

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/12/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00	11.999,99	78	0,51 %	509.006,91	0,03 %	0	0,00 %	0,00	78	0,51 %	509.006,91	0,03 %
12.000,00	23.999,99	196	1,29 %	3.543.603,06	0,22 %	1	0,32 %	396,62	196	1,29 %	3.543.206,44	0,22 %
24.000,00	35.999,99	312	2,05 %	9.557.167,69	0,61 %	2	0,64 %	990,72	312	2,05 %	9.556.176,97	0,61 %
36.000,00	47.999,99	860	5,65 %	37.020.716,03	2,34 %	24	7,72 %	53.727,11	859	5,65 %	36.966.988,92	2,34 %
48.000,00	59.999,99	1.644	10,81 %	89.196.955,66	5,65 %	35	11,25 %	65.544,02	1.643	10,81 %	89.131.411,64	5,65 %
60.000,00	71.999,99	1.730	11,37 %	114.038.295,56	7,22 %	38	12,22 %	82.185,83	1.729	11,38 %	113.956.109,73	7,22 %
72.000,00	83.999,99	1.748	11,49 %	136.291.415,03	8,63 %	38	12,22 %	173.375,51	1.746	11,49 %	136.118.039,52	8,63 %
84.000,00	95.999,99	1.627	10,69 %	146.310.253,10	9,26 %	37	11,90 %	283.733,91	1.624	10,69 %	146.026.519,19	9,26 %
96.000,00	107.999,99	1.469	9,66 %	149.587.249,72	9,47 %	33	10,61 %	111.151,33	1.468	9,66 %	149.476.098,39	9,48 %
108.000,00	119.999,99	1.098	7,22 %	125.066.666,82	7,92 %	17	5,47 %	119.565,06	1.097	7,22 %	124.947.101,76	7,92 %
120.000,00	131.999,99	928	6,10 %	116.830.573,12	7,40 %	20	6,43 %	10.272,39	928	6,11 %	116.820.300,73	7,41 %
132.000,00	143.999,99	774	5,09 %	106.565.134,87	6,75 %	17	5,47 %	13.424,07	774	5,09 %	106.551.710,80	6,75 %
144.000,00	155.999,99	591	3,88 %	88.569.304,68	5,61 %	4	1,29 %	148.755,71	590	3,88 %	88.420.548,97	5,61 %
156.000,00	167.999,99	479	3,15 %	77.592.107,44	4,91 %	11	3,54 %	167.772,95	478	3,15 %	77.424.334,49	4,91 %
168.000,00	179.999,99	366	2,41 %	63.536.113,87	4,02 %	7	2,25 %	195.079,82	365	2,40 %	63.341.034,05	4,02 %
180.000,00	191.999,99	276	1,81 %	51.264.744,05	3,25 %	4	1,29 %	186.413,74	275	1,81 %	51.078.330,31	3,24 %
192.000,00	203.999,99	206	1,35 %	40.698.232,49	2,58 %	4	1,29 %	199.584,55	205	1,35 %	40.498.647,94	2,57 %
204.000,00	215.999,99	170	1,12 %	35.670.601,15	2,26 %	3	0,96 %	209.868,86	169	1,11 %	35.460.732,29	2,25 %
216.000,00	227.999,99	126	0,83 %	27.953.219,26	1,77 %	4	1,29 %	9.378,90	126	0,83 %	27.943.840,36	1,77 %
228.000,00	239.999,99	85	0,56 %	19.832.527,37	1,26 %	2	0,64 %	2.799,00	85	0,56 %	19.829.728,37	1,26 %
240.000,00	251.999,99	88	0,58 %	21.640.864,92	1,37 %	2	0,64 %	11.880,10	88	0,58 %	21.628.984,82	1,37 %
252.000,00	263.999,99	52	0,34 %	13.396.225,16	0,85 %	1	0,32 %	785,43	52	0,34 %	13.395.439,73	0,85 %
264.000,00	275.999,99	58	0,38 %	15.621.931,90	0,99 %	0	0,00 %	0,00	58	0,38 %	15.621.931,90	0,99 %
276.000,00	287.999,99	37	0,24 %	10.416.031,28	0,66 %	0	0,00 %	0,00	37	0,24 %	10.416.031,28	0,66 %
288.000,00	299.999,99	28	0,18 %	8.198.884,83	0,52 %	2	0,64 %	1.603,31	28	0,18 %	8.197.281,52	0,52 %
300.000,00	311.999,99	39	0,26 %	11.901.511,03	0,75 %	0	0,00 %	0,00	39	0,26 %	11.901.511,03	0,75 %
312.000,00	323.999,99	30	0,20 %	9.509.804,09	0,60 %	0	0,00 %	0,00	30	0,20 %	9.509.804,09	0,60 %
324.000,00	335.999,99	13	0,09 %	4.294.518,49	0,27 %	0	0,00 %	0,00	13	0,09 %	4.294.518,49	0,27 %
336.000,00	347.999,99	14	0,09 %	4.800.834,95	0,30 %	0	0,00 %	0,00	14	0,09 %	4.800.834,95	0,30 %
348.000,00	359.999,99	15	0,10 %	5.316.257,48	0,34 %	0	0,00 %	0,00	15	0,10 %	5.316.257,48	0,34 %
360.000,00	371.999,99	8	0,05 %	2.927.696,25	0,19 %	0	0,00 %	0,00	8	0,05 %	2.927.696,25	0,19 %
372.000,00	383.999,99	16	0,11 %	6.051.095,87	0,38 %	0	0,00 %	0,00	16	0,11 %	6.051.095,87	0,38 %
384.000,00	395.999,99	6	0,04 %	2.335.409,98	0,15 %	0	0,00 %	0,00	6	0,04 %	2.335.409,98	0,15 %
396.000,00	407.999,99	4	0,03 %	1.618.687,94	0,10 %	1	0,32 %	973,04	4	0,03 %	1.617.714,90	0,10 %

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/12/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
408.000,00	419.999,99	8	0,05 %	3.324.787,88	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,05 %	3.324.787,88	0,21 %
420.000,00	431.999,99	4	0,03 %	1.712.582,23	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,03 %	1.712.582,23	0,11 %
432.000,00	443.999,99	3	0,02 %	1.316.938,55	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	1.316.938,55	0,08 %
444.000,00	455.999,99	2	0,01 %	901.507,81	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	901.507,81	0,06 %
456.000,00	467.999,99	2	0,01 %	920.051,83	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	920.051,83	0,06 %
468.000,00	479.999,99	1	0,01 %	478.683,83	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	478.683,83	0,03 %
480.000,00	491.999,99	1	0,01 %	486.194,03	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	486.194,03	0,03 %
492.000,00	503.999,99	2	0,01 %	1.001.937,00	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	1.001.937,00	0,06 %
504.000,00	515.999,99	4	0,03 %	2.045.663,61	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,03 %	2.045.663,61	0,13 %
516.000,00	527.999,99	2	0,01 %	1.043.900,22	0,07 %	1	0,32 %	1.225,35	0,06 %	2	0,01 %	1.042.674,87	0,07 %
540.000,00	551.999,99	1	0,01 %	544.547,83	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	544.547,83	0,03 %
564.000,00	575.999,99	2	0,01 %	1.144.361,69	0,07 %	1	0,32 %	1.173,37	0,06 %	2	0,01 %	1.143.188,32	0,07 %
576.000,00	587.999,99	1	0,01 %	576.996,56	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	576.996,56	0,04 %
588.000,00	599.999,99	2	0,01 %	1.184.390,30	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	1.184.390,30	0,08 %
600.000,00	611.999,99	2	0,01 %	1.207.865,91	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	1.207.865,91	0,08 %
612.000,00	623.999,99	1	0,01 %	614.501,30	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	614.501,30	0,04 %
636.000,00	647.999,99	1	0,01 %	637.872,27	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	637.872,27	0,04 %
672.000,00	683.999,99	1	0,01 %	682.436,71	0,04 %	1	0,32 %	1.905,71	0,09 %	1	0,01 %	680.531,00	0,04 %
876.000,00	887.999,99	1	0,01 %	885.170,30	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	885.170,30	0,06 %
1.152.000,00	1.163.999,99	1	0,01 %	1.162.150,11	0,07 %	1	0,32 %	2.711,26	0,13 %	1	0,01 %	1.159.438,85	0,07 %
Total :		15.213	100,00	1.579.536.182,02	100,00	311	100,00	2.056.277,67	100,00	15.197	100,00	1.577.479.904,35	100,00
Media simple / <i>Average</i> :		103.828,05				6.611,83				103.802,06			
Mínimo / <i>Minimum</i> :		52,15				94,04				52,15			
Máximo / <i>Maximum</i> :		1.162.150,11				208.597,88				1.159.438,85			