

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/09/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00	11.999,99	77	0,50 %	483.662,31	0,03 %	0	0,00 %	0,00	77	0,50 %	483.662,31	0,03 %
12.000,00	23.999,99	170	1,10 %	3.069.746,79	0,19 %	0	0,00 %	0,00	170	1,10 %	3.069.746,79	0,19 %
24.000,00	35.999,99	285	1,85 %	8.718.384,46	0,54 %	1	0,27 %	74,30	285	1,85 %	8.718.310,16	0,54 %
36.000,00	47.999,99	817	5,29 %	35.196.000,08	2,17 %	26	7,08 %	56.476,01	816	5,29 %	35.139.524,07	2,17 %
48.000,00	59.999,99	1.647	10,67 %	89.402.272,27	5,51 %	53	14,44 %	72.477,97	1.646	10,67 %	89.329.794,30	5,51 %
60.000,00	71.999,99	1.769	11,46 %	116.616.549,30	7,19 %	48	13,08 %	85.222,88	1.768	11,46 %	116.531.326,42	7,19 %
72.000,00	83.999,99	1.769	11,46 %	137.982.769,09	8,50 %	43	11,72 %	20.259,83	1.769	11,46 %	137.962.509,26	8,51 %
84.000,00	95.999,99	1.648	10,67 %	148.253.188,59	9,14 %	37	10,08 %	192.184,75	1.646	10,67 %	148.061.003,84	9,13 %
96.000,00	107.999,99	1.491	9,66 %	151.911.074,24	9,36 %	37	10,08 %	111.425,80	1.490	9,66 %	151.799.648,44	9,36 %
108.000,00	119.999,99	1.127	7,30 %	128.278.889,42	7,91 %	20	5,45 %	11.304,40	1.127	7,30 %	128.267.585,02	7,91 %
120.000,00	131.999,99	948	6,14 %	119.258.726,99	7,35 %	19	5,18 %	8.799,07	948	6,14 %	119.249.927,92	7,36 %
132.000,00	143.999,99	811	5,25 %	111.613.589,37	6,88 %	20	5,45 %	14.265,07	811	5,26 %	111.599.324,30	6,88 %
144.000,00	155.999,99	609	3,94 %	91.216.206,39	5,62 %	15	4,09 %	15.195,35	609	3,95 %	91.201.011,04	5,63 %
156.000,00	167.999,99	499	3,23 %	80.743.896,21	4,98 %	11	3,00 %	10.092,94	499	3,23 %	80.733.803,27	4,98 %
168.000,00	179.999,99	397	2,57 %	68.935.197,45	4,25 %	6	1,63 %	189.268,78	396	2,57 %	68.745.928,67	4,24 %
180.000,00	191.999,99	283	1,83 %	52.561.164,81	3,24 %	8	2,18 %	188.862,27	282	1,83 %	52.372.302,54	3,23 %
192.000,00	203.999,99	228	1,48 %	45.020.277,27	2,77 %	4	1,09 %	200.032,17	227	1,47 %	44.820.245,10	2,76 %
204.000,00	215.999,99	174	1,13 %	36.558.594,47	2,25 %	1	0,27 %	34.701,59	174	1,13 %	36.523.892,88	2,25 %
216.000,00	227.999,99	131	0,85 %	29.060.056,45	1,79 %	4	1,09 %	7.919,27	131	0,85 %	29.052.137,18	1,79 %
228.000,00	239.999,99	90	0,58 %	20.998.352,70	1,29 %	3	0,82 %	2.316,10	90	0,58 %	20.996.036,60	1,30 %
240.000,00	251.999,99	90	0,58 %	22.156.294,57	1,37 %	1	0,27 %	9.613,99	90	0,58 %	22.146.680,58	1,37 %
252.000,00	263.999,99	56	0,36 %	14.425.578,47	0,89 %	3	0,82 %	2.883,17	56	0,36 %	14.422.695,30	0,89 %
264.000,00	275.999,99	59	0,38 %	15.910.978,78	0,98 %	1	0,27 %	64,34	59	0,38 %	15.910.914,44	0,98 %
276.000,00	287.999,99	40	0,26 %	11.249.847,96	0,69 %	1	0,27 %	675,15	40	0,26 %	11.249.172,81	0,69 %
288.000,00	299.999,99	34	0,22 %	9.962.108,37	0,61 %	1	0,27 %	1.578,11	34	0,22 %	9.960.530,26	0,61 %
300.000,00	311.999,99	35	0,23 %	10.714.524,40	0,66 %	0	0,00 %	0,00	35	0,23 %	10.714.524,40	0,66 %
312.000,00	323.999,99	32	0,21 %	10.158.052,03	0,63 %	0	0,00 %	0,00	32	0,21 %	10.158.052,03	0,63 %
324.000,00	335.999,99	15	0,10 %	4.937.919,25	0,30 %	0	0,00 %	0,00	15	0,10 %	4.937.919,25	0,30 %
336.000,00	347.999,99	15	0,10 %	5.143.127,75	0,32 %	0	0,00 %	0,00	15	0,10 %	5.143.127,75	0,32 %
348.000,00	359.999,99	16	0,10 %	5.692.221,40	0,35 %	0	0,00 %	0,00	16	0,10 %	5.692.221,40	0,35 %
360.000,00	371.999,99	9	0,06 %	3.301.510,22	0,20 %	0	0,00 %	0,00	9	0,06 %	3.301.510,22	0,20 %
372.000,00	383.999,99	13	0,08 %	4.923.678,34	0,30 %	1	0,27 %	2,47	13	0,08 %	4.923.675,87	0,30 %
384.000,00	395.999,99	10	0,06 %	3.889.968,94	0,24 %	0	0,00 %	0,00	10	0,06 %	3.889.968,94	0,24 %
396.000,00	407.999,99	2	0,01 %	802.843,10	0,05 %	0	0,00 %	0,00	2	0,01 %	802.843,10	0,05 %

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/09/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>			Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>					Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
			Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%
	408.000,00	419.999,99	7	0,05 %	2.900.208,34		0,18 %	1	0,27 %	942,21		0,08 %	7	0,05 %	2.899.266,13		0,18 %
	420.000,00	431.999,99	5	0,03 %	2.116.983,82		0,13 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	5	0,03 %	2.116.983,82		0,13 %
	432.000,00	443.999,99	5	0,03 %	2.183.135,48		0,13 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	5	0,03 %	2.183.135,48		0,13 %
	444.000,00	455.999,99	3	0,02 %	1.356.331,06		0,08 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	3	0,02 %	1.356.331,06		0,08 %
	456.000,00	467.999,99	2	0,01 %	933.847,69		0,06 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	2	0,01 %	933.847,69		0,06 %
	480.000,00	491.999,99	2	0,01 %	972.680,94		0,06 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	2	0,01 %	972.680,94		0,06 %
	504.000,00	515.999,99	5	0,03 %	2.552.409,81		0,16 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	5	0,03 %	2.552.409,81		0,16 %
	516.000,00	527.999,99	2	0,01 %	1.039.911,52		0,06 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	2	0,01 %	1.039.911,52		0,06 %
	528.000,00	539.999,99	1	0,01 %	529.519,04		0,03 %	1	0,27 %	1.215,20		0,10 %	1	0,01 %	528.303,84		0,03 %
	540.000,00	551.999,99	1	0,01 %	549.345,45		0,03 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,01 %	549.345,45		0,03 %
	564.000,00	575.999,99	1	0,01 %	570.763,06		0,04 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,01 %	570.763,06		0,04 %
	576.000,00	587.999,99	2	0,01 %	1.164.860,77		0,07 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	2	0,01 %	1.164.860,77		0,07 %
	588.000,00	599.999,99	1	0,01 %	598.058,72		0,04 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,01 %	598.058,72		0,04 %
	600.000,00	611.999,99	3	0,02 %	1.818.427,21		0,11 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	3	0,02 %	1.818.427,21		0,11 %
	612.000,00	623.999,99	1	0,01 %	620.092,58		0,04 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,01 %	620.092,58		0,04 %
	636.000,00	647.999,99	1	0,01 %	647.666,87		0,04 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,01 %	647.666,87		0,04 %
	684.000,00	695.999,99	1	0,01 %	689.965,52		0,04 %	1	0,27 %	3.745,69		0,30 %	1	0,01 %	686.219,83		0,04 %
	888.000,00	899.999,99	1	0,01 %	895.334,54		0,06 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,01 %	895.334,54		0,06 %
	1.164.000,00	1.175.999,99	1	0,01 %	1.167.555,60		0,07 %	0	0,00 %	0,00		0,00 %	1	0,01 %	1.167.555,60		0,07 %
Total :			15.441	100,00	1.622.454.350,26		100,00	367	100,00	1.241.598,88		100,00	15.432	100,00	1.621.212.751,38		100,00
Media simple / <i>Average</i> :			105.074,43					3.383,10					105.055,26				
Mínimo / <i>Minimum</i> :			63,91					0,18					63,91				
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.167.555,60					197.427,52					1.167.555,60				