

Informe resumen

Fecha: 31/01/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos										
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación		
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Moody's / S&P	Inicial	
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	40.016,58 254.905.614,60 40,02%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,4250% 24/03/2023 234,513832 Bruto 189,956204 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 A-	
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5250% 24/03/2023 610,208333 Bruto 494,268750 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa2 (sf) BBB (sf)	Ba2 B-	
Total		317.905.614,60	700.000.000,00							

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años	% TACP Mensual						Años		
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51		0,60	0,69
				% TACP Anual equivalente								
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	4,83	4,57	4,33	4,10	3,89	3,69	3,51	3,34	
			Fecha	25/10/2027	22/07/2027	25/04/2027	30/01/2027	14/11/2026	04/09/2026	29/06/2026	29/04/2026	
			Amort. final	Años	9,50	9,25	9,00	8,50	8,25	8,00	7,75	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	4,84	4,58	4,33	4,11	3,90	3,70	3,52	3,35	
				Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/06/2030
				Amort. final	Años	26/10/2027	23/07/2027	25/04/2027	01/02/2027	16/11/2026	06/09/2026	01/07/2026
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	9,50	9,25	9,00	8,50	8,25	8,00	7,75	7,50	
			Fecha	24/06/2032	23/03/2032	24/12/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/12/2030	24/09/2030	24/06/2030	
			Amort. final	Años	9,50	9,25	9,00	8,50	8,25	8,00	7,75	7,50
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	11,54	11,32	11,10	10,88	10,65	10,43	10,20	9,98	
				Fecha	06/07/2034	17/04/2034	26/01/2034	07/11/2033	18/08/2033	28/05/2033	07/03/2033	14/12/2032
				Amort. final	Años	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26
				24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC		A la emisión		% MC
		%	%	%	%	
Serie A	80,18%	254.905.614,60	29,82%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	19,82%	63.000.000,00	10,00%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		317.905.614,60			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	10,00%	31.790.561,46		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	38.277.663,95	1,989%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	587.258,84		
Ints. cobrados ptes de ingreso	74.411,95		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		31.790.561,46	2,225%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	6.552	8.586	
Principal			
Pendiente vencimiento	311.638.892,16	700.019.357,44	
Medio	47.563,93	81.530,32	
Mínimo	37,04	10.995,57	
Máximo	124.891,03	156.374,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,41%	2,73%	
Mínimo	0,15%	0,86%	
Máximo	4,00%	2,94%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	146	242	
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031	
Máximo	08/04/2052	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008	86,77%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012	13,23%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,29	7,12	0,00	9,76
10,01 - 20%	1,50	15,56	0,00	12,57
20,01 - 30%	3,95	25,93		
30,01 - 40%	30,32	37,01	0,01	30,92
40,01 - 50%	61,24	43,95	0,07	47,40
50,01 - 60%	1,94	52,87	7,63	57,40
60,01 - 70%	0,77	62,05	72,42	66,22
70,01 - 80%			19,87	71,67
Medio ponderado		40,91		66,61
Mínimo		0,03		9,76
Máximo		63,63		77,00

Informe resumen

Fecha: 31/01/2023  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
24/11/2014

NIF  
V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptor  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,50%	0,58%	0,46%	0,45%	0,26%
Tasa anual equivalente	5,85%	6,73%	5,34%	5,28%	3,12%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	18,88%	17,12%
Aragón	1,89%	1,99%
Asturias	3,86%	3,77%
Canarias	1,45%	1,21%
Cantabria	0,36%	0,31%
Castilla y León	3,59%	3,23%
Castilla-La Mancha	15,05%	14,55%
Cataluña	8,09%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,52%	10,84%
Extremadura	2,41%	2,25%
Galicia	2,41%	2,35%
Islas Baleares	1,00%	0,74%
La Rioja	0,41%	0,37%
Madrid	29,51%	32,47%
Mejilla	0,09%	0,07%
Murcia	0,50%	0,44%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total		%	%	%	
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	89	20.613,08	3.080,51	0,00	23.693,59	9,02	4.539.346,24	4.563.039,83	66,02	43,52
De > 1 a = 2 Meses	16	8.163,00	1.003,04	0,00	9.166,04	3,49	713.914,34	723.080,38	10,46	43,06
De > 2 a = 3 Meses	12	9.420,55	1.853,98	0,00	11.274,53	4,29	643.077,17	654.351,70	9,47	46,38
De > 3 a = 6 Meses	2	2.365,24	700,53	0,00	3.065,77	1,17	134.862,16	137.927,93	2,00	54,21
De > 6 a < 12 Meses	3	7.725,15	874,62	0,00	8.599,77	3,27	138.420,11	147.019,88	2,13	46,13
De = 12 a < 18 Meses	1	4.408,65	833,39	0,00	5.242,04	2,00	55.455,79	60.697,83	0,88	49,31
De = 18 a < 24 Meses	1	6.076,37	276,01	0,00	6.352,38	2,42	55.223,00	61.575,38	0,89	50,47
De ≥ 2 Años	8	163.305,92	31.910,33	0,00	195.216,25	74,34	368.395,63	563.611,88	8,15	61,38
Subtotal	132	222.077,96	40.532,41	0,00	262.610,37	100,00	6.648.694,44	6.911.304,81	100,00	45,14
Total	132	222.077,96	40.532,41	0,00	262.610,37		6.648.694,44	6.911.304,81		