

## BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	40	0,30	1.058.914,75	0,08	9	2,45	756.118,03	85,31	31	0,23	302.796,72	0,02	51,621	3,245
5,01	10,00	82	0,61	2.377.324,74	0,17	1	0,27	146,38	0,02	82	0,61	2.377.178,36	0,17	8,218	8,218
10,01	15,00	87	0,64	3.701.007,10	0,27	0	0,00	0,00	0,00	87	0,64	3.701.007,10	0,27	12,682	12,682
15,01	20,00	133	0,98	7.544.575,07	0,55	2	0,54	354,09	0,04	133	0,98	7.544.220,98	0,55	17,891	17,890
20,01	25,00	228	1,68	15.112.608,59	1,09	1	0,27	28,78	0,00	228	1,68	15.112.579,81	1,09	22,617	22,617
25,01	30,00	290	2,14	23.143.083,50	1,67	4	1,09	690,55	0,08	290	2,14	23.142.392,95	1,68	27,746	27,745
30,01	35,00	473	3,49	43.066.929,28	3,12	8	2,17	1.284,25	0,14	473	3,49	43.065.645,03	3,12	32,578	32,578
35,01	40,00	719	5,31	66.639.815,34	4,82	8	2,17	2.113,34	0,24	719	5,31	66.637.702,00	4,82	37,813	37,812
40,01	45,00	997	7,36	104.494.651,34	7,56	16	4,35	3.243,29	0,37	997	7,36	104.491.408,05	7,56	42,671	42,670
45,01	50,00	1.374	10,14	147.610.718,82	10,68	28	7,61	6.364,72	0,72	1.374	10,15	147.604.354,10	10,69	47,639	47,637
50,01	55,00	1.778	13,12	191.607.756,91	13,86	36	9,78	12.754,53	1,44	1.778	13,13	191.595.002,38	13,87	52,573	52,569
55,01	60,00	1.968	14,52	208.523.985,94	15,09	45	12,23	13.792,55	1,56	1.968	14,53	208.510.193,39	15,09	57,605	57,601
60,01	65,00	2.044	15,08	213.047.085,17	15,41	46	12,50	13.915,23	1,57	2.044	15,09	213.033.169,94	15,42	62,498	62,494
65,01	70,00	1.581	11,67	163.163.292,85	11,80	48	13,04	16.587,93	1,87	1.581	11,68	163.146.704,92	11,81	67,438	67,431
70,01	75,00	822	6,07	81.339.076,29	5,88	30	8,15	12.545,10	1,42	822	6,07	81.326.531,19	5,89	72,178	72,167
75,01	80,00	393	2,90	41.524.079,28	3,00	30	8,15	10.946,81	1,24	393	2,90	41.513.132,47	3,01	77,298	77,278
80,01	85,00	155	1,14	17.906.048,69	1,30	14	3,80	5.139,51	0,58	155	1,14	17.900.909,18	1,30	82,214	82,190
85,01	90,00	95	0,70	11.227.158,04	0,81	11	2,99	4.214,05	0,48	95	0,70	11.222.943,99	0,81	87,578	87,545
90,01	95,00	66	0,49	8.449.880,45	0,61	6	1,63	2.193,54	0,25	66	0,49	8.447.686,91	0,61	92,521	92,497
95,01	100,00	55	0,41	7.228.640,18	0,52	3	0,82	993,76	0,11	55	0,41	7.227.646,42	0,52	97,414	97,401
100,01	105,00	47	0,35	6.340.568,32	0,46	6	1,63	2.753,91	0,31	47	0,35	6.337.814,41	0,46	102,300	102,255
105,01	110,00	38	0,28	5.263.107,67	0,38	2	0,54	789,39	0,09	38	0,28	5.262.318,28	0,38	107,694	107,678
110,01	115,00	33	0,24	4.300.924,41	0,31	4	1,09	1.791,31	0,20	33	0,24	4.299.133,10	0,31	111,761	111,714
115,01	120,00	24	0,18	3.141.361,94	0,23	5	1,36	7.885,60	0,89	24	0,18	3.133.476,34	0,23	117,958	117,655
120,01	125,00	5	0,04	693.850,64	0,05	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	693.850,64	0,05	121,430	121,430
125,01	130,00	10	0,07	1.659.771,19	0,12	1	0,27	325,67	0,04	10	0,07	1.659.445,52	0,12	126,981	126,956
130,01	135,00	10	0,07	1.589.950,17	0,12	2	0,54	8.791,05	0,99	10	0,07	1.581.159,12	0,11	133,937	133,145
135,01	140,00	2	0,01	274.379,87	0,02	2	0,54	553,46	0,06	2	0,01	273.826,41	0,02	138,347	138,068
140,01	145,00	1	0,01	197.658,29	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	197.658,29	0,01	140,323	140,323

## BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	13.550	100,00	1.382.228.204,83	100,00	368	100,00	886.316,83	100,00	13.541	100,00	1.381.341.888,00	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													56,952	56,935
Media Simple / <i>Average</i> :			102.009,46				2.408,47				102.011,81		55,419	55,367
Mínimo / <i>Minimum</i> :			84,12				28,78				84,12		0,056	0,056
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.425.562,23				133.464,61				1.425.562,23		144,585	140,323