

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/09/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	42	0,31	1.053.303,00	0,08	10	1,89	755.675,87	81,55	33	0,25	297.627,13	0,02	51,782	3,152
5,01	10,00	90	0,67	2.454.858,28	0,18	2	0,38	1.708,48	0,18	90	0,67	2.453.149,80	0,18	8,150	8,145
10,01	15,00	86	0,64	3.577.819,17	0,27	0	0,00	0,00	0,00	86	0,64	3.577.819,17	0,27	12,370	12,370
15,01	20,00	139	1,04	7.607.357,23	0,57	2	0,38	404,75	0,04	139	1,04	7.606.952,48	0,57	17,763	17,762
20,01	25,00	234	1,75	15.853.356,33	1,18	2	0,38	161,39	0,02	234	1,75	15.853.194,94	1,18	22,576	22,576
25,01	30,00	312	2,34	25.009.466,11	1,86	9	1,70	975,61	0,11	312	2,34	25.008.490,50	1,86	27,744	27,743
30,01	35,00	474	3,55	41.761.449,47	3,11	8	1,51	1.909,18	0,21	474	3,55	41.759.540,29	3,11	32,515	32,513
35,01	40,00	745	5,58	70.267.808,44	5,23	12	2,26	2.950,31	0,32	745	5,59	70.264.858,13	5,23	37,658	37,656
40,01	45,00	1.043	7,82	107.780.455,92	8,02	20	3,77	4.068,76	0,44	1.043	7,82	107.776.387,16	8,02	42,584	42,582
45,01	50,00	1.406	10,54	149.440.294,81	11,12	36	6,79	5.764,30	0,62	1.406	10,54	149.434.530,51	11,13	47,626	47,625
50,01	55,00	1.818	13,63	192.165.811,91	14,30	63	11,89	20.717,00	2,24	1.818	13,63	192.145.094,91	14,31	52,579	52,573
55,01	60,00	1.966	14,73	205.584.103,55	15,30	61	11,51	14.194,11	1,53	1.966	14,74	205.569.909,44	15,30	57,610	57,606
60,01	65,00	1.964	14,72	202.871.520,61	15,09	78	14,72	21.147,05	2,28	1.964	14,73	202.850.373,56	15,10	62,434	62,428
65,01	70,00	1.467	10,99	148.918.382,69	11,08	77	14,53	25.883,51	2,79	1.467	11,00	148.892.499,18	11,09	67,368	67,356
70,01	75,00	719	5,39	71.169.048,69	5,29	45	8,49	15.015,51	1,62	719	5,39	71.154.033,18	5,30	72,165	72,150
75,01	80,00	333	2,50	35.221.067,38	2,62	35	6,60	14.355,44	1,55	333	2,50	35.206.711,94	2,62	77,254	77,222
80,01	85,00	136	1,02	15.119.539,47	1,12	17	3,21	4.785,42	0,52	136	1,02	15.114.754,05	1,13	82,132	82,106
85,01	90,00	92	0,69	10.830.180,17	0,81	12	2,26	4.008,60	0,43	92	0,69	10.826.171,57	0,81	87,291	87,259
90,01	95,00	63	0,47	8.190.683,38	0,61	8	1,51	4.720,59	0,51	63	0,47	8.185.962,79	0,61	92,447	92,392
95,01	100,00	57	0,43	7.647.102,94	0,57	6	1,13	2.189,65	0,24	57	0,43	7.644.913,29	0,57	97,358	97,331
100,01	105,00	41	0,31	5.662.138,77	0,42	3	0,57	1.034,87	0,11	41	0,31	5.661.103,90	0,42	102,231	102,212
105,01	110,00	37	0,28	5.151.293,58	0,38	4	0,75	1.528,46	0,16	37	0,28	5.149.765,12	0,38	107,837	107,805
110,01	115,00	28	0,21	3.329.079,60	0,25	5	0,94	2.609,04	0,28	28	0,21	3.326.470,56	0,25	111,765	111,678
115,01	120,00	24	0,18	3.199.110,66	0,24	5	0,94	8.665,37	0,94	24	0,18	3.190.445,29	0,24	117,727	117,402
120,01	125,00	5	0,04	627.008,05	0,05	2	0,38	394,48	0,04	5	0,04	626.613,57	0,05	122,082	122,005
125,01	130,00	10	0,07	1.685.090,72	0,13	4	0,75	1.088,69	0,12	10	0,07	1.684.002,03	0,13	126,411	126,330
130,01	135,00	9	0,07	1.447.052,65	0,11	2	0,38	9.866,85	1,06	9	0,07	1.437.185,80	0,11	133,764	132,794
135,01	140,00	3	0,02	470.115,85	0,03	2	0,38	781,68	0,08	3	0,02	469.334,17	0,03	138,611	138,382

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	13.343	100,00	1.344.094.499,43	100,00	530	100,00	926.604,97	100,00	13.334	100,00	1.343.167.894,46	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													56,276	56,256
Media Simple / <i>Average</i> :			100.734,06				1.748,31				100.732,56		54,689	54,634
Mínimo / <i>Minimum</i> :			83,58				30,77				83,58		0,055	0,055
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.408.908,35				133.464,61				1.408.908,35		144,585	139,866