

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|--|--|-------|------------------|----------------|---|----|------------------|------------|--|-------|------------------|----------------|------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 0,00 | 11.999,99 | 34 | 0,25 | 228.094,66 | 0,02 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 34 | 0,25 | 228.094,66 | 0,02 |
| 12.000,00 | 23.999,99 | 168 | 1,22 | 3.314.280,27 | 0,23 | 3 | 0,78 | 195,49 | 0,02 | 168 | 1,22 | 3.314.084,78 | 0,23 |
| 24.000,00 | 35.999,99 | 754 | 5,47 | 23.236.384,06 | 1,63 | 39 | 10,16 | 3.549,68 | 0,41 | 754 | 5,47 | 23.232.834,38 | 1,63 |
| 36.000,00 | 47.999,99 | 871 | 6,32 | 36.729.023,41 | 2,58 | 44 | 11,46 | 45.138,09 | 5,20 | 870 | 6,31 | 36.683.885,32 | 2,57 |
| 48.000,00 | 59.999,99 | 1.144 | 8,30 | 62.026.793,03 | 4,35 | 33 | 8,59 | 7.365,34 | 0,85 | 1.144 | 8,30 | 62.019.427,69 | 4,35 |
| 60.000,00 | 71.999,99 | 1.389 | 10,07 | 91.826.185,51 | 6,44 | 33 | 8,59 | 75.372,15 | 8,68 | 1.388 | 10,07 | 91.750.813,36 | 6,44 |
| 72.000,00 | 83.999,99 | 1.506 | 10,92 | 117.601.379,50 | 8,25 | 37 | 9,64 | 171.239,07 | 19,71 | 1.504 | 10,91 | 117.430.140,43 | 8,24 |
| 84.000,00 | 95.999,99 | 1.427 | 10,35 | 128.304.585,11 | 9,00 | 30 | 7,81 | 8.979,13 | 1,03 | 1.427 | 10,35 | 128.295.605,98 | 9,00 |
| 96.000,00 | 107.999,99 | 1.231 | 8,93 | 125.415.472,75 | 8,80 | 27 | 7,03 | 17.748,90 | 2,04 | 1.231 | 8,93 | 125.397.723,85 | 8,80 |
| 108.000,00 | 119.999,99 | 1.102 | 7,99 | 125.419.727,33 | 8,80 | 32 | 8,33 | 128.553,70 | 14,80 | 1.101 | 7,99 | 125.291.173,63 | 8,79 |
| 120.000,00 | 131.999,99 | 935 | 6,78 | 117.677.849,21 | 8,25 | 21 | 5,47 | 12.246,65 | 1,41 | 935 | 6,78 | 117.665.602,56 | 8,26 |
| 132.000,00 | 143.999,99 | 721 | 5,23 | 99.240.346,41 | 6,96 | 29 | 7,55 | 147.768,56 | 17,01 | 720 | 5,22 | 99.092.577,85 | 6,95 |
| 144.000,00 | 155.999,99 | 530 | 3,84 | 79.246.362,35 | 5,56 | 9 | 2,34 | 4.642,48 | 0,53 | 530 | 3,85 | 79.241.719,87 | 5,56 |
| 156.000,00 | 167.999,99 | 428 | 3,10 | 69.306.754,34 | 4,86 | 9 | 2,34 | 9.953,51 | 1,15 | 428 | 3,11 | 69.296.800,83 | 4,86 |
| 168.000,00 | 179.999,99 | 341 | 2,47 | 59.110.313,36 | 4,15 | 9 | 2,34 | 4.517,18 | 0,52 | 341 | 2,47 | 59.105.796,18 | 4,15 |
| 180.000,00 | 191.999,99 | 227 | 1,65 | 42.130.284,07 | 2,95 | 5 | 1,30 | 2.858,10 | 0,33 | 227 | 1,65 | 42.127.425,97 | 2,96 |
| 192.000,00 | 203.999,99 | 204 | 1,48 | 40.421.475,49 | 2,83 | 1 | 0,26 | 429,27 | 0,05 | 204 | 1,48 | 40.421.046,22 | 2,84 |
| 204.000,00 | 215.999,99 | 165 | 1,20 | 34.621.399,34 | 2,43 | 7 | 1,82 | 215.540,77 | 24,81 | 164 | 1,19 | 34.405.858,57 | 2,41 |
| 216.000,00 | 227.999,99 | 128 | 0,93 | 28.288.091,34 | 1,98 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 128 | 0,93 | 28.288.091,34 | 1,99 |
| 228.000,00 | 239.999,99 | 100 | 0,73 | 23.406.900,83 | 1,64 | 1 | 0,26 | 428,62 | 0,05 | 100 | 0,73 | 23.406.472,21 | 1,64 |
| 240.000,00 | 251.999,99 | 78 | 0,57 | 19.186.597,16 | 1,35 | 2 | 0,52 | 2.522,70 | 0,29 | 78 | 0,57 | 19.184.074,46 | 1,35 |
| 252.000,00 | 263.999,99 | 58 | 0,42 | 14.954.905,84 | 1,05 | 2 | 0,52 | 989,69 | 0,11 | 58 | 0,42 | 14.953.916,15 | 1,05 |
| 264.000,00 | 275.999,99 | 48 | 0,35 | 12.956.333,55 | 0,91 | 2 | 0,52 | 912,57 | 0,11 | 48 | 0,35 | 12.955.420,98 | 0,91 |
| 276.000,00 | 287.999,99 | 29 | 0,21 | 8.160.701,21 | 0,57 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 29 | 0,21 | 8.160.701,21 | 0,57 |
| 288.000,00 | 299.999,99 | 29 | 0,21 | 8.542.209,52 | 0,60 | 1 | 0,26 | 515,85 | 0,06 | 29 | 0,21 | 8.541.693,67 | 0,60 |
| 300.000,00 | 311.999,99 | 27 | 0,20 | 8.215.721,34 | 0,58 | 1 | 0,26 | 539,72 | 0,06 | 27 | 0,20 | 8.215.181,62 | 0,58 |
| 312.000,00 | 323.999,99 | 21 | 0,15 | 6.686.674,20 | 0,47 | 2 | 0,52 | 1.406,58 | 0,16 | 21 | 0,15 | 6.685.267,62 | 0,47 |
| 324.000,00 | 335.999,99 | 17 | 0,12 | 5.585.784,92 | 0,39 | 1 | 0,26 | 665,49 | 0,08 | 17 | 0,12 | 5.585.119,43 | 0,39 |

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

| Intervalos de Principal Principal Intervals | Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance | | | | Principal Vencido Impagado Overdue Principal | | | | Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal | | | | |
|--|--|---|------------------|--------------|---|---|------------------|----------|--|---|------------------|--------------|------|
| | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | Num. | % | Importe / Amount | % | |
| 336.000,00 | 347.999,99 | 8 | 0,06 | 2.751.064,51 | 0,19 | 1 | 0,26 | 1.524,01 | 0,18 | 8 | 0,06 | 2.749.540,50 | 0,19 |
| 348.000,00 | 359.999,99 | 9 | 0,07 | 3.191.129,42 | 0,22 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 | 0,07 | 3.191.129,42 | 0,22 |
| 360.000,00 | 371.999,99 | 5 | 0,04 | 1.832.729,12 | 0,13 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 | 0,04 | 1.832.729,12 | 0,13 |
| 372.000,00 | 383.999,99 | 9 | 0,07 | 3.413.520,29 | 0,24 | 1 | 0,26 | 498,25 | 0,06 | 9 | 0,07 | 3.413.022,04 | 0,24 |
| 384.000,00 | 395.999,99 | 6 | 0,04 | 2.325.892,64 | 0,16 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 | 0,04 | 2.325.892,64 | 0,16 |
| 396.000,00 | 407.999,99 | 7 | 0,05 | 2.805.605,31 | 0,20 | 1 | 0,26 | 799,48 | 0,09 | 7 | 0,05 | 2.804.805,83 | 0,20 |
| 408.000,00 | 419.999,99 | 2 | 0,01 | 830.644,96 | 0,06 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 830.644,96 | 0,06 |
| 420.000,00 | 431.999,99 | 6 | 0,04 | 2.541.286,20 | 0,18 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 | 0,04 | 2.541.286,20 | 0,18 |
| 432.000,00 | 443.999,99 | 2 | 0,01 | 874.235,49 | 0,06 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 874.235,49 | 0,06 |
| 444.000,00 | 455.999,99 | 1 | 0,01 | 448.497,30 | 0,03 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 448.497,30 | 0,03 |
| 456.000,00 | 467.999,99 | 2 | 0,01 | 934.280,03 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 934.280,03 | 0,07 |
| 468.000,00 | 479.999,99 | 2 | 0,01 | 949.936,45 | 0,07 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 949.936,45 | 0,07 |
| 480.000,00 | 491.999,99 | 1 | 0,01 | 481.530,67 | 0,03 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 481.530,67 | 0,03 |
| 516.000,00 | 527.999,99 | 1 | 0,01 | 521.669,16 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 521.669,16 | 0,04 |
| 540.000,00 | 551.999,99 | 1 | 0,01 | 540.910,95 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 540.910,95 | 0,04 |
| 552.000,00 | 563.999,99 | 1 | 0,01 | 558.230,13 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 558.230,13 | 0,04 |
| 564.000,00 | 575.999,99 | 3 | 0,02 | 1.717.283,41 | 0,12 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 | 0,02 | 1.717.283,41 | 0,12 |
| 576.000,00 | 587.999,99 | 2 | 0,01 | 1.165.407,14 | 0,08 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.165.407,14 | 0,08 |
| 588.000,00 | 599.999,99 | 1 | 0,01 | 593.630,78 | 0,04 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 593.630,78 | 0,04 |
| 612.000,00 | 623.999,99 | 2 | 0,01 | 1.237.692,94 | 0,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.237.692,94 | 0,09 |
| 648.000,00 | 659.999,99 | 2 | 0,01 | 1.309.372,60 | 0,09 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 | 0,01 | 1.309.372,60 | 0,09 |
| 660.000,00 | 671.999,99 | 1 | 0,01 | 660.156,30 | 0,05 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 660.156,30 | 0,05 |
| 852.000,00 | 863.999,99 | 1 | 0,01 | 858.359,37 | 0,06 | 1 | 0,26 | 1.927,63 | 0,22 | 1 | 0,01 | 856.431,74 | 0,06 |
| 1.440.000,00 | 1.451.999,99 | 1 | 0,01 | 1.442.961,96 | 0,10 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 | 0,01 | 1.442.961,96 | 0,10 |

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

| Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i> | Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i> | | | | Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i> | | | | Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i> | | | |
|---|---|--------|-------------------------|--------|--|--------|-------------------------|--------|---|--------|-------------------------|--------|
| | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % | Num. | % | Importe / <i>Amount</i> | % |
| Total : | 13.788 | 100,00 | 1.425.826.657,24 | 100,00 | 384 | 100,00 | 868.828,66 | 100,00 | 13.781 | 100,00 | 1.424.957.828,58 | 100,00 |
| Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> : | | | | | | | | | | | | |
| Media Simple / <i>Average</i> : | | | 103.410,69 | | | | 2.262,57 | | | | 103.400,18 | |
| Mínimo / <i>Minimum</i> : | | | 84,66 | | | | 24,25 | | | | 84,66 | |
| Máximo / <i>Maximum</i> : | | | 1.442.961,96 | | | | 213.376,72 | | | | 1.442.961,96 | |