

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 19.02.2018
Actual / Current 12.02.2018
Precedente / Preceding 20.11.2017
07.05.2015

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

| Fecha datos Data date | Valor / Importe Value / Amount | Cálculo Ratio Ratio calculation | Ratio (valor) Ratio (value) |
|---|--|------------------------------------|-----------------------------------|
| | 3.402.957.033,60 | | |
| a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans | (b + c + d) Actual Current | | |
| b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) | (>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current | 12.02.2018 | % (b / e) 0,133% |
| c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful) | (≤3 meses) (≤3 months) Actual Current | 12.02.2018 | 3.394.392.647,72 |
| d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans | (≥18 meses) (≥18 months) Actual Current | 12.02.2018 | 4.050.205,95 |
| e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans | (<18 meses) (<18 months) Actual Current | 12.02.2018 | 3.398.906.827,65 % (e / g) 84,97% |
| f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Morosos Cumulative Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans | Actual Current | 12.02.2018 | 18.403.086,25 % (f / g) 0,46% |
| g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans | Initial | 07.05.2015 | 4.000.004.501,80 |

1.2 Datos: / Data:

| | | | |
|--|-------------------------|------------|------------------|
| A Saldo Principal Pendiente Bonos Outstanding Principal Balance Bons | Precedente Preceding | 20.11.2017 | 2.741.867.128,00 |
| B Saldo Principal Pendiente Prestamo B Outstanding Principal Balance Loan B | Precedente Preceding | 20.11.2017 | 720.000.000,00 |

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

| | | | |
|--|------------------------|------------|----------------|
| h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Precedente / Preceding | 20.11.2017 | 160.000.000,00 |
| i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Precedente / Preceding | 20.11.2017 | 160.000.000,00 |
| j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve | Actual / Current | 19.02.2018 | 160.000.000,00 |
| k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve | Actual / Current | 19.02.2018 | 160.000.000,00 |

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Prestamo B: postergación lugar orden de prelación

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Actúa S/N Breach Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 12.02.2018 | % (f / g) | > 10,00% | 0,46% | N |

2.2 Fondo de Reserva:

| | | | | |
|--------------|--|--|--|---|
| Cash Reserve | | | | N |
|--------------|--|--|--|---|

2.2.1 Condiciones de reducción

| | | | | | |
|-------------------------|------------|------------------|---------|-------|---|
| Cash Reserve reduction: | 19.02.2018 | % (A+B)-(A+B)-e) | > 8,00% | 4,71% | N |
|-------------------------|------------|------------------|---------|-------|---|

2.2.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

| | | | | | |
|------------------------------------|------------|------------|-------------------|--------|-----|
| Cash Reserve no reduction (*) | | | | | |
| (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso | 12.02.2018 | % (b / e) | > 1,00% | 0,133% | N |
| (ii) No dotación | 19.02.2018 | (k - j) | < 0,00 | 0,00 | N |
| (iii) Transcurridos 3 años | 19.02.2018 | 07.05.2015 | años/years < 3,00 | 2,79 | S/Y |

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

| Fecha datos Data date | Disparador Trigger | Condición Condition | Valor Disparador Trigger value | Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N |
|--------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------------|---|
| 12.02.2018 | % (a / g) | < 10,00% | 85,07% | N |

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68
<http://www.edt-sg.com/e/> info@eurotitulizacion.com