

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 28/02/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00		92	0,61 %	659.220,46	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	92	0,61 %	659.220,46	0,04 %
12.000,00		185	1,23 %	3.371.462,29	0,22 %	1	0,27 %	91,50	0,00 %	185	1,23 %	3.371.370,79	0,22 %
24.000,00		327	2,17 %	10.092.441,12	0,65 %	4	1,08 %	2.869,05	0,15 %	327	2,17 %	10.089.572,07	0,65 %
36.000,00		882	5,85 %	37.923.877,87	2,44 %	27	7,26 %	53.882,44	2,74 %	881	5,85 %	37.869.995,43	2,44 %
48.000,00		1.652	10,96 %	89.644.045,06	5,77 %	42	11,29 %	67.466,73	3,43 %	1.651	10,97 %	89.576.578,33	5,78 %
60.000,00		1.722	11,43 %	113.509.266,03	7,31 %	52	13,98 %	150.909,53	7,67 %	1.720	11,43 %	113.358.356,50	7,31 %
72.000,00		1.744	11,57 %	135.920.236,16	8,75 %	44	11,83 %	174.463,00	8,86 %	1.742	11,57 %	135.745.773,16	8,75 %
84.000,00		1.609	10,68 %	144.702.774,15	9,32 %	42	11,29 %	284.442,38	14,45 %	1.606	10,67 %	144.418.331,77	9,31 %
96.000,00		1.431	9,50 %	145.607.689,66	9,38 %	38	10,22 %	112.918,98	5,74 %	1.430	9,50 %	145.494.770,68	9,38 %
108.000,00		1.088	7,22 %	123.896.112,42	7,98 %	18	4,84 %	119.501,28	6,07 %	1.087	7,22 %	123.776.611,14	7,98 %
120.000,00		926	6,14 %	116.615.930,76	7,51 %	22	5,91 %	11.931,69	0,61 %	926	6,15 %	116.603.999,07	7,52 %
132.000,00		735	4,88 %	101.071.432,07	6,51 %	23	6,18 %	17.994,09	0,91 %	735	4,88 %	101.053.437,98	6,52 %
144.000,00		584	3,88 %	87.371.119,43	5,63 %	11	2,96 %	152.834,13	7,76 %	583	3,87 %	87.218.285,30	5,63 %
156.000,00		474	3,15 %	76.776.065,80	4,95 %	13	3,49 %	170.149,36	8,64 %	473	3,14 %	76.605.916,44	4,94 %
168.000,00		350	2,32 %	60.768.250,10	3,91 %	6	1,61 %	191.457,15	9,72 %	349	2,32 %	60.576.792,95	3,91 %
180.000,00		271	1,80 %	50.335.749,20	3,24 %	8	2,15 %	189.203,49	9,61 %	270	1,79 %	50.146.545,71	3,23 %
192.000,00		193	1,28 %	38.184.999,63	2,46 %	1	0,27 %	1.127,53	0,06 %	193	1,28 %	38.183.872,10	2,46 %
204.000,00		159	1,06 %	33.326.172,93	2,15 %	3	0,81 %	2.375,21	0,12 %	159	1,06 %	33.323.797,72	2,15 %
216.000,00		133	0,88 %	29.500.771,60	1,90 %	3	0,81 %	7.762,15	0,39 %	133	0,88 %	29.493.009,45	1,90 %
228.000,00		76	0,50 %	17.760.603,41	1,14 %	3	0,81 %	3.437,24	0,17 %	76	0,50 %	17.757.166,17	1,15 %
240.000,00		84	0,56 %	20.620.279,96	1,33 %	4	1,08 %	247.690,13	12,58 %	83	0,55 %	20.372.589,83	1,31 %
252.000,00		55	0,36 %	14.181.815,95	0,91 %	2	0,54 %	1.503,08	0,08 %	55	0,37 %	14.180.312,87	0,91 %
264.000,00		52	0,35 %	13.993.308,01	0,90 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	52	0,35 %	13.993.308,01	0,90 %
276.000,00		38	0,25 %	10.693.441,88	0,69 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	38	0,25 %	10.693.441,88	0,69 %
288.000,00		33	0,22 %	9.707.659,20	0,63 %	1	0,27 %	860,57	0,04 %	33	0,22 %	9.706.798,63	0,63 %
300.000,00		36	0,24 %	11.022.933,99	0,71 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	36	0,24 %	11.022.933,99	0,71 %
312.000,00		22	0,15 %	6.962.218,69	0,45 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,15 %	6.962.218,69	0,45 %
324.000,00		14	0,09 %	4.604.289,53	0,30 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,09 %	4.604.289,53	0,30 %
336.000,00		14	0,09 %	4.786.052,00	0,31 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,09 %	4.786.052,00	0,31 %
348.000,00		15	0,10 %	5.294.362,48	0,34 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,10 %	5.294.362,48	0,34 %
360.000,00		10	0,07 %	3.665.479,16	0,24 %	1	0,27 %	4,23	0,00 %	10	0,07 %	3.665.474,93	0,24 %
372.000,00		15	0,10 %	5.665.192,94	0,36 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,10 %	5.665.192,94	0,37 %
384.000,00		4	0,03 %	1.555.438,11	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,03 %	1.555.438,11	0,10 %
396.000,00		5	0,03 %	2.015.710,15	0,13 %	1	0,27 %	977,69	0,05 %	5	0,03 %	2.014.732,46	0,13 %

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 28/02/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
	408.000,00	419.999,99	7	0,05 %	2.893.841,43	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,05 %	2.893.841,43	0,19 %
	420.000,00	431.999,99	4	0,03 %	1.702.686,16	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,03 %	1.702.686,16	0,11 %
	432.000,00	443.999,99	3	0,02 %	1.309.154,93	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	1.309.154,93	0,08 %
	444.000,00	455.999,99	3	0,02 %	1.347.700,05	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	1.347.700,05	0,09 %
	456.000,00	467.999,99	1	0,01 %	459.116,83	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	459.116,83	0,03 %
	468.000,00	479.999,99	1	0,01 %	476.280,79	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	476.280,79	0,03 %
	480.000,00	491.999,99	1	0,01 %	483.327,72	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	483.327,72	0,03 %
	492.000,00	503.999,99	3	0,02 %	1.494.823,92	0,10 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	1.494.823,92	0,10 %
	504.000,00	515.999,99	4	0,03 %	2.035.265,00	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,03 %	2.035.265,00	0,13 %
	516.000,00	527.999,99	2	0,01 %	1.039.435,85	0,07 %	1	0,27 %	1.058,46	0,05 %	2	0,01 %	1.038.377,39	0,07 %
	564.000,00	575.999,99	3	0,02 %	1.709.836,74	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	1.709.836,74	0,11 %
	576.000,00	587.999,99	1	0,01 %	585.300,93	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	585.300,93	0,04 %
	588.000,00	599.999,99	1	0,01 %	589.792,54	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	589.792,54	0,04 %
	600.000,00	611.999,99	2	0,01 %	1.213.727,50	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	1.213.727,50	0,08 %
	624.000,00	635.999,99	1	0,01 %	631.307,80	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	631.307,80	0,04 %
	672.000,00	683.999,99	1	0,01 %	678.615,79	0,04 %	1	0,27 %	1.889,84	0,10 %	1	0,01 %	676.725,95	0,04 %
	876.000,00	887.999,99	1	0,01 %	878.380,58	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	878.380,58	0,06 %
	1.152.000,00	1.163.999,99	1	0,01 %	1.153.999,23	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	1.153.999,23	0,07 %
Total :			15.070	100,00	1.552.488.995,99	100,00	372	100,00	1.968.800,93	100,00	15.054	100,00	1.550.520.195,06	100,00
Media simple / <i>Average</i> :			103.018,51				5.292,48				102.997,22			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			44,25				0,63				44,25			
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.153.999,23				244.843,30				1.153.999,23			