

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/11/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	40	0,30	745.417,45	0,06	5	1,10	431.041,99	74,09	35	0,27	314.375,46	0,02	44,998	3,307
5,01	10,00	94	0,71	2.532.814,37	0,19	2	0,44	299,99	0,05	94	0,71	2.532.514,38	0,19	8,086	8,086
10,01	15,00	90	0,68	3.736.577,63	0,28	1	0,22	36,35	0,01	90	0,68	3.736.541,28	0,28	12,535	12,534
15,01	20,00	150	1,14	8.365.355,85	0,63	1	0,22	44,45	0,01	150	1,14	8.365.311,40	0,64	17,871	17,871
20,01	25,00	228	1,73	15.404.279,72	1,17	1	0,22	57,12	0,01	228	1,73	15.404.222,60	1,17	22,697	22,697
25,01	30,00	325	2,46	26.613.540,06	2,02	8	1,76	1.156,26	0,20	325	2,46	26.612.383,80	2,02	27,731	27,730
30,01	35,00	484	3,67	41.794.613,96	3,17	13	2,86	2.795,77	0,48	484	3,67	41.791.818,19	3,17	32,578	32,576
35,01	40,00	763	5,78	72.268.767,36	5,49	13	2,86	3.987,38	0,69	763	5,79	72.264.779,98	5,49	37,643	37,640
40,01	45,00	1.093	8,28	113.307.898,82	8,60	21	4,62	4.406,93	0,76	1.093	8,29	113.303.491,89	8,60	42,605	42,604
45,01	50,00	1.448	10,98	151.186.679,01	11,47	32	7,03	7.524,16	1,29	1.448	10,98	151.179.154,85	11,48	47,704	47,702
50,01	55,00	1.806	13,69	187.703.692,27	14,25	52	11,43	18.667,15	3,21	1.806	13,69	187.685.025,12	14,25	52,555	52,549
55,01	60,00	2.000	15,16	209.533.475,74	15,90	46	10,11	11.828,51	2,03	2.000	15,17	209.521.647,23	15,91	57,562	57,559
60,01	65,00	1.897	14,38	192.321.997,08	14,60	70	15,38	21.358,81	3,67	1.897	14,38	192.300.638,27	14,60	62,423	62,416
65,01	70,00	1.370	10,38	137.746.055,68	10,45	67	14,73	27.542,23	4,73	1.370	10,39	137.718.513,45	10,46	67,303	67,289
70,01	75,00	635	4,81	63.616.928,24	4,83	44	9,67	14.658,48	2,52	635	4,81	63.602.269,76	4,83	72,181	72,164
75,01	80,00	299	2,27	30.833.110,12	2,34	28	6,15	11.670,84	2,01	299	2,27	30.821.439,28	2,34	77,209	77,180
80,01	85,00	121	0,92	14.080.330,55	1,07	11	2,42	4.006,31	0,69	121	0,92	14.076.324,24	1,07	82,174	82,151
85,01	90,00	89	0,67	10.602.610,83	0,80	11	2,42	5.828,89	1,00	89	0,67	10.596.781,94	0,80	87,295	87,247
90,01	95,00	61	0,46	7.720.146,77	0,59	10	2,20	6.553,63	1,13	61	0,46	7.713.593,14	0,59	92,425	92,343
95,01	100,00	57	0,43	7.519.235,83	0,57	4	0,88	1.150,38	0,20	57	0,43	7.518.085,45	0,57	97,278	97,263
100,01	105,00	36	0,27	5.118.047,46	0,39	1	0,22	243,21	0,04	36	0,27	5.117.804,25	0,39	102,110	102,105
105,01	110,00	39	0,30	5.315.004,20	0,40	4	0,88	1.804,44	0,31	39	0,30	5.313.199,76	0,40	107,535	107,500
110,01	115,00	26	0,20	3.332.619,40	0,25	4	0,88	1.984,47	0,34	26	0,20	3.330.634,93	0,25	112,471	112,401
115,01	120,00	17	0,13	2.222.710,03	0,17	1	0,22	796,04	0,14	17	0,13	2.221.913,99	0,17	117,582	117,541
120,01	125,00	6	0,05	835.773,88	0,06	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	835.773,88	0,06	123,492	123,492
125,01	130,00	9	0,07	1.443.456,86	0,11	2	0,44	629,27	0,11	9	0,07	1.442.827,59	0,11	126,550	126,496
130,01	135,00	7	0,05	1.180.835,52	0,09	1	0,22	833,20	0,14	7	0,05	1.180.002,32	0,09	132,533	132,440
135,01	140,00	3	0,02	468.793,12	0,04	2	0,44	857,20	0,15	3	0,02	467.935,92	0,04	138,223	137,972

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	13.193	100,00	1.317.550.767,81	100,00	455	100,00	581.763,46	100,00	13.188	100,00	1.316.969.004,35	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													55,709	55,693
Media Simple / <i>Average</i> :			99.867,41				1.278,60				99.861,16		54,102	54,067
Mínimo / <i>Minimum</i> :			83,22				23,62				83,22		0,055	0,055
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.398.004,50				133.464,61				1.398.004,50		139,574	139,574