

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2022	2	0,01	1.540,23	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	1.540,23	0,00	2,501%	2,980
2023	1	0,01	750,69	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	750,69	0,00	3,342%	15,000
2024	1	0,01	9.094,59	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	9.094,59	0,00	0,373%	24,000
2025	2	0,01	34.867,34	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	34.867,34	0,00	2,876%	34,000
2026	3	0,02	60.409,36	0,00	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	60.409,36	0,00	2,569%	42,746
2027	4	0,03	142.245,99	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	142.245,99	0,01	3,514%	55,552
2028	14	0,10	497.312,92	0,03	0	0,00	0,00	0,00	14	0,10	497.312,92	0,03	1,748%	70,157
2029	12	0,08	486.147,02	0,03	1	0,26	669,79	0,10	12	0,08	485.477,23	0,03	2,051%	81,190
2030	17	0,12	923.651,99	0,06	0	0,00	0,00	0,00	17	0,12	923.651,99	0,06	1,973%	94,366
2031	15	0,10	667.684,93	0,04	0	0,00	0,00	0,00	15	0,10	667.684,93	0,04	2,081%	107,750
2032	33	0,23	1.335.239,33	0,09	0	0,00	0,00	0,00	33	0,23	1.335.239,33	0,09	2,415%	118,583
2033	75	0,52	4.193.361,16	0,27	0	0,00	0,00	0,00	75	0,52	4.193.361,16	0,27	1,981%	130,537
2034	43	0,30	2.543.925,12	0,17	0	0,00	0,00	0,00	43	0,30	2.543.925,12	0,17	1,962%	141,678
2035	49	0,34	3.715.322,74	0,24	0	0,00	0,00	0,00	49	0,34	3.715.322,74	0,24	1,971%	153,425
2036	68	0,48	5.773.231,69	0,38	1	0,26	359,17	0,05	68	0,48	5.772.872,52	0,38	1,891%	166,975
2037	178	1,25	12.399.168,10	0,81	7	1,83	2.759,95	0,40	178	1,25	12.396.408,15	0,81	2,138%	178,142
2038	212	1,48	18.557.221,75	1,22	6	1,57	2.413,24	0,35	212	1,48	18.554.808,51	1,22	2,119%	189,907
2039	90	0,63	7.383.724,88	0,48	2	0,52	597,50	0,09	90	0,63	7.383.127,38	0,48	2,217%	201,140
2040	90	0,63	8.650.459,13	0,57	4	1,05	1.463,13	0,21	90	0,63	8.648.996,00	0,57	1,979%	214,389
2041	143	1,00	13.286.062,35	0,87	6	1,57	2.627,82	0,38	143	1,00	13.283.434,53	0,87	2,163%	226,236
2042	244	1,71	23.173.227,59	1,52	7	1,83	9.842,62	1,43	244	1,71	23.163.384,97	1,52	2,174%	238,104
2043	604	4,22	54.985.421,21	3,60	14	3,66	4.032,74	0,58	604	4,23	54.981.388,47	3,60	2,210%	250,682
2044	531	3,71	39.952.933,18	2,62	15	3,93	3.493,01	0,51	531	3,72	39.949.440,17	2,62	2,301%	261,886
2045	926	6,48	84.012.096,56	5,50	20	5,24	4.460,44	0,65	926	6,48	84.007.636,12	5,51	1,901%	274,640
2046	2.391	16,72	247.774.980,84	16,23	61	15,97	21.577,78	3,13	2.391	16,73	247.753.403,06	16,24	2,320%	286,327
2047	3.430	23,99	372.274.027,64	24,39	112	29,32	454.084,02	65,81	3.426	23,97	371.819.943,62	24,37	2,336%	298,288
2048	3.187	22,29	372.446.428,37	24,40	68	17,80	24.508,05	3,55	3.187	22,30	372.421.920,32	24,41	2,127%	308,474
2049	340	2,38	42.967.383,08	2,81	21	5,50	7.492,72	1,09	340	2,38	42.959.890,36	2,82	1,882%	320,127
2050	272	1,90	36.569.024,68	2,40	9	2,36	4.692,22	0,68	272	1,90	36.564.332,46	2,40	1,566%	334,326
2051	265	1,85	35.094.098,88	2,30	4	1,05	1.205,12	0,17	265	1,85	35.092.893,76	2,30	1,624%	345,082

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2052	252	1,76	34.599.370,30	2,27	5	1,31	138.998,95	20,14	251	1,76	34.460.371,35	2,26	1,572%	358,816
2053	210	1,47	26.197.283,39	1,72	4	1,05	1.069,90	0,16	210	1,47	26.196.213,49	1,72	1,832%	369,037
2054	147	1,03	16.994.739,47	1,11	5	1,31	1.175,72	0,17	147	1,03	16.993.563,75	1,11	1,934%	380,543
2055	122	0,85	15.581.214,41	1,02	4	1,05	1.003,90	0,15	122	0,85	15.580.210,51	1,02	1,654%	394,494
2056	149	1,04	19.716.354,29	1,29	2	0,52	586,30	0,08	149	1,04	19.715.767,99	1,29	1,705%	405,012
2057	105	0,73	14.289.996,72	0,94	3	0,79	500,00	0,07	105	0,73	14.289.496,72	0,94	1,781%	418,748
2058	68	0,48	9.059.806,16	0,59	1	0,26	429,95	0,06	68	0,48	9.059.376,21	0,59	1,679%	427,800
2059	1	0,01	83.354,31	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	83.354,31	0,01	2,463%	436,000
Total :	14.296	100,00	1.526.433.162,39	100,00	382	100,00	690.044,04	100,00	14.291	100,00	1.525.743.118,35	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,135%	298,279
Media Simple / <i>Average</i> :			106.773,44				1.806,40				106.762,52		2,293%	292,193
Mínimo / <i>Minimum</i> :			15,18				27,02				15,18		0,073%	31/10/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.481.842,13				133.464,61				1.481.842,13		6,550%	31/01/2059