

## BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de morosidad:** Tasa de morosidad +3 meses

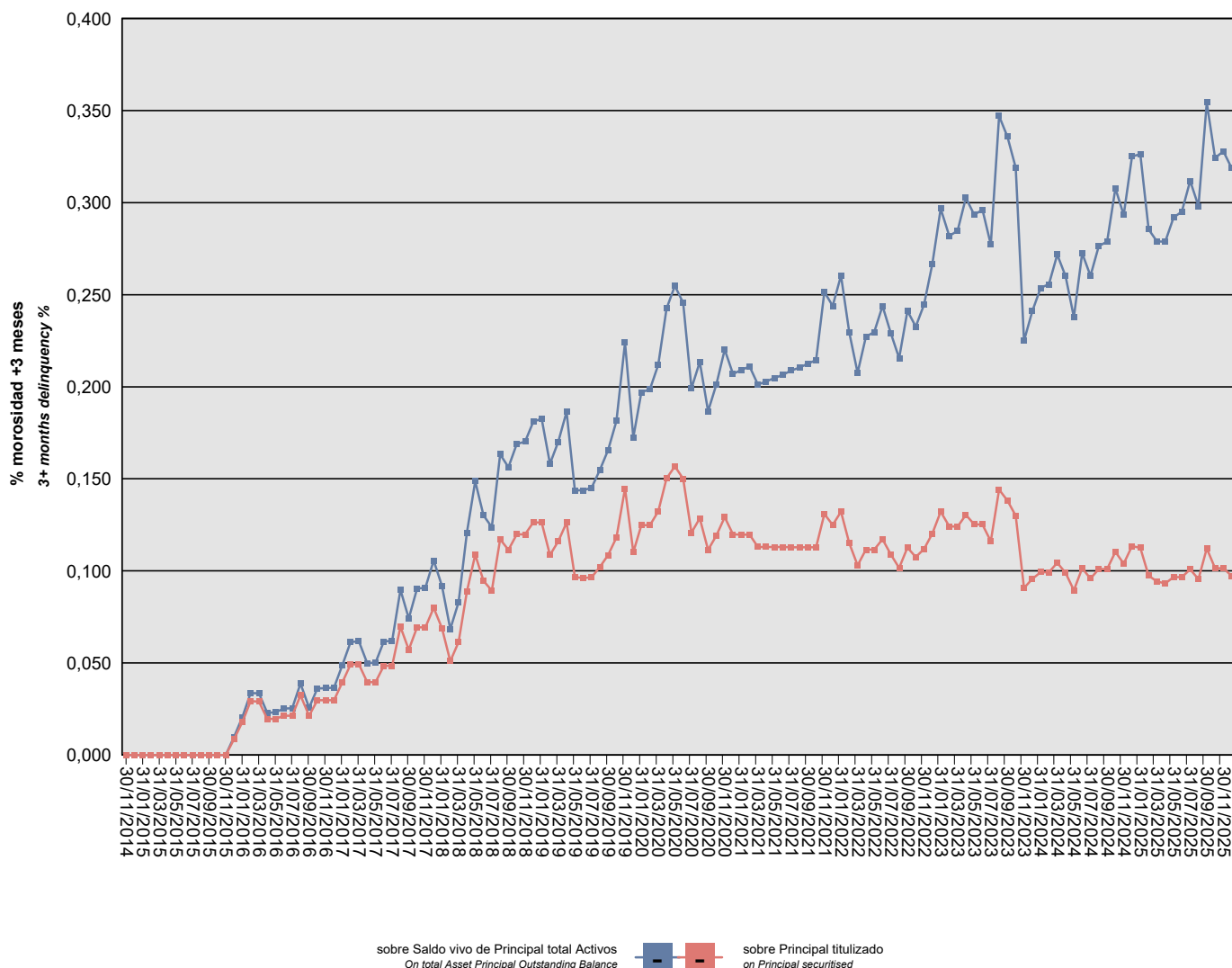
**Delinquency analysis:** 3+ months delinquency rate

**Activos / Assets:** Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

**Fecha / Date:** 31/12/2025

**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



## BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de morosidad:** Tasa de morosidad +3 meses

**Delinquency analysis:** 3+ months delinquency rate

**Activos / Assets:** Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

**Fecha / Date:** 31/12/2025

**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| Fecha<br>Date | Saldo vivo de Activos en<br>mora (Ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou. Principal) | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">                     % morosidad +3 meses<br/>3+ months delinquency %                 </div> |                                                      |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|               |                                                                                                                 | sobre Saldo vivo de<br>Principal total Activos<br>On total Asset Principal<br>Outstanding Balance                                                                    | sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 30/11/2014    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/12/2014    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/01/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 28/02/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/03/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 30/04/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/05/2015    | 0,094                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 30/06/2015    | 0,094                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/07/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/08/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 30/09/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/10/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 30/11/2015    | 0,000                                                                                                           | 0,00%                                                                                                                                                                | 0,00%                                                |
| 31/12/2015    | 60,161                                                                                                          | 0,01%                                                                                                                                                                | 0,01%                                                |
| 31/01/2016    | 125,738                                                                                                         | 0,02%                                                                                                                                                                | 0,02%                                                |
| 29/02/2016    | 204,856                                                                                                         | 0,03%                                                                                                                                                                | 0,03%                                                |
| 31/03/2016    | 202,674                                                                                                         | 0,03%                                                                                                                                                                | 0,03%                                                |
| 30/04/2016    | 137,315                                                                                                         | 0,02%                                                                                                                                                                | 0,02%                                                |
| 31/05/2016    | 137,315                                                                                                         | 0,02%                                                                                                                                                                | 0,02%                                                |
| 30/06/2016    | 149,074                                                                                                         | 0,03%                                                                                                                                                                | 0,02%                                                |
| 31/07/2016    | 149,074                                                                                                         | 0,03%                                                                                                                                                                | 0,02%                                                |
| 31/08/2016    | 226,727                                                                                                         | 0,04%                                                                                                                                                                | 0,03%                                                |
| 30/09/2016    | 149,074                                                                                                         | 0,03%                                                                                                                                                                | 0,02%                                                |
| 31/10/2016    | 208,696                                                                                                         | 0,04%                                                                                                                                                                | 0,03%                                                |
| 30/11/2016    | 208,594                                                                                                         | 0,04%                                                                                                                                                                | 0,03%                                                |
| 31/12/2016    | 208,594                                                                                                         | 0,04%                                                                                                                                                                | 0,03%                                                |
| 31/01/2017    | 275,530                                                                                                         | 0,05%                                                                                                                                                                | 0,04%                                                |
| 28/02/2017    | 344,791                                                                                                         | 0,06%                                                                                                                                                                | 0,05%                                                |
| 31/03/2017    | 344,791                                                                                                         | 0,06%                                                                                                                                                                | 0,05%                                                |
| 30/04/2017    | 277,055                                                                                                         | 0,05%                                                                                                                                                                | 0,04%                                                |
| 31/05/2017    | 277,055                                                                                                         | 0,05%                                                                                                                                                                | 0,04%                                                |
| 30/06/2017    | 338,750                                                                                                         | 0,06%                                                                                                                                                                | 0,05%                                                |
| 31/07/2017    | 338,750                                                                                                         | 0,06%                                                                                                                                                                | 0,05%                                                |
| 31/08/2017    | 487,580                                                                                                         | 0,09%                                                                                                                                                                | 0,07%                                                |
| 30/09/2017    | 400,280                                                                                                         | 0,07%                                                                                                                                                                | 0,06%                                                |
| 31/10/2017    | 485,219                                                                                                         | 0,09%                                                                                                                                                                | 0,07%                                                |
| 30/11/2017    | 485,219                                                                                                         | 0,09%                                                                                                                                                                | 0,07%                                                |
| 31/12/2017    | 559,241                                                                                                         | 0,11%                                                                                                                                                                | 0,08%                                                |
| 31/01/2018    | 481,813                                                                                                         | 0,09%                                                                                                                                                                | 0,07%                                                |

## BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de morosidad:** Tasa de morosidad +3 meses

**Delinquency analysis:** 3+ months delinquency rate

**Activos / Assets:** Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

**Fecha / Date:** 31/12/2025

**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| Fecha<br>Date | Saldo vivo de Activos en<br>mora (Ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou. Principal) | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; text-align: center;">                     % morosidad +3 meses<br/>3+ months delinquency %                 </div> |                                                      |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|               |                                                                                                                 | sobre Saldo vivo de<br>Principal total Activos<br>On total Asset Principal<br>Outstanding Balance                                                                    | sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 28/02/2018    | 356,606                                                                                                         | 0,07%                                                                                                                                                                | 0,05%                                                |
| 31/03/2018    | 429,831                                                                                                         | 0,08%                                                                                                                                                                | 0,06%                                                |
| 30/04/2018    | 621,963                                                                                                         | 0,12%                                                                                                                                                                | 0,09%                                                |
| 31/05/2018    | 761,365                                                                                                         | 0,15%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |
| 30/06/2018    | 662,210                                                                                                         | 0,13%                                                                                                                                                                | 0,09%                                                |
| 31/07/2018    | 625,150                                                                                                         | 0,12%                                                                                                                                                                | 0,09%                                                |
| 31/08/2018    | 820,440                                                                                                         | 0,16%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 30/09/2018    | 780,349                                                                                                         | 0,16%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |
| 31/10/2018    | 838,694                                                                                                         | 0,17%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 30/11/2018    | 838,536                                                                                                         | 0,17%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 31/12/2018    | 884,123                                                                                                         | 0,18%                                                                                                                                                                | 0,13%                                                |
| 31/01/2019    | 883,932                                                                                                         | 0,18%                                                                                                                                                                | 0,13%                                                |
| 28/02/2019    | 760,705                                                                                                         | 0,16%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |
| 31/03/2019    | 812,524                                                                                                         | 0,17%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 30/04/2019    | 883,909                                                                                                         | 0,19%                                                                                                                                                                | 0,13%                                                |
| 31/05/2019    | 676,241                                                                                                         | 0,14%                                                                                                                                                                | 0,10%                                                |
| 30/06/2019    | 672,612                                                                                                         | 0,14%                                                                                                                                                                | 0,10%                                                |
| 31/07/2019    | 674,664                                                                                                         | 0,15%                                                                                                                                                                | 0,10%                                                |
| 31/08/2019    | 714,130                                                                                                         | 0,15%                                                                                                                                                                | 0,10%                                                |
| 30/09/2019    | 759,942                                                                                                         | 0,17%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |
| 31/10/2019    | 826,446                                                                                                         | 0,18%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 30/11/2019    | 1.013,215                                                                                                       | 0,22%                                                                                                                                                                | 0,14%                                                |
| 31/12/2019    | 771,405                                                                                                         | 0,17%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |
| 31/01/2020    | 873,257                                                                                                         | 0,20%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 29/02/2020    | 873,391                                                                                                         | 0,20%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 31/03/2020    | 926,082                                                                                                         | 0,21%                                                                                                                                                                | 0,13%                                                |
| 30/04/2020    | 1.051,762                                                                                                       | 0,24%                                                                                                                                                                | 0,15%                                                |
| 31/05/2020    | 1.097,424                                                                                                       | 0,25%                                                                                                                                                                | 0,16%                                                |
| 30/06/2020    | 1.050,324                                                                                                       | 0,25%                                                                                                                                                                | 0,15%                                                |
| 31/07/2020    | 845,047                                                                                                         | 0,20%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 31/08/2020    | 899,474                                                                                                         | 0,21%                                                                                                                                                                | 0,13%                                                |
| 30/09/2020    | 780,008                                                                                                         | 0,19%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |
| 31/10/2020    | 834,370                                                                                                         | 0,20%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 30/11/2020    | 904,065                                                                                                         | 0,22%                                                                                                                                                                | 0,13%                                                |
| 31/12/2020    | 838,348                                                                                                         | 0,21%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 31/01/2021    | 837,948                                                                                                         | 0,21%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 28/02/2021    | 837,482                                                                                                         | 0,21%                                                                                                                                                                | 0,12%                                                |
| 31/03/2021    | 791,224                                                                                                         | 0,20%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |
| 30/04/2021    | 791,250                                                                                                         | 0,20%                                                                                                                                                                | 0,11%                                                |

## BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de morosidad:** Tasa de morosidad +3 meses

**Delinquency analysis:** 3+ months delinquency rate

**Activos / Assets:** Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

**Fecha / Date:** 31/12/2025

**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| Fecha<br>Date | Saldo vivo de Activos en<br>mora (Ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou. Principal) | <div> % morosidad +3 meses<br/>3+ months delinquency % </div>                                     |                                                      |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|               |                                                                                                                 | sobre Saldo vivo de<br>Principal total Activos<br>On total Asset Principal<br>Outstanding Balance | sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/05/2021    | 790,858                                                                                                         | 0,20%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 30/06/2021    | 790,341                                                                                                         | 0,21%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/07/2021    | 789,953                                                                                                         | 0,21%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/08/2021    | 789,947                                                                                                         | 0,21%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 30/09/2021    | 790,004                                                                                                         | 0,21%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/10/2021    | 789,680                                                                                                         | 0,21%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 30/11/2021    | 916,713                                                                                                         | 0,25%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 31/12/2021    | 875,308                                                                                                         | 0,24%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 31/01/2022    | 924,675                                                                                                         | 0,26%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 28/02/2022    | 805,295                                                                                                         | 0,23%                                                                                             | 0,12%                                                |
| 31/03/2022    | 720,546                                                                                                         | 0,21%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 30/04/2022    | 780,697                                                                                                         | 0,23%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/05/2022    | 780,574                                                                                                         | 0,23%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 30/06/2022    | 820,618                                                                                                         | 0,24%                                                                                             | 0,12%                                                |
| 31/07/2022    | 763,047                                                                                                         | 0,23%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/08/2022    | 711,270                                                                                                         | 0,22%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 30/09/2022    | 788,632                                                                                                         | 0,24%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/10/2022    | 752,687                                                                                                         | 0,23%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 30/11/2022    | 783,591                                                                                                         | 0,24%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/12/2022    | 841,690                                                                                                         | 0,27%                                                                                             | 0,12%                                                |
| 31/01/2023    | 924,842                                                                                                         | 0,30%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 28/02/2023    | 869,155                                                                                                         | 0,28%                                                                                             | 0,12%                                                |
| 31/03/2023    | 868,175                                                                                                         | 0,28%                                                                                             | 0,12%                                                |
| 30/04/2023    | 913,374                                                                                                         | 0,30%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 31/05/2023    | 877,047                                                                                                         | 0,29%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 30/06/2023    | 876,333                                                                                                         | 0,30%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 31/07/2023    | 812,945                                                                                                         | 0,28%                                                                                             | 0,12%                                                |
| 31/08/2023    | 1.008,589                                                                                                       | 0,35%                                                                                             | 0,14%                                                |
| 30/09/2023    | 967,744                                                                                                         | 0,34%                                                                                             | 0,14%                                                |
| 31/10/2023    | 909,454                                                                                                         | 0,32%                                                                                             | 0,13%                                                |
| 30/11/2023    | 634,365                                                                                                         | 0,23%                                                                                             | 0,09%                                                |
| 31/12/2023    | 669,341                                                                                                         | 0,24%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/01/2024    | 695,192                                                                                                         | 0,25%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 29/02/2024    | 694,499                                                                                                         | 0,26%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/03/2024    | 731,075                                                                                                         | 0,27%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 30/04/2024    | 692,417                                                                                                         | 0,26%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/05/2024    | 626,086                                                                                                         | 0,24%                                                                                             | 0,09%                                                |
| 30/06/2024    | 710,644                                                                                                         | 0,27%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/07/2024    | 671,358                                                                                                         | 0,26%                                                                                             | 0,10%                                                |

## BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

**Análisis de morosidad:** Tasa de morosidad +3 meses

**Delinquency analysis:** 3+ months delinquency rate

**Activos / Assets:** Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

**Fecha / Date:** 31/12/2025

**Divisa / Currency:** EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

| Fecha<br>Date | Saldo vivo de Activos en<br>mora (Ppal. Miles €)<br>Delinquent Asset Outstanding<br>Balance (€ thou. Principal) | <div> % morosidad +3 meses<br/>3+ months delinquency % </div>                                     |                                                      |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|               |                                                                                                                 | sobre Saldo vivo de<br>Principal total Activos<br>On total Asset Principal<br>Outstanding Balance | sobre Principal titulado<br>on Principal securitised |
| 31/08/2024    | 706,781                                                                                                         | 0,28%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 30/09/2024    | 706,307                                                                                                         | 0,28%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/10/2024    | 771,953                                                                                                         | 0,31%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 30/11/2024    | 727,286                                                                                                         | 0,29%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/12/2024    | 794,263                                                                                                         | 0,33%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/01/2025    | 787,487                                                                                                         | 0,33%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 28/02/2025    | 682,043                                                                                                         | 0,29%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/03/2025    | 659,826                                                                                                         | 0,28%                                                                                             | 0,09%                                                |
| 30/04/2025    | 652,653                                                                                                         | 0,28%                                                                                             | 0,09%                                                |
| 31/05/2025    | 676,011                                                                                                         | 0,29%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 30/06/2025    | 675,845                                                                                                         | 0,30%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/07/2025    | 706,098                                                                                                         | 0,31%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/08/2025    | 668,173                                                                                                         | 0,30%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 30/09/2025    | 785,514                                                                                                         | 0,35%                                                                                             | 0,11%                                                |
| 31/10/2025    | 710,561                                                                                                         | 0,32%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 30/11/2025    | 710,564                                                                                                         | 0,33%                                                                                             | 0,10%                                                |
| 31/12/2025    | 680,270                                                                                                         | 0,32%                                                                                             | 0,10%                                                |