

Informe resumen

Fecha: 31/03/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación Moody's / S&P	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0305050009	24/11/2014 6.370	22.596,34 143.938.685,80 22,60%	100.000,00 637.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,300% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,4110% 24/06/2026 139,226094 Bruto 112,773136 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aaa (sf) AAA (sf)	A1 A-
Serie B ES0305050017	24/11/2014 630	100.000,00 63.000.000,00 100,00%	100.000,00 63.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,400% 24.Mar/Jun/Sep/Dic	2,5110% 24/06/2026 641,700000 Bruto 519,777000 Neto	24/06/2055 Trimestral 24.Mar/Jun/Sep/Dic	"Pass-Through" Secuencial	Aa1 (sf) AA+ (sf)	Ba2 B-
Total		206.938.685,80	700.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,43	0,51	0,60	0,69
% TACP Anual equivalente			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Serie A	Con	Años	3,21	3,06	2,93	2,79	2,67	2,55	2,45	2,34
	Amort. final	Fecha	07/06/2029	13/04/2029	24/02/2029	06/01/2029	21/11/2028	08/10/2028	02/09/2028	25/07/2028
	Amort. final	Fecha	24/03/2032	24/12/2031	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/03/2031	24/12/2030
	Amort. final	Fecha	24/03/2032	24/12/2031	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/03/2031	24/03/2031	24/12/2030
Serie B	Con	Años	3,22	3,07	2,93	2,80	2,68	2,56	2,45	2,35
	Amort. final	Fecha	09/06/2029	16/04/2029	25/02/2029	08/01/2029	24/11/2028	13/10/2028	04/09/2028	28/07/2028
	Amort. final	Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/06/2031	24/03/2031
	Amort. final	Fecha	24/06/2032	24/03/2032	24/03/2032	24/12/2031	24/09/2031	24/06/2031	24/06/2031	24/03/2031

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
	Actual		A la emisión			
	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC	% MC
Serie A	69,56%	143.938.685,80	44,91%	91,00%	637.000.000,00	14,00%
Serie B	30,44%	63.000.000,00	14,47%	9,00%	63.000.000,00	5,00%
Emisión de Bonos		206.938.685,80			700.000.000,00	
Fondo de Reserva	14,47%	29.935.946,92		5,00%	35.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo		Saldo	Interés
Cuenta de Tesorería		31.205.595,91	2,039%
Ppales. cobrados ptes de ingreso		341.554,87	
Ints. cobrados ptes de ingreso		96.107,06	
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		30.620.437,05	2,211%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	5.762	8.586	
Principal			
Pendiente vencimiento	205.945.070,33	700.019.357,44	
Medio	35.741,94	81.530,32	
Mínimo	0,05	10.995,57	
Máximo	115.970,37	156.374,38	
Interés nominal			
Medio ponderado	2,82%	2,73%	
Mínimo	1,65%	0,86%	
Máximo	3,77%	2,94%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	109	242	
Mínimo	10/08/2031	09/08/2031	
Máximo	08/04/2052	16/12/2051	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
Plan Estatal VPO 2005-2008	87,11%	86,93%	
Plan Estatal VPO 2009-2012	12,89%	13,07%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/V)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/V	% Cartera	% P/V
0,01 - 10%	0,93	6,87	0,00	9,76
10,01 - 20%	3,94	15,92	0,00	12,57
20,01 - 30%	27,27	26,70		
30,01 - 40%	63,85	33,93	0,01	30,92
40,01 - 50%	2,66	42,43	0,07	47,40
50,01 - 60%	1,35	55,97	7,63	57,40
60,01 - 70%			72,42	66,22
70,01 - 80%			19,87	71,67
Medio ponderado	31,52			66,61
Mínimo	0,00			9,76
Máximo	58,95			77,00

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es

Informe resumen

Fecha: 31/03/2026
Divisa: EUR

Fecha constitución
24/11/2014

NIF
V87152336

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Entidad Directora y Suscriptora
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,33%	0,40%	0,37%	0,30%
Tasa anual equivalente	3,41%	3,89%	4,67%	4,33%	3,52%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	19,43%	17,12%
Aragón	1,86%	1,99%
Asturias	3,80%	3,77%
Canarias	1,50%	1,21%
Cantabria	0,39%	0,31%
Castilla y León	3,71%	3,23%
Castilla-La Mancha	14,32%	14,55%
Cataluña	8,17%	8,32%
Comunidad Valenciana	10,42%	10,84%
Extremadura	2,34%	2,25%
Galicia	2,45%	2,35%
Islas Baleares	1,26%	0,74%
La Rioja	0,37%	0,37%
Madrid	29,33%	32,47%
Méjilla	0,11%	0,07%
Murcia	0,52%	0,44%

Morosidad actual											
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer		Deuda total		% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%		%			
<i>Impagados</i>											
De > 0 a = 1 Mes	92	22.508,83	4.568,36	0,00	27.077,19	12,75	3.335.506,70	3.362.583,89	71,79	32,34	
De > 1 a = 2 Meses	12	5.961,52	1.308,04	0,00	7.269,56	3,42	395.488,91	402.758,47	8,60	31,71	
De > 2 a = 3 Meses	6	5.482,46	1.482,95	0,00	6.965,41	3,28	228.850,52	235.815,93	5,03	33,47	
De = 12 a < 18 Meses	2	6.931,08	823,02	0,00	7.754,10	3,65	53.451,72	61.205,82	1,31	34,54	
De = 18 a < 24 Meses	4	23.291,00	10.202,70	0,00	33.493,70	15,77	161.342,03	194.835,73	4,16	41,05	
De ≥ 2 Años	7	94.090,88	35.772,34	0,00	129.863,22	61,13	297.137,23	427.000,45	9,12	55,62	
Subtotal	123	158.265,77	54.157,41	0,00	212.423,18	100,00	4.471.777,11	4.684.200,29	100,00	33,96	
Total	123	158.265,77	54.157,41	0,00	212.423,18		4.471.777,11	4.684.200,29			

De conformidad con lo establecido en el Folleto, se certifica que el Cedente mantiene, en todo momento, una retención material del riesgo económico neto no inferior al cinco por ciento (5 %) de la operación de titulización, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 6 del Reglamento (UE) 2017/2402 y demás normativa aplicable en materia de retención de riesgo.

Europea de Titulización publica el presente informe como complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos del presente Fondo de Titulización. Únicamente la información comunicada por Europea de Titulización, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a terceros.

Información adicional
Europea de Titulización: C/Jorge Juan 68 - 28009 Madrid www.edt-sg.es info@edt-sg.com
Registro oficial CNMV: C/ Edison, 4 - 28006 Madrid www.cnmv.es