

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/01/2024

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	47	0,36	797.628,84	0,06	5	1,03	431.041,99	72,86	42	0,32	366.586,85	0,03	42,244	3,253
5,01	10,00	98	0,75	2.652.481,01	0,21	1	0,21	361,17	0,06	98	0,75	2.652.119,84	0,21	8,013	8,012
10,01	15,00	101	0,77	4.465.745,47	0,35	1	0,21	109,69	0,02	101	0,77	4.465.635,78	0,35	12,806	12,806
15,01	20,00	153	1,17	8.400.638,06	0,65	1	0,21	44,96	0,01	153	1,17	8.400.593,10	0,65	17,953	17,953
20,01	25,00	238	1,82	16.243.934,65	1,26	5	1,03	310,56	0,05	238	1,83	16.243.624,09	1,26	22,808	22,807
25,01	30,00	355	2,72	29.546.725,39	2,29	7	1,44	1.402,30	0,24	355	2,72	29.545.323,09	2,29	27,808	27,806
30,01	35,00	519	3,98	43.853.573,04	3,40	9	1,85	1.847,10	0,31	519	3,98	43.851.725,94	3,40	32,618	32,616
35,01	40,00	798	6,12	76.140.980,86	5,90	15	3,09	5.234,27	0,88	798	6,12	76.135.746,59	5,91	37,692	37,689
40,01	45,00	1.110	8,51	113.272.575,51	8,78	25	5,14	6.347,58	1,07	1.110	8,51	113.266.227,93	8,79	42,611	42,609
45,01	50,00	1.486	11,39	153.676.737,47	11,92	40	8,23	7.783,31	1,32	1.486	11,40	153.668.954,16	11,92	47,631	47,629
50,01	55,00	1.806	13,85	185.194.441,50	14,36	51	10,49	19.408,26	3,28	1.806	13,85	185.175.033,24	14,37	52,483	52,478
55,01	60,00	2.039	15,63	213.833.307,63	16,58	56	11,52	15.834,93	2,68	2.039	15,64	213.817.472,70	16,59	57,468	57,464
60,01	65,00	1.848	14,17	185.499.742,96	14,39	74	15,23	20.096,19	3,40	1.848	14,17	185.479.646,77	14,39	62,367	62,360
65,01	70,00	1.205	9,24	119.017.744,56	9,23	71	14,61	31.499,29	5,32	1.205	9,24	118.986.245,27	9,23	67,260	67,242
70,01	75,00	555	4,25	55.087.610,74	4,27	41	8,44	12.095,68	2,04	555	4,26	55.075.515,06	4,27	72,276	72,260
75,01	80,00	259	1,99	26.918.485,04	2,09	25	5,14	10.690,99	1,81	259	1,99	26.907.794,05	2,09	77,165	77,134
80,01	85,00	102	0,78	12.316.466,10	0,96	12	2,47	3.360,18	0,57	102	0,78	12.313.105,92	0,96	82,453	82,431
85,01	90,00	83	0,64	10.259.171,35	0,80	12	2,47	4.843,26	0,82	83	0,64	10.254.328,09	0,80	87,194	87,154
90,01	95,00	57	0,44	7.075.067,37	0,55	11	2,26	7.222,57	1,22	57	0,44	7.067.844,80	0,55	92,591	92,494
95,01	100,00	57	0,44	7.345.276,98	0,57	5	1,03	1.650,14	0,28	57	0,44	7.343.626,84	0,57	97,539	97,518
100,01	105,00	33	0,25	4.754.517,38	0,37	3	0,62	2.600,27	0,44	33	0,25	4.751.917,11	0,37	102,255	102,198
105,01	110,00	35	0,27	4.869.199,58	0,38	3	0,62	1.134,04	0,19	35	0,27	4.868.065,54	0,38	107,496	107,470
110,01	115,00	26	0,20	3.116.520,38	0,24	5	1,03	3.107,35	0,53	26	0,20	3.113.413,03	0,24	112,696	112,584
115,01	120,00	12	0,09	1.577.318,93	0,12	2	0,41	1.006,52	0,17	12	0,09	1.576.312,41	0,12	117,260	117,186
120,01	125,00	4	0,03	617.129,05	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	617.129,05	0,05	123,718	123,718
125,01	130,00	9	0,07	1.439.634,66	0,11	3	0,62	709,28	0,12	9	0,07	1.438.925,38	0,11	126,281	126,219
130,01	135,00	4	0,03	617.368,92	0,05	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	617.368,92	0,05	133,041	133,041
135,01	140,00	3	0,02	612.882,32	0,05	1	0,21	306,93	0,05	3	0,02	612.575,39	0,05	136,610	136,543
140,01	145,00	2	0,02	270.163,16	0,02	2	0,41	1.522,27	0,26	2	0,02	268.640,89	0,02	142,271	141,468

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2024

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Total :	13.044	100,00	1.289.473.068,91	100,00	486	100,00	591.571,08	100,00	13.039	100,00	1.288.881.497,83	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													54,931	54,915
Media Simple / <i>Average</i> :			98.855,65				1.217,22				98.848,19		53,263	53,227
Mínimo / <i>Minimum</i> :			62,01				27,53				62,01		0,050	0,050
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.385.223,50				133.464,61				1.385.223,50		142,892	141,900