

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/10/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	39	0,29	1.025.316,99	0,08	9	2,15	755.468,03	83,02	30	0,23	269.848,96	0,02	53,078	3,119
5,01	10,00	96	0,72	2.530.047,89	0,19	1	0,24	226,30	0,02	96	0,72	2.529.821,59	0,19	8,015	8,014
10,01	15,00	85	0,64	3.622.465,44	0,27	0	0,00	0,00	0,00	85	0,64	3.622.465,44	0,27	12,325	12,325
15,01	20,00	147	1,11	8.248.024,17	0,62	0	0,00	0,00	0,00	147	1,11	8.248.024,17	0,62	17,842	17,842
20,01	25,00	229	1,73	15.388.678,59	1,16	5	1,20	511,68	0,06	229	1,73	15.388.166,91	1,16	22,704	22,703
25,01	30,00	316	2,38	25.823.057,13	1,94	7	1,67	754,53	0,08	316	2,38	25.822.302,60	1,94	27,814	27,814
30,01	35,00	478	3,60	41.687.318,70	3,13	10	2,39	2.322,27	0,26	478	3,60	41.684.996,43	3,13	32,587	32,585
35,01	40,00	756	5,70	71.134.134,49	5,34	10	2,39	3.226,73	0,35	756	5,70	71.130.907,76	5,35	37,684	37,682
40,01	45,00	1.064	8,02	110.170.315,27	8,27	15	3,59	4.419,97	0,49	1.064	8,02	110.165.895,30	8,28	42,611	42,610
45,01	50,00	1.433	10,80	151.319.212,66	11,36	32	7,66	6.927,97	0,76	1.433	10,81	151.312.284,69	11,37	47,668	47,666
50,01	55,00	1.811	13,65	189.684.327,69	14,25	43	10,29	17.704,29	1,95	1.811	13,66	189.666.623,40	14,25	52,566	52,561
55,01	60,00	1.975	14,88	206.718.569,89	15,53	42	10,05	9.558,33	1,05	1.975	14,89	206.709.011,56	15,54	57,576	57,573
60,01	65,00	1.937	14,60	197.890.276,81	14,86	61	14,59	17.243,64	1,90	1.937	14,61	197.873.033,17	14,87	62,427	62,421
65,01	70,00	1.430	10,78	144.820.595,56	10,88	63	15,07	26.467,85	2,91	1.430	10,78	144.794.127,71	10,88	67,349	67,336
70,01	75,00	670	5,05	66.973.893,00	5,03	32	7,66	10.914,99	1,20	670	5,05	66.962.978,01	5,03	72,198	72,186
75,01	80,00	312	2,35	32.298.456,84	2,43	28	6,70	13.766,71	1,51	312	2,35	32.284.690,13	2,43	77,207	77,174
80,01	85,00	136	1,02	15.438.571,24	1,16	11	2,63	3.325,01	0,37	136	1,03	15.435.246,23	1,16	82,232	82,214
85,01	90,00	88	0,66	10.449.167,26	0,78	11	2,63	3.762,62	0,41	88	0,66	10.445.404,64	0,79	87,440	87,409
90,01	95,00	61	0,46	7.775.564,56	0,58	10	2,39	6.020,03	0,66	61	0,46	7.769.544,53	0,58	92,547	92,473
95,01	100,00	56	0,42	7.441.661,67	0,56	5	1,20	2.007,92	0,22	56	0,42	7.439.653,75	0,56	97,376	97,350
100,01	105,00	37	0,28	5.278.636,04	0,40	4	0,96	1.272,92	0,14	37	0,28	5.277.363,12	0,40	102,179	102,154
105,01	110,00	39	0,29	5.332.448,53	0,40	5	1,20	1.801,93	0,20	39	0,29	5.330.646,60	0,40	107,646	107,610
110,01	115,00	28	0,21	3.394.266,70	0,25	3	0,72	1.439,24	0,16	28	0,21	3.392.827,46	0,25	111,956	111,909
115,01	120,00	21	0,16	2.833.486,36	0,21	4	0,96	8.950,03	0,98	21	0,16	2.824.536,33	0,21	117,871	117,493
120,01	125,00	7	0,05	1.026.082,20	0,08	1	0,24	287,51	0,03	7	0,05	1.025.794,69	0,08	123,061	123,028
125,01	130,00	8	0,06	1.282.457,86	0,10	2	0,48	626,88	0,07	8	0,06	1.281.830,98	0,10	126,631	126,569
130,01	135,00	9	0,07	1.445.219,38	0,11	2	0,48	10.273,57	1,13	9	0,07	1.434.945,81	0,11	133,597	132,587
135,01	140,00	3	0,02	469.309,68	0,04	2	0,48	673,13	0,07	3	0,02	468.636,55	0,04	138,374	138,177

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	13.271	100,00	1.331.501.562,60	100,00	418	100,00	909.954,08	100,00	13.262	100,00	1.330.591.608,52	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													56,021	56,001
Media Simple / <i>Average</i> :			100.331,67				2.176,92				100.331,14		54,427	54,372
Mínimo / <i>Minimum</i> :			83,40				29,39				83,40		0,055	0,055
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.403.467,32				133.464,61				1.403.467,32		144,585	139,720