

# BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2025

Divisa: EUR

Fecha constitución

24/11/2014

NIF

V87152336

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora  
BBVA

Depositorio Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

## Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos								
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Amortización Proxima	Calificación Moody's / S&P Actual Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	23.877,01 152.096.553,70 23,88%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24 Mar/Jun/Sep/Dic	2,3220% 24/03/2026 138.606043 Bruto 112.270895 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aaa (sf) A1 A- AAA (sf)
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24 Mar/Jun/Sep/Dic	2,4220% 24/03/2026 605.500000 Bruto 490.455000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) Ba2 B- AA+ (sf)
Total		215.096.553,70	700.000.000,00					

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
		% TACP Mensual	0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A		Con amortización opcional *	Años 01/05/2029	Años 04/03/2029	Años 12/01/2029	Años 22/11/2028	Años 04/10/2028	Años 19/08/2028	Años 12/07/2028	Años 01/06/2028
Serie A		Amort. final	3,35 6,25	3,19 6,00	3,06 6,00	2,92 5,75	2,78 5,50	2,66 5,25	2,55 5,00	2,44 5,25
Serie B		Con amortización opcional *	Años 04/05/2029	Años 08/03/2029	Años 13/01/2029	Años 24/11/2028	Años 07/10/2028	Años 24/08/2028	Años 13/07/2028	Años 04/06/2028
Serie B		Amort. final	3,36 6,50	3,21 6,50	3,06 6,25	2,92 6,00	2,79 5,75	2,67 5,50	2,56 5,25	2,45 5,25
Serie B		Con amortización opcional *	Años 24/06/2032	Años 24/06/2032	Años 24/12/2031	Años 24/09/2031	Años 24/06/2031	Años 24/03/2031	Años 24/03/2031	Años 24/12/2030
Serie B		Amort. final	6,25 6,25	6,00 6,00	6,00 6,00	5,75 5,75	5,50 5,50	5,25 5,25	5,00 5,00	5,00 5,00
Serie B		Con amortización opcional *	Años 15/06/2034	Años 15/04/2034	Años 13/02/2034	Años 15/12/2033	Años 18/10/2033	Años 20/08/2033	Años 23/06/2033	Años 27/04/2033
Serie B		Amort. final	8,48 26,27	8,31 26,27	8,15 26,27	7,98 26,27	7,82 26,27	7,66 26,27	7,50 26,27	7,35 26,27
Serie B		Con amortización opcional *	Años 24/03/2052							

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

## Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)		
	Actual	A la emisión
		% MC
Serie A	70,71%	152.096.553,70
Serie B	29,29%	63.000.000,00
Emisión de Bonos	215.096.553,70	637.000.000,00
Fondo de Reserva	13,84%	5,00%
		% MC
		14,00%
		700.000.000,00

Otras operaciones financieras (actual)		
Activo	Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería	31.581.665,26	1,976%
Ppales. cobrados ptes de ingreso	497.931,54	
Ints. cobrados ptes de ingreso	39.774,95	
Pasivo	Disponible	
Préstamo Subordinado L/P	30.620.437,05	2,122%
Préstamo Subordinado C/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P	0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P	0,00	

## Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	5.824	8.586
Principal		
Pendiente vencimiento	213.272.733,59	700.019.357,44
Medio	36.619,63	81.530,32
Mínimo	0,05	10.995,57
Máximo	116.722,27	156.374,38
Interés nominal		
Medio ponderado	2,83%	2,73%
Mínimo	1,65%	0,86%
Máximo	3,77%	2,94%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	112	242
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031
Máximo	08/04/2052	16/12/2051
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,17%	86,93%
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,83%	13,07%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)			
	Actual	A la constitución	
% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,88	6,94	0,00
10,01 - 20%	3,69	15,85	0,00
20,01 - 30%	23,58	26,83	
30,01 - 40%	66,32	34,32	0,01
40,01 - 50%	4,16	41,93	0,07
50,01 - 60%	1,37	56,10	7,63
60,01 - 70%			57,40
70,01 - 80%			72,42
			66,22
Medio ponderado	32,25		71,67
Mínimo	0,00		9,76
Máximo	59,34		77,00

# BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

## Informe resumen

Fecha: 31/12/2025

Divisa: EUR

Fecha constitución

24/11/2014

NIF

V87152336

Sociedad Gestora

Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos

BBVA

Administrador Activos

BBVA

Entidad Directora y Suscriptora

BBVA

Depositorio Activos

BBVA

Agente Pago Bonos

BBVA

Mercado Negociación

AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos

Iberclear

Cuenta Tesorería

BBVA

## Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,69%	0,46%	0,39%	0,38%	0,30%
Tasa anual equivalente	8,00%	5,34%	4,59%	4,42%	3,51%

## Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	19,32%	17,12%
Aragón	1,87%	1,99%
Asturias	3,82%	3,77%
Canarias	1,49%	1,21%
Cantabria	0,39%	0,31%
Castilla y León	3,73%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,43%	14,55%
Cataluña	8,15%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,44%	10,84%
Extremadura	2,34%	2,25%
Galicia	2,43%	2,35%
Islas Baleares	1,23%	0,74%
La Rioja	0,37%	0,37%
Madrid	29,35%	32,47%
Melilla	0,11%	0,07%
Murcia	0,52%	0,44%

## Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada				Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total				
<i>Impagados</i>									
De > 0 a = 1 Mes	78	18.292,48	3.635,24	0,00	21.927,72	11,02	2.949.454,26	2.971.381,98	63,99
De > 1 a = 2 Meses	20	8.990,88	1.976,58	0,00	10.967,46	5,51	744.161,59	755.129,05	16,26
De > 2 a = 3 Meses	5	4.826,24	1.263,69	0,00	6.089,93	3,06	186.176,83	192.266,76	4,14
De > 6 a < 12 Meses	3	7.480,24	1.200,28	0,00	8.770,52	4,41	96.358,71	105.129,23	2,26
De = 12 a < 18 Meses	2	12.383,84	6.023,31	0,00	18.407,15	9,25	102.685,32	121.092,47	42,78
De = 18 a < 24 Meses	3	13.250,60	5.839,08	0,00	19.089,68	9,60	103.515,77	122.605,45	2,64
De ≥ 2 Años	6	82.567,22	31.086,33	0,00	113.653,55	57,14	262.028,39	375.681,94	8,09
Subtotal	117	147.791,50	51.114,51	0,00	198.906,01	100,00	4.444.380,87	4.643.286,88	34,26
Total	117	147.791,50	51.114,51	0,00	198.906,01		4.444.380,87	4.643.286,88	