

Informe resumen

Fecha: 30/11/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	BRS / Moody's / AXES0	Actual
Serie ES0305132005	09/05/2016 13.440	60.196,52 809.041.228,80 60,20%	100.000,00 1.344.000.000,00	Variable Euribor 3M+0,500% 17.Feb/May/Ago/Nov	0,0000% 17/02/2022 0,000000 Bruto 0,000000 Neto	17/08/2064 Trimestral 17.Feb/May/Ago/Nov	"Pass-Through" Secuencial	AA (sf) Aa1 (sf) AA+(sf)	A (high) Aa2 AA-
Total		809.041.228,80	1.344.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual								
			% TACP Anual equivalente								
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69	
			1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00	7,00	8,00	
			7,78	6,99	6,32	5,74	5,25	4,82	4,45	4,13	
			25/08/2029	10/11/2028	11/03/2028	14/08/2027	15/02/2027	12/09/2026	30/04/2026	02/01/2026	
	Amort. final	Años Fecha	16,76	15,51	14,26	13,26	12,50	11,50	10,76	10,01	
			17/08/2038	17/05/2037	17/02/2036	17/02/2035	17/05/2034	17/05/2033	17/08/2032	17/11/2031	
	Sin amortización opcional *	Vida media Años Fecha	7,78	6,99	6,32	5,74	5,25	4,82	4,45	4,13	
			25/08/2029	10/11/2028	11/03/2028	14/08/2027	15/02/2027	12/09/2026	30/04/2026	02/01/2026	
	Amort. final	Años Fecha	16,76	15,51	14,26	13,26	12,50	11,50	10,76	10,01	
			17/08/2038	17/05/2037	17/02/2036	17/02/2035	17/05/2034	17/05/2033	17/08/2032	17/11/2031	

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)						
Serie	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Emisión de Bonos	100,00%	809.041.228,80	30,05%	100,00%	1.344.000.000,00	20,00%
Préstamo B	31,64%	256.000.000,00		19,05%	256.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,91%	64.000.000,00		4,76%	64.000.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	67.002.973,91	0,0000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.549.860,95		
Ints. cobrados ptes de ingreso	596.377,19		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		64.000.000,00	0,0000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)

General			
	Actual	A la constitución	
Número	9.588	11.333	
Principal			
Pendiente vencimiento	1.059.307.105,02	1.599.973.393,06	
Medio	110.482,59	141.178,28	
Mínimo	800,58	57.460,25	
Máximo	697.394,87	910.287,59	
Interés nominal			
Medio ponderado	0,72%	1,32%	
Mínimo	0,00%	0,24%	
Máximo	6,47%	6,60%	
Vencimiento final			
Media ponderada (meses)	267	331	
Mínimo	31/01/2022	25/01/2021	
Máximo	31/12/2060	31/10/2055	
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	99,29%	99,19%	
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	0,71%	0,81%	

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/PVT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% PVT	% Cartera	% PVT
0,01 - 10%	0,06	7,56		
10,01 - 20%	0,62	16,38	0,00	17,38
20,01 - 30%	2,02	25,47	0,65	26,85
30,01 - 40%	5,54	35,91	1,06	35,83
40,01 - 50%	16,11	45,50	2,94	46,14
50,01 - 60%	25,52	55,21	17,39	55,61
60,01 - 70%	22,29	64,65	42,58	65,45
70,01 - 80%	15,08	74,38	29,88	73,32
80,01 - 90%	7,46	84,32	3,77	84,32
90,01 - 100%	3,30	94,52	1,72	94,16
100,01 - 110%	1,21	104,40		
110,01 - 120%	0,45	114,18		
120,01 - 130%	0,24	123,67		
Medio ponderado	61,28		66,17	
Mínimo	0,45		17,38	
Máximo	173,05		98,89	

Informe resumen

Fecha: 30/11/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
09/05/2016

NIF
V87560744

Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,29%	0,32%	0,34%	0,37%	0,27%
Tasa anual equivalente	3,46%	3,78%	3,98%	4,35%	3,20%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	17,80%	17,14%
Aragón	2,26%	2,16%
Asturias	2,01%	1,98%
Canarias	4,33%	4,33%
Cantabria	1,41%	1,41%
Castilla y León	3,87%	3,74%
Castilla-La Mancha	3,40%	3,29%
Cataluña	16,19%	16,31%
Ceuta	1,20%	1,24%
Comunidad Valenciana	8,00%	8,00%
Extremadura	1,59%	1,52%
Galicia	4,54%	4,46%
Islas Baleares	2,48%	2,50%
La Rioja	0,51%	0,48%
Madrid	22,58%	23,52%
Melilla	0,90%	0,84%
Murcia	2,58%	2,44%
Navarra	0,72%	0,73%
País Vasco	3,63%	3,94%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	366	156.555,34	26.153,95	0,00	182.709,29	10,31	42.620.166,70	42.802.875,99	83,83	61,65
De > 1 a = 2 Meses	21	23.409,32	3.021,23	0,00	26.430,55	1,49	2.494.016,47	2.520.447,02	4,94	60,80
De > 2 a = 3 Meses	1	2.079,74	234,42	0,00	2.314,16	0,13	122.954,20	125.268,36	0,25	59,73
De > 3 a = 6 Meses	3	4.024,69	935,51	0,00	4.960,20	0,28	347.475,44	352.435,64	0,69	85,03
De > 6 a < 12 Meses	4	13.536,28	1.482,75	0,00	15.019,03	0,85	380.052,59	395.071,62	0,77	67,91
De = 12 a < 18 Meses	8	51.069,65	7.479,40	0,00	58.549,05	3,30	1.084.976,42	1.143.525,47	2,24	72,60
De = 18 a < 24 Meses	9	240.447,64	8.047,25	201,22	248.696,11	14,04	754.262,10	1.002.958,21	1,96	71,17
De ≥ 2 Años	20	1.176.612,79	48.700,50	7.707,57	1.233.020,86	69,60	1.482.670,77	2.715.691,63	5,32	73,54
Subtotal	432	1.667.735,45	96.055,01	7.908,79	1.771.699,25	100,00	49.286.574,69	51.058.273,94	100,00	62,68
Total	432	1.667.735,45	96.055,01	7.908,79	1.771.699,25		49.286.574,69	51.058.273,94		

Información adicional