,00	66,16
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	127	24.419,62	10.563,73	0,00	34.983,35		9.828.412,84	9.863.396,19		66,16