

**BBVA RMBS 18 Fondo de Titulización**

**Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application**



Divisa / Currency : **EUR**  
 Fecha Pago / Payment Date : **20.12.2021**

		<b>Fondos Disponibles</b>	
		<i>Available Funds</i>	
		<u>Saldo Balance</u>	
<b>A. FONDOS DISPONIBLES</b>	<i>Available Funds</i>		
Cuenta Tesorería	<i>Treasury Account</i>	<b>Saldo de inicio al*</b>	<i>Initial balance at:*</i>
		<b>20.12.2021</b>	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios	<i>Mortgage Loans Principals collected</i>		<b>120.533.948,93</b>
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios	<i>Mortgage Loans interests collected</i>		<b>30.148.097,26</b>
Rendimientos Cuentas	<i>Accounts Interest</i>		<b>2.233.644,28</b>
Fondo de Reserva	<i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b>	<i>Included on Treasury Account</i>
Fondos Disponibles (Otros)	<i>Available Funds (Others)</i>		<b>88.200.000,00</b>
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados	<i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses paid</i>	<b>desde since</b>	<b>20.09.2021</b>
Remanente Fondos Disponibles (anterior)	<i>Remaining Available funds (previous)</i>		<b>-47.188,92</b>
			<b>0,00</b>
<b>Total Fondos Disponibles</b>	<i>Total Available Funds</i>		<b>120.533.948,93</b>

		<b>Devengado</b>	<b>Aplicado</b>	
		<i>Accrued</i>	<i>Applied</i>	
<b>B. APLICACION</b>	<i>Application</i>			
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios	<i>Taxes &amp; ordinary and extraordinary expenses</i>	<b>60.967,30</b>	<b>60.967,30</b>	<b>120.472.981,63</b>
2º Intereses Bonos	<i>Bonds Interest</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>120.472.981,63</b>
3º Amortización Bonos	<i>Bonds Amortisation</i>	<b>29.885.646,60</b>	<b>29.885.646,60</b>	<b>90.587.335,03</b>
(+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B	<i>Outstanding Principal Bonds and B Loan</i>	<b>1.395.642.216,60</b>		
(-) Saldo Vivo Préstamos	<i>Outstanding Balance Loans</i>	<b>1.368.951.015,60</b>		
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos	<i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	<b>3.194.470,51</b>		
4º Dotación Fondo de Reserva Requerido **	<i>Amount for Required Cash Reserve **</i>	<b>88.200.000,00</b>	<b>88.200.000,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
5º Intereses Préstamo B	<i>B Loan Interest</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
6º Retención para Amortización Préstamo B	<i>Withholding for B Loan Amortisation</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
7º Dotación Fondo de Reserva Requerido ***	<i>Amount for Required Cash Reserve ***</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
8º Intereses Préstamo Subordinado	<i>Interest on Subordinated Loan</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
9º Reembolso principal Préstamo Subordinado	<i>Subordinated Loan principal repayment</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
10º Intereses Préstamo Gastos Iniciales	<i>Interest on Start-Up Loan</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
11º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales	<i>Start-Up Loan principal repayment</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.387.335,03</b>
12º Comisión Administración préstamos**	<i>Loans servicing fee**</i>	<b>34.856,21</b>	<b>34.856,21</b>	<b>2.352.478,82</b>
13º Margen Intermediación Financiera	<i>Financial Intermediation Margin</i>	<b>5.483.987,22</b>	<b>2.352.478,82</b>	<b>0,00</b>
Remanente Fondos Disponibles	<i>Remaining Available Funds</i>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Total aplicado</b>	<i>Total applied</i>	<b>123.665.457,33</b>	<b>120.533.948,93</b>	

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding D excluded, and the Payment Date, included.*

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias. *Shall be moved under certain circumstances.*

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición. *In case of moving.*

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

Cuenta Tesorería	<i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b>	<i>Final balance at *</i>	<b>20.12.2021</b>	<b>88.200.000,00</b>
Fondo de Reserva	<i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b>	<i>Included on Treasury Account</i>		<b>88.200.000,00</b>
Remanente Fondos Disponibles	<i>Remaining Available Funds</i>				<b>0,00</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*