

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	13	0,08 %	27.002,27	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,08 %	27.002,27	0,00 %	2,886%	3,4355
2026	29	0,19 %	333.010,40	0,02 %	1	0,31 %	2.018,65	0,16 %	29	0,19 %	330.991,75	0,02 %	2,990%	13,8174
2027	56	0,36 %	1.048.012,12	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	56	0,36 %	1.048.012,12	0,06 %	2,820%	24,8377
2028	59	0,38 %	1.515.848,19	0,09 %	1	0,31 %	1.257,60	0,10 %	59	0,38 %	1.514.590,59	0,09 %	2,880%	35,769
2029	99	0,64 %	3.303.943,42	0,20 %	1	0,31 %	1.024,92	0,08 %	99	0,64 %	3.302.918,50	0,20 %	2,583%	47,5607
2030	144	0,93 %	5.947.258,04	0,36 %	1	0,31 %	961,80	0,08 %	144	0,93 %	5.946.296,24	0,36 %	2,312%	60,2092
2031	139	0,89 %	6.715.467,73	0,41 %	1	0,31 %	449,90	0,04 %	139	0,90 %	6.715.017,83	0,41 %	2,567%	71,4785
2032	149	0,96 %	7.876.284,52	0,48 %	3	0,92 %	1.644,38	0,13 %	149	0,96 %	7.874.640,14	0,48 %	2,616%	84,5554
2033	235	1,51 %	13.515.269,33	0,82 %	4	1,22 %	2.619,57	0,21 %	235	1,51 %	13.512.649,76	0,82 %	2,506%	95,9539
2034	282	1,81 %	17.150.386,21	1,04 %	4	1,22 %	2.410,39	0,20 %	282	1,82 %	17.147.975,82	1,04 %	2,582%	108,3512
2035	630	4,05 %	45.915.619,59	2,79 %	18	5,50 %	25.582,19	2,09 %	630	4,06 %	45.890.037,40	2,79 %	2,122%	121,0834
2036	317	2,04 %	23.906.825,27	1,45 %	11	3,36 %	8.325,28	0,68 %	317	2,04 %	23.898.499,99	1,45 %	2,545%	130,8799
2037	271	1,74 %	20.723.259,06	1,26 %	4	1,22 %	2.690,45	0,22 %	271	1,75 %	20.720.568,61	1,26 %	2,670%	144,5071
2038	354	2,28 %	28.507.119,44	1,73 %	8	2,45 %	92.088,42	7,51 %	353	2,27 %	28.415.031,02	1,73 %	2,405%	156,5108
2039	407	2,62 %	37.046.473,08	2,25 %	7	2,14 %	36.834,89	3,00 %	407	2,62 %	37.009.638,19	2,25 %	2,173%	168,5642
2040	907	5,84 %	83.839.972,37	5,09 %	11	3,36 %	3.635,24	0,30 %	907	5,84 %	83.836.337,13	5,10 %	1,767%	181,4463
2041	337	2,17 %	31.386.550,78	1,91 %	6	1,83 %	3.165,58	0,26 %	337	2,17 %	31.383.385,20	1,91 %	2,369%	190,2187
2042	316	2,03 %	30.391.727,86	1,85 %	11	3,36 %	11.445,15	0,93 %	316	2,03 %	30.380.282,71	1,85 %	2,716%	204,1344
2043	475	3,06 %	50.426.748,79	3,06 %	3	0,92 %	2.505,81	0,20 %	475	3,06 %	50.424.242,98	3,06 %	2,535%	216,2606
2044	790	5,08 %	81.767.844,38	4,97 %	12	3,67 %	116.314,77	9,48 %	788	5,07 %	81.651.529,61	4,96 %	2,328%	228,5137
2045	1.598	10,28 %	173.367.429,17	10,53 %	20	6,12 %	193.201,45	15,75 %	1.597	10,28 %	173.174.227,72	10,53 %	1,889%	241,3665
2046	546	3,51 %	64.223.142,49	3,90 %	16	4,89 %	221.105,14	18,02 %	545	3,51 %	64.002.037,35	3,89 %	2,452%	250,1155
2047	575	3,70 %	68.519.912,29	4,16 %	36	11,01 %	277.249,61	22,60 %	573	3,69 %	68.242.662,68	4,15 %	2,854%	263,9764
2048	1.088	7,00 %	131.108.218,97	7,96 %	32	9,79 %	122.653,86	10,00 %	1.087	7,00 %	130.985.565,11	7,96 %	2,786%	276,183
2049	1.932	12,43 %	225.896.406,26	13,72 %	45	13,76 %	13.740,63	1,12 %	1.932	12,44 %	225.882.665,63	13,73 %	2,560%	288,0069
2050	3.336	21,47 %	431.651.252,51	26,22 %	56	17,13 %	76.615,25	6,24 %	3.335	21,47 %	431.574.637,26	26,23 %	1,822%	301,3069
2051	75	0,48 %	10.006.384,84	0,61 %	7	2,14 %	3.409,37	0,28 %	75	0,48 %	10.002.975,47	0,61 %	3,462%	310,9787
2052	69	0,44 %	9.175.552,40	0,56 %	3	0,92 %	2.706,71	0,22 %	69	0,44 %	9.172.845,69	0,56 %	3,379%	323,9522
2053	77	0,50 %	10.573.226,44	0,64 %	1	0,31 %	160,46	0,01 %	77	0,50 %	10.573.065,98	0,64 %	3,234%	335,7333
2054	57	0,37 %	7.547.426,84	0,46 %	1	0,31 %	324,42	0,03 %	57	0,37 %	7.547.102,42	0,46 %	3,474%	346,688
2055	36	0,23 %	4.387.685,91	0,27 %	1	0,31 %	397,70	0,03 %	36	0,23 %	4.387.288,21	0,27 %	3,705%	360,0119
2056	23	0,15 %	3.098.054,07	0,19 %	2	0,61 %	313,35	0,03 %	23	0,15 %	3.097.740,72	0,19 %	3,606%	371,4998
2057	24	0,15 %	3.804.886,30	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,15 %	3.804.886,30	0,23 %	3,544%	383,5626

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months	
2058	34	0,22 %	4.462.643,39	0,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	34	0,22 %	4.462.643,39	0,27 %	3,226%	395,3906	
2059	33	0,21 %	3.929.542,77	0,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	33	0,21 %	3.929.542,77	0,24 %	3,686%	405,6684	
2060	25	0,16 %	3.119.308,14	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	25	0,16 %	3.119.308,14	0,19 %	3,570%	419,2765	
2061	2	0,01 %	313.289,72	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	313.289,72	0,02 %	3,865%	426,1543	
Total:	15.539	100,00	1.646.528.985,36	100,00	327	100,00	1.226.852,94	100,00	15.530	100,00	1.645.302.132,42	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														2,278	250,737
Media simple / Average:			105.961,06					3.751,84		105.943,47			2,342	234,607	
Mínimo / Minimum :			250,95					92,73		250,95			0,600	31/08/2025	
Máximo / Maximum:			1.172.938,47					197.427,52		1.172.938,47			6,470	10/02/2061	