

Informe resumen

Fecha: 31/08/2020  
Divisa: EUR

Fecha constitución  
09/05/2016

NIF  
V87560744

Sociedad Gestora  
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos  
BBVA

Administrador Activos  
BBVA

Depositario Activos  
BBVA

Agente Pago Bonos  
BBVA

Mercado Negociación  
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos  
Iberclear

Cuenta Tesorería  
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales  
BBVA

Préstamo Subordinado  
BBVA

Auditor Fondo  
KPMG Auditores

Entidad Directora  
BBVA

Entidades Suscriptoras  
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	69.428,05 933.112.992,00 69,43%	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0190% 17/11/2020 3,371118 Bruto 2,730606 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	A (high) (sf) Aa1 (sf) Aa2 (sf)	A(high) (sf) Aa2 (sf) AA(sf)
Total		933.112.992,00	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	Años Fecha	% TACP Mensual						Años Fecha	Años Fecha
				0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51		
				% TACP Anual equivalente							
				1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00
Sin amortización opcional *		Vida media	Años Fecha	11,02 21/08/2031	10,00 15/08/2030	9,18 20/10/2029	8,41 11/01/2029	7,75 17/05/2028	7,16 14/10/2027	6,63 01/04/2027	6,18 20/10/2026
Amort. final		Años Fecha	20,01 17/08/2040	18,52 17/02/2039	17,52 17/02/2038	16,26 17/11/2036	15,26 17/11/2035	14,26 17/11/2034	13,26 17/11/2033	12,51 17/02/2033	
Sin amortización opcional *		Vida media	Años Fecha	11,79 27/05/2032	10,84 18/06/2031	10,01 17/08/2030	9,27 20/11/2029	8,61 24/03/2029	8,02 21/08/2028	7,49 10/02/2028	7,02 21/08/2027
Amort. final		Años Fecha	40,03 17/08/2060	40,03 17/08/2060	40,03 17/08/2060	40,03 17/08/2060	40,03 17/08/2060	40,03 17/08/2060	40,03 17/08/2060	40,03 17/08/2060	

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC	A la emisión		
			Actual	% MC	% MC
Emisión de Bonos	933.112.992,00	26,91%	100,00%	1.344.000.000,00	20,00%
Préstamo B	256.000.000,00	27,44%	19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	64.000.000,00	6,86%	4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	66.202.924,66	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.863.233,97		
Ints. cobrados ptes de ingreso	915.381,80		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	10.093	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.184.857.652,91	1.599.973.393,06	
Medio	117.394,00	141.178,28	
Mínimo	863,84	57.460,25	
Máximo	725.859,87	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	1,00%	1,32%	
Mínimo	0,00%	0,24%	
Máximo	6,47%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	281	331	
Mínimo	31/12/2020	25/01/2021	
Máximo	31/12/2060	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,28%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,72%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,04	7,14		
10,01 - 20%	0,35	17,11	0,00	17,38
20,01 - 30%	1,44	25,83	0,65	26,85
30,01 - 40%	3,44	35,90	1,06	35,83
40,01 - 50%	10,74	45,90	2,94	46,14
50,01 - 60%	21,90	55,34	17,39	55,61
60,01 - 70%	24,97	64,80	42,58	65,45
70,01 - 80%	18,79	74,67	29,88	73,32
80,01 - 90%	10,25	84,56	3,77	84,32
90,01 - 100%	4,76	94,27	1,72	94,16
100,01 - 110%	2,01	104,13		
110,01 - 120%	0,81	114,10		
120,01 - 130%	0,38	124,78		
Medio ponderado	65,75		66,17	
Mínimo	0,30		17,38	
Máximo	166,34		98,89	

**Informe resumen**
**Fecha:** 31/08/2020  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 09/05/2016

**NIF**  
 V87560744

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Préstamo Subordinado**  
 BBVA

**Auditor Fondo**  
 KPMG Auditores

**Entidad Directora**  
 BBVA

**Entidades Suscriptoras**  
 BBVA

Banco Europeo de Inversiones

**Amortización anticipada**

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,21%	0,30%	0,25%	0,28%	0,24%
Tasa anual equivalente	2,50%	3,49%	2,91%	3,34%	2,89%

**Distribución geográfica**

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,69%	17,14%
Aragón	2,20%	2,16%
Asturias	1,98%	1,98%
Canarias	4,28%	4,33%
Cantabria	1,42%	1,41%
Castilla y León	3,87%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,33%	3,29%
Cataluña	16,19%	16,31%
Ceuta	1,25%	1,24%
Comunidad Valenciana	8,02%	8,00%
Extremadura	1,59%	1,52%
Galicia	4,52%	4,46%
Islas Baleares	2,46%	2,50%
La Rioja	0,50%	0,48%
Madrid	22,96%	23,52%
Melilla	0,88%	0,84%
Murcia	2,52%	2,44%
Navarra	0,72%	0,73%
País Vasco	3,63%	3,94%

**Morosidad actual**

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<b>Impagados</b>										
De > 0 a = 1 Mes	450	179.332,21	49.702,05	0,00	229.034,26	23,78	54.848.099,59	55.077.133,85	86,18	65,84
De > 1 a = 2 Meses	17	17.633,81	5.194,07	0,00	22.827,88	2,37	2.372.469,28	2.395.297,16	3,75	71,43
De > 2 a = 3 Meses	3	1.419,53	570,09	0,00	1.989,62	0,21	603.931,16	605.920,78	0,95	90,46
De > 3 a = 6 Meses	6	11.202,47	3.319,45	0,00	14.521,92	1,51	627.229,57	641.751,49	1,00	71,56
De > 6 a < 12 Meses	9	37.375,74	5.870,65	0,00	43.246,39	4,49	1.275.939,26	1.319.185,65	2,06	76,21
De = 12 a < 18 Meses	9	78.272,38	8.498,04	0,00	86.770,42	9,01	1.124.168,42	1.210.938,84	1,89	68,98
De = 18 a < 24 Meses	4	149.287,42	7.309,94	0,00	156.597,36	16,26	277.642,98	434.240,34	0,68	86,29
De ≥ 2 Años	15	360.802,71	39.991,64	7.169,58	407.963,93	42,37	1.817.679,57	2.225.643,50	3,48	72,56
Subtotal	513	835.326,27	120.455,93	7.169,58	962.951,78	100,00	62.947.159,83	63.910.111,61	100,00	66,83
Total	513	835.326,27	120.455,93	7.169,58	962.951,78		62.947.159,83	63.910.111,61		

**Información adicional**