

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	18	0,12	839.770,22	0,05	5	1,28	538.513,92	78,45	13	0,09	301.256,30	0,02	49,980	4,157
5,01	10,00	60	0,41	1.849.454,08	0,12	0	0,00	0,00	0,00	60	0,41	1.849.454,08	0,12	8,374	8,374
10,01	15,00	64	0,44	2.806.713,13	0,18	0	0,00	0,00	0,00	64	0,44	2.806.713,13	0,18	12,741	12,741
15,01	20,00	100	0,69	5.778.972,72	0,37	1	0,26	150,29	0,02	100	0,69	5.778.822,43	0,37	17,695	17,694
20,01	25,00	161	1,10	12.173.249,07	0,77	0	0,00	0,00	0,00	161	1,11	12.173.249,07	0,77	22,725	22,725
25,01	30,00	226	1,55	16.704.115,47	1,06	2	0,51	391,88	0,06	226	1,55	16.703.723,59	1,06	27,647	27,646
30,01	35,00	334	2,29	31.249.848,98	1,98	4	1,02	1.118,39	0,16	334	2,29	31.248.730,59	1,98	32,825	32,824
35,01	40,00	555	3,81	53.929.557,31	3,41	10	2,55	2.155,71	0,31	555	3,81	53.927.401,60	3,42	37,691	37,690
40,01	45,00	841	5,77	89.075.304,09	5,64	20	5,10	4.472,39	0,65	841	5,77	89.070.831,70	5,64	42,690	42,688
45,01	50,00	1.128	7,74	126.991.480,53	8,04	19	4,85	5.610,76	0,82	1.128	7,74	126.985.869,77	8,04	47,714	47,712
50,01	55,00	1.554	10,66	179.969.231,85	11,39	40	10,20	12.013,13	1,75	1.554	10,67	179.957.218,72	11,40	52,627	52,623
55,01	60,00	1.895	13,00	215.096.576,40	13,62	35	8,93	12.570,88	1,83	1.895	13,01	215.084.005,52	13,62	57,640	57,637
60,01	65,00	1.996	13,70	224.670.647,60	14,22	45	11,48	12.256,91	1,79	1.996	13,70	224.658.390,69	14,23	62,673	62,669
65,01	70,00	2.104	14,44	231.631.299,86	14,66	47	11,99	14.704,52	2,14	2.104	14,44	231.616.595,34	14,67	67,479	67,475
70,01	75,00	1.710	11,73	178.234.994,82	11,28	49	12,50	14.332,91	2,09	1.710	11,74	178.220.661,91	11,29	72,287	72,282
75,01	80,00	868	5,96	90.724.039,02	5,74	33	8,42	13.305,38	1,94	868	5,96	90.710.733,64	5,75	77,125	77,114
80,01	85,00	392	2,69	43.907.442,85	2,78	27	6,89	17.844,84	2,60	392	2,69	43.889.598,01	2,78	82,371	82,338
85,01	90,00	168	1,15	19.403.674,97	1,23	17	4,34	6.362,30	0,93	168	1,15	19.397.312,67	1,23	87,250	87,221
90,01	95,00	82	0,56	10.161.169,40	0,64	5	1,28	1.846,27	0,27	82	0,56	10.159.323,13	0,64	92,481	92,463
95,01	100,00	51	0,35	7.042.489,21	0,45	8	2,04	3.362,34	0,49	51	0,35	7.039.126,87	0,45	97,632	97,587
100,01	105,00	53	0,36	7.123.457,61	0,45	1	0,26	623,28	0,09	53	0,36	7.122.834,33	0,45	102,633	102,625
105,01	110,00	58	0,40	7.996.193,22	0,51	4	1,02	2.816,19	0,41	58	0,40	7.993.377,03	0,51	107,727	107,689
110,01	115,00	48	0,33	6.580.731,27	0,42	5	1,28	2.366,10	0,34	48	0,33	6.578.365,17	0,42	112,393	112,354
115,01	120,00	43	0,30	6.207.370,42	0,39	6	1,53	5.908,23	0,86	43	0,30	6.201.462,19	0,39	117,645	117,531
120,01	125,00	30	0,21	4.007.136,70	0,25	6	1,53	7.655,65	1,12	30	0,21	3.999.481,05	0,25	122,520	122,270
125,01	130,00	15	0,10	2.280.584,07	0,14	0	0,00	0,00	0,00	15	0,10	2.280.584,07	0,14	127,263	127,263
130,01	135,00	10	0,07	1.742.732,10	0,11	2	0,51	896,85	0,13	10	0,07	1.741.835,25	0,11	132,923	132,856
135,01	140,00	6	0,04	698.989,19	0,04	1	0,26	5.151,28	0,75	6	0,04	693.837,91	0,04	138,406	137,299
140,01	145,00	3	0,02	611.742,03	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	611.742,03	0,04	142,585	142,585

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	14.573	100,00	1.579.488.968,19	100,00	392	100,00	686.430,40	100,00	14.568	100,00	1.578.802.537,79	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													61,103	61,090
Media Simple / <i>Average</i> :			108.384,61				1.751,10				108.374,69		59,925	59,893
Mínimo / <i>Minimum</i> :			451,07				1,36				451,07		0,275	0,275
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.503.075,60				133.464,61				1.503.075,60		147,547	142,780