

BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application



Divisa / Currency : EUR  
 Fecha Pago / Payment Date : 21.08.2023

		Fondos Disponibles	
		Available Funds	
		Saldo	Balance
<b>A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds</b>			
Cuenta Tesorería Treasury Account	Saldo de inicio al* Initial balance at*	21.08.2023	
Intereses cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans interests collected		12.292.812,91	
Principales cobrados Préstamos Hipotecarios / Mortgage Loans principals collected		45.811.695,78	
Rendimientos Cuentas / Accounts interest		1.150.353,76	
Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios pagados Taxes & ordinary and extraordinary expenses paid desde since	22.05.2023	-3.400,90	
Fondo de Reserva Reserve Fund incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		100.000.000,00	
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Others)		-98,23	
Remanente Fondos Disponibles (anterior) Remaining Available funds (previous)		0,00	
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			2.552.333,03
Cobros / Collections		14.844.359,84	
Pagos / Payments		12.292.026,81	
<b>Total Fondos Disponibles Total Available Funds</b>		<b>161.803.696,35</b>	<b>161.803.696,35</b>
<b>B.1 APLICACIÓN Application</b>			
		Devengado	Aplicado
		Accrued	Applied
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		64.557,50	64.557,50
2º Permuta Financiera (neto pagado)** Financial Swap (net paid)**		0,00	0,00
3º Intereses Bonos Bonds Interest		11.888.337,31	11.888.337,31
4º Amortización Bonos Bonds Amortisation		46.040.940,00	46.040.940,00
(+) Principal Pendiente Bonos y Préstamo B Outstanding Principal Bonds and B Loan	1.411.197.140,00		
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	1.366.228.440,12		
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	1.072.372,21		
5º Dotación Fondo de Reserva Requerido ** Amount for Required Cash Reserve **		100.000.000,00	100.000.000,00
6º Intereses Préstamo B B Loan Interest		1.760.850,00	1.760.850,00
7º Amortización Préstamo B Withholding for B Loan Amortisation		0,00	0,00
8º Dotación Fondo de Reserva Requerido *** Amount for Required Cash Reserve ***		0,00	0,00
9º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		880.425,00	880.425,00
10º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00
11º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		0,00	0,00
12º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		0,00	0,00
13º Comisión Administración préstamos** Loans servicing fee**		35.403,07	35.403,07
Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		2.679.677,29	1.133.183,47
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00
<b>Total aplicado Total applied</b>		<b>163.350.190,17</b>	<b>161.803.696,35</b>

\* Excluido el importe de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Excluded the Mortgage Loans income received between the preceding Determination, excluded, and the Payment Date, included.

\*\* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

\*\*\* En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

**BBVA RMBS 19 Fondo de Titulización**

**Aplicación de Fondos Disponibles** *Available Funds Application*



**Divisa / Currency :** EUR  
**Fecha Pago / Payment Date :** 21.08.2023

**C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN** *Statement after application*

<b>Cuenta Tesorería</b> <i>Treasury Account:</i>	<b>Saldo final al *</b> <i>Final balance at *</i>	<b>21.08.2023</b>	<b>100.000.000,00</b>
<b>Fondo de Reserva</b> <i>Reserve Fund</i>	<b>incluido en Cuenta Tesorería</b> <i>Included on Treasury Account</i>		<b>100.000.000,00</b>
<b>Remanente Fondos Disponibles</b> <i>Remaining Available Funds</i>			<b>0,00</b>

\* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. *Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.*