

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

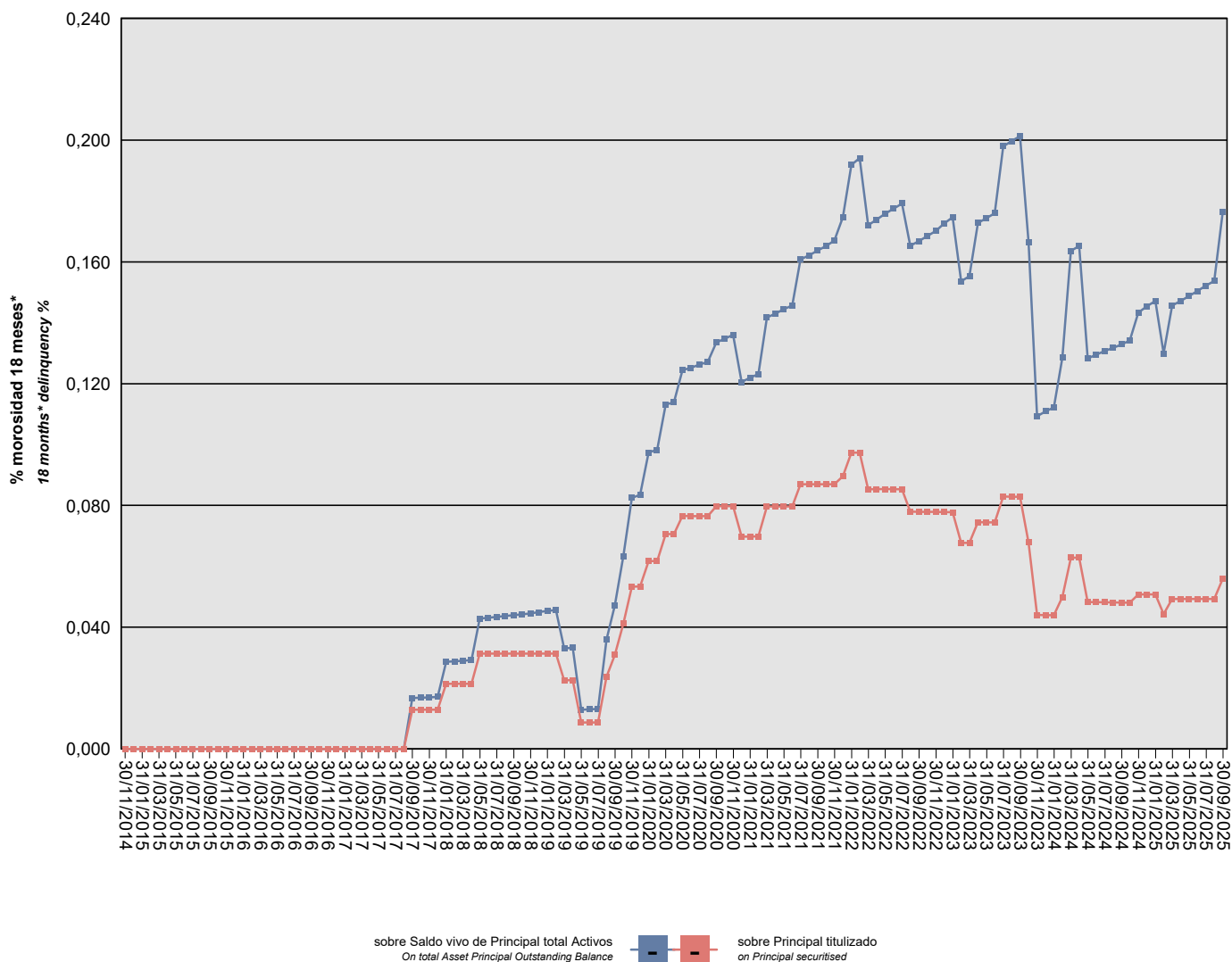
Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates



*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
30/11/2014	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2014	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2015	0,000	0,00%	0,00%
28/02/2015	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2015	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2015	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2015	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2015	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2015	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2015	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2015	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2015	0,000	0,00%	0,00%
30/11/2015	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2015	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2016	0,000	0,00%	0,00%
29/02/2016	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2016	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2016	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2016	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2016	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2016	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2016	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2016	0,000	0,00%	0,00%
31/10/2016	0,000	0,00%	0,00%
30/11/2016	0,000	0,00%	0,00%
31/12/2016	0,000	0,00%	0,00%
31/01/2017	0,000	0,00%	0,00%
28/02/2017	0,000	0,00%	0,00%
31/03/2017	0,000	0,00%	0,00%
30/04/2017	0,000	0,00%	0,00%
31/05/2017	0,000	0,00%	0,00%
30/06/2017	0,000	0,00%	0,00%
31/07/2017	0,000	0,00%	0,00%
31/08/2017	0,000	0,00%	0,00%
30/09/2017	90,442	0,02%	0,01%
31/10/2017	90,442	0,02%	0,01%
30/11/2017	90,442	0,02%	0,01%
31/12/2017	90,442	0,02%	0,01%
31/01/2018	150,064	0,03%	0,02%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
28/02/2018	150,064	0,03%	0,02%
31/03/2018	150,064	0,03%	0,02%
30/04/2018	150,064	0,03%	0,02%
31/05/2018	219,325	0,04%	0,03%
30/06/2018	219,325	0,04%	0,03%
31/07/2018	219,325	0,04%	0,03%
31/08/2018	219,325	0,04%	0,03%
30/09/2018	219,325	0,04%	0,03%
31/10/2018	219,325	0,04%	0,03%
30/11/2018	219,325	0,04%	0,03%
31/12/2018	219,325	0,04%	0,03%
31/01/2019	219,325	0,05%	0,03%
28/02/2019	219,325	0,05%	0,03%
31/03/2019	157,749	0,03%	0,02%
30/04/2019	158,021	0,03%	0,02%
31/05/2019	60,514	0,01%	0,01%
30/06/2019	60,786	0,01%	0,01%
31/07/2019	61,059	0,01%	0,01%
31/08/2019	166,142	0,04%	0,02%
30/09/2019	216,142	0,05%	0,03%
31/10/2019	288,188	0,06%	0,04%
30/11/2019	373,172	0,08%	0,05%
31/12/2019	373,447	0,08%	0,05%
31/01/2020	431,727	0,10%	0,06%
29/02/2020	432,002	0,10%	0,06%
31/03/2020	494,074	0,11%	0,07%
30/04/2020	493,921	0,11%	0,07%
31/05/2020	535,925	0,12%	0,08%
30/06/2020	535,600	0,13%	0,08%
31/07/2020	535,663	0,13%	0,08%
31/08/2020	535,511	0,13%	0,08%
30/09/2020	558,056	0,13%	0,08%
31/10/2020	558,335	0,13%	0,08%
30/11/2020	558,614	0,14%	0,08%
31/12/2020	488,190	0,12%	0,07%
31/01/2021	488,470	0,12%	0,07%
28/02/2021	488,751	0,12%	0,07%
31/03/2021	557,787	0,14%	0,08%
30/04/2021	557,813	0,14%	0,08%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*

Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %	
		sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/05/2021	557,769	0,14%	0,08%
30/06/2021	557,464	0,15%	0,08%
31/07/2021	608,374	0,16%	0,09%
31/08/2021	608,657	0,16%	0,09%
30/09/2021	608,714	0,16%	0,09%
31/10/2021	608,598	0,17%	0,09%
30/11/2021	608,542	0,17%	0,09%
31/12/2021	627,056	0,17%	0,09%
31/01/2022	681,185	0,19%	0,10%
28/02/2022	681,471	0,19%	0,10%
31/03/2022	597,047	0,17%	0,09%
30/04/2022	597,334	0,17%	0,09%
31/05/2022	597,620	0,18%	0,09%
30/06/2022	597,412	0,18%	0,09%
31/07/2022	596,880	0,18%	0,09%
31/08/2022	545,539	0,17%	0,08%
30/09/2022	545,128	0,17%	0,08%
31/10/2022	545,107	0,17%	0,08%
30/11/2022	545,046	0,17%	0,08%
31/12/2022	544,635	0,17%	0,08%
31/01/2023	544,343	0,17%	0,08%
28/02/2023	473,698	0,15%	0,07%
31/03/2023	473,699	0,16%	0,07%
30/04/2023	521,486	0,17%	0,07%
31/05/2023	521,195	0,17%	0,07%
30/06/2023	520,904	0,18%	0,07%
31/07/2023	580,480	0,20%	0,08%
31/08/2023	580,188	0,20%	0,08%
30/09/2023	579,895	0,20%	0,08%
31/10/2023	474,796	0,17%	0,07%
30/11/2023	308,164	0,11%	0,04%
31/12/2023	307,871	0,11%	0,04%
31/01/2024	307,576	0,11%	0,04%
29/02/2024	349,305	0,13%	0,05%
31/03/2024	440,055	0,16%	0,06%
30/04/2024	439,760	0,17%	0,06%
31/05/2024	337,848	0,13%	0,05%
30/06/2024	337,552	0,13%	0,05%
31/07/2024	337,255	0,13%	0,05%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.

*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.

BBVA RMBS 14 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Análisis de morosidad: Tasa de morosidad 18 meses*
Delinquency analysis: 18 months* delinquency rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

% morosidad 18 meses* 18 months* delinquency %			
Fecha Date	Saldo vivo de Activos en mora *(Ppal. Miles €) Delinquent *Asset Outstanding Balance (€ thou. Principal)	sobre Saldo vivo de Principal total Activos On total Asset Principal Outstanding Balance	sobre Principal titulado on Principal securitised
31/08/2024	336,957	0,13%	0,05%
30/09/2024	336,660	0,13%	0,05%
31/10/2024	336,361	0,13%	0,05%
30/11/2024	355,257	0,14%	0,05%
31/12/2024	355,257	0,15%	0,05%
31/01/2025	355,258	0,15%	0,05%
28/02/2025	310,333	0,13%	0,04%
31/03/2025	344,593	0,15%	0,05%
30/04/2025	344,591	0,15%	0,05%
31/05/2025	344,589	0,15%	0,05%
30/06/2025	344,589	0,15%	0,05%
31/07/2025	344,596	0,15%	0,05%
31/08/2025	344,596	0,15%	0,05%
30/09/2025	391,228	0,18%	0,06%

*Incluye en su caso los activos titulizados clasificados como dudosos/fallidos por duda razonable sobre reembolso total.
*Includes securitised assets, if any, classified as doubtful or bad debts because there are reasonable doubts as to full repayment.