

## BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	20	0,14	832.108,05	0,05	5	1,31	538.513,92	78,04	15	0,10	293.594,13	0,02	50,356	4,168
5,01	10,00	60	0,42	1.773.238,07	0,12	1	0,26	67,16	0,01	60	0,42	1.773.170,91	0,12	8,405	8,405
10,01	15,00	71	0,50	3.141.293,20	0,21	0	0,00	0,00	0,00	71	0,50	3.141.293,20	0,21	12,632	12,632
15,01	20,00	94	0,66	5.877.304,00	0,39	2	0,52	376,98	0,05	94	0,66	5.876.927,02	0,39	17,611	17,610
20,01	25,00	168	1,18	11.469.761,38	0,75	0	0,00	0,00	0,00	168	1,18	11.469.761,38	0,75	22,808	22,808
25,01	30,00	235	1,64	17.586.051,69	1,15	3	0,79	450,03	0,07	235	1,64	17.585.601,66	1,15	27,621	27,621
30,01	35,00	364	2,55	34.312.789,91	2,25	4	1,05	1.139,27	0,17	364	2,55	34.311.650,64	2,25	32,784	32,783
35,01	40,00	592	4,14	56.754.179,35	3,72	9	2,36	1.262,03	0,18	592	4,14	56.752.917,32	3,72	37,733	37,732
40,01	45,00	843	5,90	88.533.222,28	5,80	16	4,19	4.100,29	0,59	843	5,90	88.529.121,99	5,80	42,629	42,627
45,01	50,00	1.185	8,29	132.238.714,19	8,66	22	5,76	7.487,10	1,09	1.185	8,29	132.231.227,09	8,66	47,674	47,671
50,01	55,00	1.595	11,16	180.419.436,21	11,82	40	10,47	10.789,61	1,56	1.595	11,16	180.408.646,60	11,82	52,558	52,555
55,01	60,00	1.880	13,15	209.426.713,20	13,72	32	8,38	15.479,56	2,24	1.880	13,16	209.411.233,64	13,73	57,479	57,475
60,01	65,00	2.091	14,63	233.675.387,79	15,31	37	9,69	12.601,17	1,83	2.091	14,63	233.662.786,62	15,31	62,589	62,585
65,01	70,00	2.028	14,19	216.277.369,86	14,17	52	13,61	19.112,45	2,77	2.028	14,19	216.258.257,41	14,17	67,459	67,453
70,01	75,00	1.513	10,58	156.034.404,23	10,22	46	12,04	12.299,97	1,78	1.513	10,59	156.022.104,26	10,23	72,224	72,218
75,01	80,00	700	4,90	72.311.202,19	4,74	30	7,85	13.204,24	1,91	700	4,90	72.297.997,95	4,74	77,098	77,084
80,01	85,00	334	2,34	37.620.619,66	2,46	31	8,12	22.014,05	3,19	334	2,34	37.598.605,61	2,46	82,158	82,110
85,01	90,00	140	0,98	15.987.904,86	1,05	12	3,14	4.302,54	0,62	140	0,98	15.983.602,32	1,05	87,144	87,121
90,01	95,00	82	0,57	10.459.151,42	0,69	12	3,14	5.597,03	0,81	82	0,57	10.453.554,39	0,69	92,408	92,358
95,01	100,00	49	0,34	6.513.540,91	0,43	5	1,31	1.585,40	0,23	49	0,34	6.511.955,51	0,43	97,578	97,554
100,01	105,00	52	0,36	7.099.127,51	0,47	1	0,26	558,40	0,08	52	0,36	7.098.569,11	0,47	102,808	102,800
105,01	110,00	63	0,44	8.502.050,40	0,56	9	2,36	4.056,43	0,59	63	0,44	8.497.993,97	0,56	107,691	107,638
110,01	115,00	40	0,28	5.611.567,32	0,37	3	0,79	1.884,08	0,27	40	0,28	5.609.683,24	0,37	112,465	112,426
115,01	120,00	40	0,28	5.665.263,32	0,37	6	1,57	5.864,64	0,85	40	0,28	5.659.398,68	0,37	117,638	117,514
120,01	125,00	26	0,18	3.468.087,65	0,23	2	0,52	753,85	0,11	26	0,18	3.467.333,80	0,23	121,898	121,872
125,01	130,00	13	0,09	2.033.963,20	0,13	1	0,26	389,21	0,06	13	0,09	2.033.573,99	0,13	126,939	126,915
130,01	135,00	9	0,06	1.448.650,80	0,09	0	0,00	0,00	0,00	9	0,06	1.448.650,80	0,09	131,866	131,866
135,01	140,00	5	0,03	585.453,99	0,04	1	0,26	6.154,63	0,89	5	0,03	579.299,36	0,04	138,103	136,531
140,01	145,00	4	0,03	774.605,75	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	774.605,75	0,05	141,400	141,400

## BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	14.296	100,00	1.526.433.162,39	100,00	382	100,00	690.044,04	100,00	14.291	100,00	1.525.743.118,35	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													60,247	60,233
Media Simple / <i>Average</i> :			106.773,44				1.806,40				106.762,52		59,028	58,995
Mínimo / <i>Minimum</i> :			15,18				27,02				15,18		0,007	0,007
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.481.842,13				133.464,61				1.481.842,13		147,547	142,057