

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Informe resumen

Fecha: 31/08/2025
Divisa: EUR



Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAP Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	26.267,72 167.325.376,40 26,27%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,3340% 24/09/2025 156,678194 Bruto 126,909337 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) A (sf)	A1 A-
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,4340% 24/09/2025 622,022222 Bruto 503,838000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa3 (sf) A (sf)	Ba2 B-
Total		230.325.376,40	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)												
		% TACP Mensual		0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69	
		% TACP Anual equivalente		1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
Serie A	Con amortización opcional *	Vida media	Años	3,70	3,52	3,35	3,19	3,04	2,91	2,78	2,65	
		Fecha	07/03/2029	31/12/2028	29/10/2028	01/09/2028	08/07/2028	21/05/2028	03/04/2028	17/02/2028		
		Amort. final	Años	7,01	6,75	6,50	6,25	6,00	5,75	5,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	3,71	3,53	3,36	3,20	3,05	2,91	2,78	2,66	
		Fecha	07/03/2029	01/01/2029	01/11/2028	04/09/2028	12/07/2028	22/05/2028	04/04/2028	20/02/2028		
		Amort. final	Años	7,26	7,01	6,75	6,50	6,25	6,00	5,75		
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	7,01	6,75	6,50	6,25	6,00	5,75	5,50		
		Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/03/2031	24/12/2030	
		Amort. final	Años	7,01	6,75	6,50	6,25	6,00	5,75	5,50		
	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	9,07	8,89	8,72	8,55	8,37	8,20	8,03	7,86	
		Fecha	18/07/2034	14/05/2034	11/03/2034	07/01/2034	04/11/2033	03/09/2033	03/07/2033	02/05/2033		
		Amort. final	Años	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	26,77	
		Fecha	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	24/03/2052	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
		Actual		A la emisión		
			% MC			% MC
Serie A	72,65%	167.325.376,40	39,94%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	27,35%	63.000.000,00	12,59%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		230.325.376,40			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	12,59%	28.987.807,95		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		36.511.957,61	1,930%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		337.815,20	
Ints. cobrados ptes de ingreso		104.997,66	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		30.620.437,05	2,134%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.901	8.586
Principal		
Pendiente vencimiento	224.046.993,03	700.019.357,44
Medio	37.967,63	81.530,32
Mínimo	0,05	10.995,57
Máximo	117.716,65	156.374,38
Interés nominal		
Medio ponderado	2,87%	2,73%
Mínimo	1,65%	0,86%
Máximo	4,72%	2,94%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	116	242
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031
Máximo	08/04/2052	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,24%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,76%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V/T)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V/T	% Cartera	% P/V/T
0,01 - 10%	0,80	7,21	0,00	9,76
10,01 - 20%	3,18	15,80	0,00	12,57
20,01 - 30%	19,07	26,96		
30,01 - 40%	69,21	34,85	0,01	30,92
40,01 - 50%	6,42	42,05	0,07	47,40
50,01 - 60%	1,32	56,69	7,63	57,40
60,01 - 70%			72,42	66,22
70,01 - 80%			19,87	71,67
Medio ponderado		33,27		66,61
Mínimo		0,00		9,76
Máximo		59,87		77,00

Información adicional

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos



Informe resumen

Fecha: 31/08/2025
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,23%	0,32%	0,32%	0,38%	0,29%
Tasa anual equivalente	2,75%	3,76%	3,74%	4,50%	3,46%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,24%	17,12%
Aragón	1,89%	1,99%
Asturias	3,84%	3,77%
Canarias	1,47%	1,21%
Cantabria	0,38%	0,31%
Castilla y León	3,70%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,53%	14,55%
Cataluña	8,11%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,40%	10,84%
Extremadura	2,33%	2,25%
Galicia	2,46%	2,35%
Islas Baleares	1,20%	0,74%
La Rioja	0,39%	0,37%
Madrid	29,42%	32,47%
Melilla	0,11%	0,07%
Murcia	0,52%	0,44%

Morosidad actual										
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			%	
Impagados										
De > 0 a = 1 Mes	104	24.159,43	5.587,88	0,00	29.747,31	15,89	4.219.822,37	4.249.569,68	72,81	34,27
De > 1 a = 2 Meses	12	5.605,25	1.984,35	0,00	7.589,60	4,05	470.837,31	478.426,91	8,20	35,26
De > 2 a = 3 Meses	9	6.883,50	2.531,62	0,00	9.415,12	5,03	390.745,20	400.160,32	6,86	39,22
De > 3 a = 6 Meses	1	1.077,05	402,45	0,00	1.479,50	0,79	29.567,85	31.047,35	0,53	38,67
De > 6 a < 12 Meses	2	3.615,08	755,14	0,00	4.370,22	2,33	56.768,31	61.138,53	1,05	34,50
De = 12 a < 18 Meses	5	19.960,07	9.928,04	0,00	29.888,11	15,96	212.485,46	242.373,57	4,15	42,03
De = 18 a < 24 Meses	1	5.389,23	2.143,18	0,00	7.532,41	4,02	28.873,26	36.405,67	0,62	37,89
De ≥ 2 Años	5	70.544,04	26.668,34	0,00	97.212,38	51,92	239.789,08	337.001,46	5,77	59,16
Subtotal	139	137.233,65	50.001,00	0,00	187.234,65	100,00	5.648.888,84	5.836.123,49	100,00	35,85
Total	139	137.233,65	50.001,00	0,00	187.234,65		5.648.888,84	5.836.123,49		