

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	60.819,72 387.421.616,40 60,82%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0000% 24/03/2020 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 (sf) A- (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	0,0120% 24/03/2020 3,033333 Bruto 2,457000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Ba2 (sf) BB (sf)	Ba2 (sf) B- (sf)
Total		450.421.616,40	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			% TACP Anual equivalente								
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Sin amortización opcional *	Vida media	6,49	6,09	5,71	5,37	5,06	4,77	4,50	4,26	
		Amort. final	17/06/2026	22/01/2026	08/09/2025	07/05/2025	11/01/2025	28/09/2024	22/06/2024	25/03/2024	
	Con amortización opcional *	Vida media	6,49	6,09	5,72	5,38	5,06	4,77	4,50	4,26	
		Amort. final	17/06/2026	22/01/2026	09/09/2025	08/05/2025	13/01/2025	29/09/2024	23/06/2024	25/03/2024	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	12,76	12,51	12,01	11,76	11,25	11,01	10,51	10,25	
		Amort. final	24/09/2032	24/06/2032	23/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/12/2030	23/06/2030	23/03/2030	
	Con amortización opcional *	Vida media	12,76	12,51	12,01	11,76	11,25	11,01	10,51	10,25	
		Amort. final	24/09/2032	24/06/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/06/2030	24/03/2030	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
	Actual	% MC		A la emisión	
		% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	86,01%	387.421.616,40	21,76%	91,00%	637.000.000,00
Serie B	13,99%	63.000.000,00	7,77%	9,00%	63.000.000,00
Emisión de Bonos		450.421.616,40			700.000.000,00
Fondo de Reserva	7,77%	35.000.000,00		5,00%	35.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	42.978.771,62	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	408.862,23		
Ints. cobrados ptes de ingreso	43.323,28		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		35.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	7.385	8.586	
Principal			
Pendiente vencimiento	443.217.294,35	700.019.357,44	
Medio	60.015,88	81.530,32	
Mínimo	117,63	10.995,57	
Máximo	133.384,79	156.374,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,68%	2,73%	
Mínimo	0,14%	0,86%	
Máximo	1,84%	2,94%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	181	242	
Mínimo	09/08/2031	09/08/2031	
Máximo	16/12/2051	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,19%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,81%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,07	7,29	0,00	9,76
10,01 - 20%	0,44	16,07	0,00	12,57
20,01 - 30%	1,45	26,17		
30,01 - 40%	3,59	35,62	0,01	30,92
40,01 - 50%	31,95	46,81	0,07	47,40
50,01 - 60%	60,85	53,72	7,63	57,40
60,01 - 70%	1,65	63,90	72,42	66,22
70,01 - 80%			19,87	71,67
Medio ponderado		50,43		66,61
Mínimo		0,10		9,76
Máximo		68,82		77,00

Informe resumen

Fecha: 31/01/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,37%	0,41%	0,31%	0,24%	0,18%
Tasa anual equivalente	4,35%	4,83%	3,62%	2,87%	2,15%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,47%	17,12%
Aragón	1,90%	1,99%
Asturias	3,97%	3,77%
Canarias	1,36%	1,21%
Cantabria	0,34%	0,31%
Castilla y León	3,49%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,98%	14,55%
Cataluña	8,29%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,83%	10,84%
Extremadura	2,34%	2,25%
Galicia	2,41%	2,35%
Islas Baleares	0,89%	0,74%
La Rioja	0,38%	0,37%
Madrid	29,78%	32,47%
Méjilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,49%	0,44%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación		
		Principal	Intereses	Otros	Total %					
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	123	27.790,16	5.020,81	0,00	32.810,97	17,28	7.375.385,27	7.408.196,24	76,25	52,11
De > 1 a = 2 Meses	20	9.006,21	2.170,92	0,00	11.177,13	5,89	1.062.318,97	1.073.496,10	11,05	50,49
De > 2 a = 3 Meses	5	4.011,99	1.114,99	0,00	5.126,98	2,70	277.971,05	283.096,03	2,91	49,25
De > 3 a = 6 Meses	3	3.901,40	313,98	0,00	4.115,38	2,17	195.949,98	200.065,36	2,06	53,87
De > 6 a < 12 Meses	2	5.572,57	169,79	0,00	5.742,36	3,02	132.682,87	138.425,23	1,42	55,39
De = 12 a < 18 Meses	2	7.026,28	2.410,48	0,00	9.436,76	4,97	96.496,82	105.933,58	1,09	57,13
De = 18 a < 24 Meses	5	28.804,07	11.639,89	0,00	40.443,96	21,30	340.217,47	380.661,43	3,92	63,43
De ≥ 2 Años	2	76.379,49	4.615,81	0,00	80.995,30	42,66	45.165,99	126.161,29	1,30	58,70
Subtotal	162	162.392,17	27.456,67	0,00	189.848,84	100,00	9.526.188,42	9.716.037,26	100,00	52,41
Total	162	162.392,17	27.456,67	0,00	189.848,84					