BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Comunidades *Regions*	Saldo Vivo de Principal *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	1.127	19,90	37.331.520,82	19,61	37	33,64	77.046,05	46,51	1.127	19,90	37.254.474,77	19,59	31,747	31,627
Aragón / *Aragon*	119	2,10	3.459.558,61	1,82	1	0,91	354,84	0,21	119	2,10	3.459.203,77	1,82	27,302	27,299
Asturias / *Asturias*	223	3,94	7.276.791,01	3,82	1	0,91	122,92	0,07	223	3,94	7.276.668,09	3,83	28,392	28,392
Canarias / *Canary Islands*	86	1,52	2.817.564,16	1,48	1	0,91	95,99	0,06	86	1,52	2.817.468,17	1,48	27,970	27,969
Cantabria / *Cantabria*	26	0,46	731.814,59	0,38	0	0,00	0,00	0,00	26	0,46	731.814,59	0,38	31,098	31,098
Castilla y León / *Castilla-Leon*	234	4,13	6.979.338,90	3,67	9	8,18	9.287,61	5,61	234	4,13	6.970.051,29	3,66	28,711	28,676
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	818	14,44	27.242.378,14	14,31	9	8,18	11.363,29	6,86	818	14,44	27.231.014,85	14,32	29,249	29,233
Cataluña / *Catalonia*	382	6,75	15.468.912,78	8,13	8	7,27	2.509,48	1,51	382	6,75	15.466.403,30	8,13	27,867	27,862
Comunidad Valenciana / *Valencia*	562	9,92	19.858.948,77	10,43	14	12,73	24.502,90	14,79	562	9,92	19.834.445,87	10,43	31,217	31,149
Extremadura / *Extremadura*	180	3,18	4.438.586,00	2,33	5	4,55	1.435,82	0,87	180	3,18	4.437.150,18	2,33	29,614	29,604
Galicia / *Galicia*	173	3,05	4.592.256,57	2,41	5	4,55	1.329,84	0,80	173	3,05	4.590.926,73	2,41	25,859	25,850
Islas Baleares / *Balearic Islands*	37	0,65	2.503.163,55	1,31	1	0,91	265,36	0,16	37	0,65	2.502.898,19	1,32	43,491	43,484
La Rioja / *La Rioja*	27	0,48	704.992,56	0,37	1	0,91	116,36	0,07	27	0,48	704.876,20	0,37	26,848	26,843
Madrid / *Madrid*	1.638	28,92	55.714.288,59	29,27	16	14,55	36.679,61	22,14	1.638	28,92	55.677.608,98	29,27	28,940	28,914
Melilla / *Melilla*	5	0,09	225.968,44	0,12	0	0,00	0,00	0,00	5	0,09	225.968,44	0,12	40,137	40,137
Murcia / *Murcia*	26	0,46	1.012.826,08	0,53	2	1,82	551,29	0,33	26	0,46	1.012.274,79	0,53	33,174	33,165
Total :	**5.663**	**100,00**	**190.358.909,57**	**100,00**	**110**	**100,00**	**165.661,36**	**100,00**	**5.663**	**100,00**	**190.193.248,21**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**29,781**	**29,737**
Media Simple / *Average* :			**33.614,50**				**1.506,01**				**33.585,25**		**27,418**	**27,391**
Mínimo / *Minimum* :			**0,05**				**2,86**				**0,05**		**0,000**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**114.410,28**				**30.377,30**				**114.144,92**		**64,392**	**57,993**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).