

Informe resumen

Fecha: 31/03/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
20/11/2017

NIF
V87964110
Sociedad Gestora
Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
BBVA

Administrador Activos
BBVA

Depositario Activos
BBVA

Agente Pago Bonos
BBVA

Mercado Negociación
AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
Iberclear

Cuenta Tesorería
BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
BBVA

Préstamo Subordinado
BBVA

Auditor Fondo
KPMG Auditores

Entidad Directora
BBVA

Entidades Suscriptoras
BBVA
Banco Europeo de Inversiones

Valores emitidos: Bonos de Titulización

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y margen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie ES0305295000	20/11/2017 14.580	76.155,73 1.110.350.543,40	100.000,00 1.458.000.000,00	Variable Euribor 3 meses+0,500%	0,0000% 18/06/2021	18/03/2064 Trimestral 18.Mar/Jun/Sep/Dic	18/06/2021 "Pass-Through" Secuencial	AA (sf) Aa1 (sf)	AA Aa2 Aa1 (sf)
Total		1.110.350.543,40	1.458.000.000,00						

Vida media y amortización final (en años) estimadas a Fecha de Pago según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media Años Fecha	% TACP Mensual							
			0,08	0,17	0,25	0,34	0,42	0,51	0,60	0,69
		% TACP Anual equivalente								
		1,00 2,00 3,00 4,00 5,00 6,00 7,00 8,00								
Sin amortización opcional *	Vida media	Años	8,41	7,52	6,78	6,13	5,58	5,11	4,70	4,35
	Fecha		11/08/2029	23/09/2028	25/12/2027	04/05/2027	16/10/2026	26/04/2026	28/11/2025	21/07/2025
Amort. final	Años		17,76	16,26	15,26	14,26	13,26	12,26	11,51	10,76
	Fecha		18/12/2038	18/06/2037	18/06/2036	18/06/2035	18/06/2034	18/06/2033	18/09/2032	18/12/2031

* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.
Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

Mejora de crédito y otras operaciones financieras

Mejora crediticia (MC)					
Serie	Actual	% MC	A la emisión		
			Actual	% MC	% MC
Emisión de Bonos	100,00% 1.110.350.543,40	29,62%	100,00% 1.110.350.543,40	100,00% 1.458.000.000,00	23,90%
Préstamo B	30,80% 342.000.000,00	23,46%	342.000.000,00	342.000.000,00	
Fondo de Reserva	7,94% 88.200.000,00	6,05%	88.200.000,00	88.200.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	92.523.327,52	0,000%	
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.372.265,13		
Ints. cobrados ptes de ingreso	698.947,59		
Pasivo	Disponibles	Saldo	Interés
Préstamo Subordinado L/P		88.200.000,00	0,000%
Préstamo Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs)

General		
	Actual	A la constitución
Número	11.101	12.072
Principal		
Pendiente vencimiento	1.445.363.412,11	1.799.989.451,88
Medio	130.201,19	149.104,49
Mínimo	4.641,75	53.038,10
Máximo	749.253,09	841.596,01
Interés nominal		
Medio ponderado	0,72%	1,03%
Mínimo	0,00%	0,03%
Máximo	6,35%	6,35%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	290	329
Mínimo	30/06/2021	30/06/2021
Máximo	05/08/2060	31/08/2060
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 1 año	0,01%	0,01%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	97,23%	97,20%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	2,76%	2,79%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	0,01	8,32		
10,01 - 20%	0,09	15,78	0,01	15,71
20,01 - 30%	0,38	26,11	0,06	26,84
30,01 - 40%	0,97	35,62	0,28	35,80
40,01 - 50%	2,39	45,59	0,54	46,10
50,01 - 60%	10,10	56,18	1,25	55,83
60,01 - 70%	26,41	65,39	2,40	65,26
70,01 - 80%	25,72	74,59	10,69	76,96
80,01 - 90%	17,14	84,48	31,51	84,83
90,01 - 100%	10,03	94,44	22,11	94,52
100,01 - 110%	4,84	104,35	13,88	104,74
110,01 - 120%	1,57	113,75	9,10	114,61
120,01 - 130%	0,25	123,61	5,76	124,27
130,01 - 140%	0,04	134,03	2,41	133,81
Medio ponderado		74,92		93,85
Mínimo		3,21		15,34
Máximo		163,39		139,22

Informe resumen
Fecha: 31/03/2021
Divisa: EUR

Fecha constitución
 20/11/2017

NIF
 V87964110

Sociedad Gestora
 Europea de Titulización, S.G.F.T

Originador/Cedente Activos
 BBVA

Administrador Activos
 BBVA

Depositario Activos
 BBVA

Agente Pago Bonos
 BBVA

Mercado Negociación
 AIAF Mercado de Renta Fija

Registro Contable Bonos
 Iberclear

Cuenta Tesorería
 BBVA

Préstamo Gastos Iniciales
 BBVA

Préstamo Subordinado
 BBVA

Auditor Fondo
 KPMG Auditores

Entidad Directora
 BBVA

Entidades Suscriptoras
 BBVA

Banco Europeo de Inversiones

Amortización anticipada

	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,28%	0,25%	0,31%	0,26%	0,21%
Tasa anual equivalente	3,29%	2,99%	3,69%	3,06%	2,49%

Distribución geográfica

	Actual	A la constitución
Andalucía	10,24%	10,20%
Aragón	1,38%	1,43%
Asturias	0,81%	0,79%
Canarias	2,75%	2,70%
Cantabria	0,75%	0,77%
Castilla y León	2,63%	2,64%
Castilla-La Mancha	2,18%	2,19%
Cataluña	49,64%	49,38%
Ceuta	0,20%	0,20%
Comunidad Valenciana	6,68%	6,63%
Extremadura	1,02%	1,00%
Galicia	2,11%	2,09%
Islas Baleares	1,67%	1,68%
La Rioja	0,28%	0,27%
Madrid	13,31%	13,62%
Melilla	0,28%	0,26%
Murcia	1,37%	1,35%
Navarra	0,37%	0,41%
País Vasco	2,35%	2,40%

Morosidad actual

Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación	
		Principal	Intereses	Otros	Total	%				
<i>Impagados</i>										
De > 0 a = 1 Mes	416	153.684,06	36.507,16	0,00	190.191,22	21,00	53.108.267,23	53.298.458,45	80,36	76,90
De > 1 a = 2 Meses	37	33.230,85	8.611,34	0,00	41.842,19	4,62	4.715.560,43	4.757.402,62	7,17	78,44
De > 2 a = 3 Meses	7	6.498,21	996,30	0,00	7.494,51	0,83	643.123,52	650.618,03	0,98	85,37
De > 3 a = 6 Meses	16	13.166,00	1.867,60	0,00	15.033,60	1,66	2.304.221,70	2.319.255,30	3,50	76,09
De > 6 a < 12 Meses	10	34.275,47	7.040,15	0,00	41.315,62	4,56	1.222.101,22	1.263.416,84	1,90	84,02
De = 12 a < 18 Meses	9	48.545,12	13.240,37	0,00	61.785,49	6,82	1.040.547,12	1.102.332,61	1,66	90,20
De = 18 a < 24 Meses	14	319.684,97	25.884,11	0,00	345.569,08	38,15	1.443.275,78	1.788.844,86	2,70	84,79
De ≥ 2 Años	9	161.170,33	39.578,97	1.866,35	202.615,65	22,37	945.003,69	1.147.619,34	1,73	94,91
	Subtotal	770.255,01	133.726,00	1.866,35	905.847,36	100,00	65.422.100,69	66.327.948,05	100,00	77,82
	Total	770.255,01	133.726,00	1.866,35	905.847,36		65.422.100,69	66.327.948,05		