

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media POND. W. Average	M. POND. Meses W. Avg. Months
2022	1	0,01	987,57	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	987,57	0,00	2,500%	2,000
2023	1	0,01	700,30	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	700,30	0,00	3,342%	14,000
2024	1	0,01	8.717,84	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	8.717,84	0,00	0,373%	23,000
2025	2	0,01	33.871,12	0,00	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	33.871,12	0,00	2,876%	33,000
2026	4	0,03	131.433,39	0,01	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	131.433,39	0,01	3,300%	46,297
2027	5	0,04	100.121,03	0,01	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	100.121,03	0,01	2,975%	58,062
2028	14	0,10	502.075,81	0,03	1	0,25	332,45	0,04	14	0,10	501.743,36	0,03	2,405%	69,459
2029	12	0,08	524.176,05	0,03	1	0,25	670,07	0,09	12	0,08	523.505,98	0,03	1,960%	80,008
2030	17	0,12	916.110,61	0,06	0	0,00	0,00	0,00	17	0,12	916.110,61	0,06	1,972%	93,365
2031	17	0,12	744.295,22	0,05	0	0,00	0,00	0,00	17	0,12	744.295,22	0,05	2,290%	106,277
2032	34	0,24	1.435.127,25	0,09	0	0,00	0,00	0,00	34	0,24	1.435.127,25	0,09	2,617%	117,918
2033	77	0,54	4.293.808,50	0,28	0	0,00	0,00	0,00	77	0,54	4.293.808,50	0,28	2,035%	129,581
2034	47	0,33	2.869.931,53	0,19	0	0,00	0,00	0,00	47	0,33	2.869.931,53	0,19	1,999%	140,203
2035	48	0,34	3.599.255,48	0,24	0	0,00	0,00	0,00	48	0,34	3.599.255,48	0,24	2,096%	152,606
2036	70	0,49	5.986.647,93	0,40	2	0,49	1.198,00	0,15	70	0,49	5.985.449,93	0,40	1,952%	165,803
2037	179	1,26	12.406.739,62	0,82	7	1,72	3.237,66	0,41	179	1,26	12.403.501,96	0,82	2,324%	177,210
2038	208	1,46	18.202.707,65	1,20	5	1,23	2.573,04	0,33	208	1,46	18.200.134,61	1,20	2,213%	188,971
2039	89	0,63	7.359.715,78	0,49	1	0,25	284,22	0,04	89	0,63	7.359.431,56	0,49	2,407%	200,170
2040	93	0,65	8.923.362,21	0,59	4	0,98	1.261,09	0,16	93	0,65	8.922.101,12	0,59	2,130%	213,182
2041	146	1,03	13.452.880,12	0,89	5	1,23	2.098,69	0,27	146	1,03	13.450.781,43	0,89	2,332%	225,197
2042	243	1,71	22.791.903,65	1,51	11	2,70	11.519,11	1,47	243	1,71	22.780.384,54	1,51	2,279%	237,034
2043	605	4,25	55.226.105,56	3,65	14	3,43	4.719,01	0,60	605	4,26	55.221.386,55	3,66	2,304%	249,662
2044	529	3,72	39.660.547,20	2,62	16	3,92	3.265,32	0,42	529	3,72	39.657.281,88	2,63	2,575%	260,827
2045	921	6,48	83.299.562,93	5,51	20	4,90	5.510,20	0,70	921	6,48	83.294.052,73	5,51	2,196%	273,636
2046	2.375	16,70	245.614.311,03	16,25	62	15,20	60.349,12	7,71	2.374	16,70	245.553.961,91	16,25	2,453%	285,329
2047	3.406	23,95	367.886.289,75	24,34	119	29,17	503.146,29	64,29	3.401	23,93	367.383.143,46	24,32	2,485%	297,288
2048	3.169	22,28	369.009.363,48	24,41	78	19,12	25.064,07	3,20	3.169	22,29	368.984.299,41	24,42	2,275%	307,472
2049	340	2,39	42.860.221,99	2,84	22	5,39	7.559,65	0,97	340	2,39	42.852.662,34	2,84	2,088%	319,146
2050	263	1,85	35.206.859,06	2,33	11	2,70	4.441,15	0,57	263	1,85	35.202.417,91	2,33	1,806%	333,303
2051	262	1,84	34.336.266,19	2,27	6	1,47	1.535,24	0,20	262	1,84	34.334.730,95	2,27	1,899%	344,110

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2052	251	1,76	33.929.210,91	2,24	4	0,98	139.035,10	17,77	250	1,76	33.790.175,81	2,24	2,000%	357,835
2053	208	1,46	25.593.417,92	1,69	3	0,74	821,57	0,10	208	1,46	25.592.596,35	1,69	2,027%	368,002
2054	144	1,01	16.526.010,71	1,09	5	1,23	1.079,36	0,14	144	1,01	16.524.931,35	1,09	2,240%	379,561
2055	120	0,84	15.304.370,12	1,01	6	1,47	1.527,50	0,20	120	0,84	15.302.842,62	1,01	1,899%	393,539
2056	149	1,05	19.705.098,96	1,30	2	0,49	722,45	0,09	149	1,05	19.704.376,51	1,30	2,011%	403,996
2057	103	0,72	14.059.016,61	0,93	2	0,49	538,87	0,07	103	0,72	14.058.477,74	0,93	1,922%	417,737
2058	67	0,47	8.943.790,68	0,59	1	0,25	123,03	0,02	67	0,47	8.943.667,65	0,59	2,090%	426,796
2059	1	0,01	83.235,89	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	83.235,89	0,01	2,463%	435,000
Total :	14.221	100,00	1.511.528.247,65	100,00	408	100,00	782.612,26	100,00	14.214	100,00	1.510.745.635,39	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													2,310%	297,030
Media Simple / <i>Average</i> :			106.288,46				1.918,17				106.285,75		2,467%	290,979
Mínimo / <i>Minimum</i> :			66,20				50,19				66,20		0,073%	31/12/2022
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.475.013,21				133.464,61				1.475.013,21		6,550%	31/01/2059