

Informe resumen

Fecha: 31/01/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulación, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Valores emitidos: Bonos de Titulación

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial	
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	79.956,97 509.325.898,90 79,96%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/03/2017 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa2sf A (sf)	A1 (sf) A- (sf)	
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0840% 24/03/2017 20,300000 Bruto 16,443000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) B- (sf)	Ba2 (sf) B- (sf)	
Total		572.325.898,90	700.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Años	8,01	7,46	6,96	6,50	6,08	5,70	5,35	5,04	
		Fecha	26/12/2024	09/06/2024	09/12/2023	24/06/2023	22/01/2023	05/09/2022	02/05/2022	06/01/2022	
	Con amortización opcional *	Años	15,76	15,50	15,00	14,50	14,00	13,50	13,00	12,50	
		Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/12/2029	24/06/2029	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	8,01	7,46	6,96	6,50	6,08	5,70	5,35	5,04	
		Fecha	27/12/2024	10/06/2024	09/12/2023	25/06/2023	24/01/2023	07/09/2022	03/05/2022	08/01/2022	
	Con amortización opcional *	Años	16,01	15,76	15,25	15,00	14,50	14,00	13,50	13,00	
		Fecha	24/12/2032	24/09/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/12/2029	
Serie B	Sin amortización opcional *	Años	15,76	15,50	15,00	14,50	14,00	13,50	13,00	12,50	
		Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	23/06/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/12/2029	23/06/2029	
	Con amortización opcional *	Años	15,76	15,50	15,00	14,50	14,00	13,50	13,00	12,50	
		Fecha	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/12/2029	24/06/2029	
Sin amortización opcional *	Años	17,78	17,47	17,15	16,82	16,48	16,12	15,75	15,37		
		Fecha	02/10/2034	09/06/2034	14/02/2034	18/10/2033	15/06/2033	05/02/2033	22/09/2032	05/05/2032	
	Amort. final	Años	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	34,77	
		Fecha	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	24/09/2051	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Serie A	88,99%	509.325.898,90	17,13%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	11,01%	63.000.000,00	6,12%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		572.325.898,90			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	6,12%	35.000.000,00		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	42.978.088,01	0,000%	
Ppales. cobrados pes de ingreso	304.930,36		
Ints. cobrados pes de ingreso	57.716,21		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		566.850,72	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.795	8.586	
Principal			
Pendiente vencimiento	565.319.378,49	700.019.357,44	
Medio	72.523,33	81.530,32	
Mínimo	1.714,42	10.995,57	
Máximo	143.030,57	156.374,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,74%	2,73%	
Mínimo	0,44%	0,86%	
Máximo	1,88%	2,94%	
Vencimiento final			
Medio ponderada (meses)	216	242	
Mínimo	09/08/2031	09/08/2031	
Máximo	16/12/2051	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,49%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,51%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	6,22	0,00	9,76
10,01 - 20%	0,06	15,31	0,00	12,57
20,01 - 30%	0,19	26,67		
30,01 - 40%	0,89	36,44	0,01	30,92
40,01 - 50%	3,31	46,52	0,07	47,40
50,01 - 60%	37,01	56,47	7,63	57,40
60,01 - 70%	57,58	63,15	72,42	66,22
70,01 - 80%	0,95	71,43	19,87	71,67
Medio ponderado		59,87		66,61
Mínimo		1,52		9,76
Máximo		73,55		77,00

Informe resumen

Fecha: 31/01/2017  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Audidores Fondo  
Por Determinar

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,26%	0,18%	0,16%	0,15%
Tasa anual equivalente	2,74%	3,04%	2,16%	1,89%	1,80%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	17,75%	17,12%
Aragón	1,98%	1,99%
Asturias	3,87%	3,77%
Canarias	1,33%	1,21%
Cantabria	0,33%	0,31%
Castilla y León	3,39%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,86%	14,55%
Cataluña	8,51%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,68%	10,84%
Extremadura	2,29%	2,25%
Galicia	2,45%	2,35%
Islas Baleares	0,82%	0,74%
La Rioja	0,39%	0,37%
Madrid	30,82%	32,47%
Mejilla	0,08%	0,07%
Murcia	0,46%	0,44%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%		
<i>Impagados</i>										
De > 0 a ≤ 1 Mes	125	27.025,71	6.394,42	0,00	33.420,13	52,69	8.857.044,61	8.890.464,74	80,64	61,01
De > 1 a ≤ 2 Meses	17	7.390,19	1.905,62	0,00	9.295,81	14,66	1.156.407,39	1.165.703,20	10,57	61,68
De > 2 a ≤ 3 Meses	9	7.169,33	2.256,05	0,00	9.425,38	14,86	680.815,62	690.241,00	6,26	62,30
De > 3 a ≤ 6 Meses	1	941,22	420,66	0,00	1.361,88	2,15	66.394,91	67.756,79	0,61	67,77
De > 6 a < 12 Meses	3	7.529,23	2.392,18	0,00	9.921,41	15,64	200.865,11	210.586,52	1,91	62,26
Subtotal	155	50.055,68	13.368,93	0,00	63.424,61	100,00	10.961.327,64	11.024.752,25	100,00	61,22
<i>Dudosos (subjetivos)</i>										
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	155	50.055,68	13.368,93	0,00	63.424,61		10.961.327,64	11.024.752,25		61,22