

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	31	0,22	1.092.279,56	0,08	7	1,82	730.164,79	84,04	24	0,17	362.114,77	0,03	50,293	3,897
5,01	10,00	72	0,52	1.829.931,42	0,13	1	0,26	100,61	0,01	72	0,52	1.829.830,81	0,13	8,268	8,268
10,01	15,00	71	0,51	3.055.975,48	0,21	0	0,00	0,00	0,00	71	0,52	3.055.975,48	0,21	12,579	12,579
15,01	20,00	113	0,82	6.359.983,84	0,45	3	0,78	403,15	0,05	113	0,82	6.359.580,69	0,45	17,724	17,723
20,01	25,00	207	1,50	13.956.675,66	0,98	1	0,26	71,12	0,01	207	1,50	13.956.604,54	0,98	22,691	22,691
25,01	30,00	273	1,98	20.914.453,38	1,47	0	0,00	0,00	0,00	273	1,98	20.914.453,38	1,47	27,713	27,713
30,01	35,00	420	3,05	38.562.795,58	2,70	11	2,86	1.756,81	0,20	420	3,05	38.561.038,77	2,71	32,710	32,708
35,01	40,00	636	4,61	60.366.168,26	4,23	11	2,86	1.712,18	0,20	636	4,62	60.364.456,08	4,24	37,776	37,775
40,01	45,00	909	6,59	94.738.678,52	6,64	12	3,13	2.551,01	0,29	909	6,60	94.736.127,51	6,65	42,676	42,675
45,01	50,00	1.272	9,23	136.842.982,87	9,60	22	5,73	6.213,47	0,72	1.272	9,23	136.836.769,40	9,60	47,673	47,671
50,01	55,00	1.661	12,05	181.048.129,56	12,70	33	8,59	8.685,12	1,00	1.661	12,05	181.039.444,44	12,70	52,558	52,556
55,01	60,00	1.935	14,03	208.415.651,46	14,62	41	10,68	13.521,94	1,56	1.935	14,04	208.402.129,52	14,63	57,515	57,512
60,01	65,00	2.061	14,95	219.743.369,84	15,41	47	12,24	13.419,14	1,54	2.061	14,96	219.729.950,70	15,42	62,499	62,495
65,01	70,00	1.838	13,33	190.900.918,31	13,39	59	15,36	23.659,27	2,72	1.838	13,34	190.877.259,04	13,40	67,400	67,392
70,01	75,00	1.122	8,14	114.041.386,32	8,00	38	9,90	12.678,70	1,46	1.122	8,14	114.028.707,62	8,00	72,222	72,214
75,01	80,00	504	3,66	52.187.793,02	3,66	29	7,55	15.227,31	1,75	504	3,66	52.172.565,71	3,66	77,205	77,183
80,01	85,00	216	1,57	23.053.773,75	1,62	15	3,91	5.547,99	0,64	216	1,57	23.048.225,76	1,62	82,199	82,179
85,01	90,00	117	0,85	13.945.724,05	0,98	15	3,91	5.035,57	0,58	117	0,85	13.940.688,48	0,98	87,626	87,594
90,01	95,00	55	0,40	6.917.772,58	0,49	7	1,82	2.454,39	0,28	55	0,40	6.915.318,19	0,49	92,595	92,562
95,01	100,00	53	0,38	7.212.866,43	0,51	5	1,30	1.891,78	0,22	53	0,38	7.210.974,65	0,51	97,490	97,465
100,01	105,00	58	0,42	7.859.354,23	0,55	6	1,56	2.479,35	0,29	58	0,42	7.856.874,88	0,55	102,569	102,536
105,01	110,00	46	0,33	6.289.652,28	0,44	2	0,52	914,77	0,11	46	0,33	6.288.737,51	0,44	107,330	107,314
110,01	115,00	35	0,25	4.586.436,85	0,32	6	1,56	2.954,12	0,34	35	0,25	4.583.482,73	0,32	112,627	112,554
115,01	120,00	40	0,29	5.304.578,08	0,37	5	1,30	7.585,33	0,87	40	0,29	5.296.992,75	0,37	117,725	117,553
120,01	125,00	14	0,10	2.063.145,51	0,14	2	0,52	397,98	0,05	14	0,10	2.062.747,53	0,14	122,684	122,659
125,01	130,00	14	0,10	2.211.715,98	0,16	2	0,52	836,02	0,10	14	0,10	2.210.879,96	0,16	127,668	127,619
130,01	135,00	7	0,05	918.688,42	0,06	2	0,52	8.019,01	0,92	7	0,05	910.669,41	0,06	134,173	132,910
135,01	140,00	5	0,04	849.092,51	0,06	1	0,26	349,24	0,04	5	0,04	848.743,27	0,06	136,676	136,618
140,01	145,00	3	0,02	556.683,49	0,04	1	0,26	198,49	0,02	3	0,02	556.485,00	0,04	140,482	140,432

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	13.788	100,00	1.425.826.657,24	100,00	384	100,00	868.828,66	100,00	13.781	100,00	1.424.957.828,58	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													58,584	58,567
Media Simple / <i>Average</i> :			103.410,69				2.262,57				103.400,18		57,155	57,113
Mínimo / <i>Minimum</i> :			84,66				24,25				84,66		0,056	0,056
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.442.961,96				213.376,72				1.442.961,96		144,585	140,819