

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2025	9	0,06 %	7.982,99	0,00 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,06 %	7.982,99	0,00 %	2,601%	2,3574
2026	33	0,21 %	311.357,25	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	33	0,21 %	311.357,25	0,02 %	2,896%	12,4199
2027	50	0,32 %	889.293,74	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	50	0,32 %	889.293,74	0,05 %	2,742%	23,0126
2028	62	0,40 %	1.485.318,49	0,09 %	1	0,27 %	1.270,20	0,10 %	62	0,40 %	1.484.048,29	0,09 %	2,751%	34,0301
2029	97	0,63 %	2.991.603,08	0,18 %	1	0,27 %	722,20	0,06 %	97	0,63 %	2.990.880,88	0,18 %	2,506%	45,4791
2030	143	0,93 %	5.684.700,90	0,35 %	1	0,27 %	980,52	0,08 %	143	0,93 %	5.683.720,38	0,35 %	2,242%	58,1498
2031	140	0,91 %	6.547.267,63	0,40 %	3	0,82 %	2.458,22	0,20 %	140	0,91 %	6.544.809,41	0,40 %	2,545%	69,6664
2032	146	0,95 %	7.385.148,89	0,46 %	2	0,54 %	983,40	0,08 %	146	0,95 %	7.384.165,49	0,46 %	2,504%	82,3594
2033	229	1,48 %	13.011.863,64	0,80 %	3	0,82 %	1.474,08	0,12 %	229	1,48 %	13.010.389,56	0,80 %	2,437%	94,0383
2034	283	1,83 %	16.871.828,49	1,04 %	9	2,45 %	3.405,97	0,27 %	283	1,83 %	16.868.422,52	1,04 %	2,507%	106,355
2035	633	4,10 %	44.962.060,43	2,77 %	25	6,81 %	23.943,70	1,93 %	633	4,10 %	44.938.116,73	2,77 %	2,083%	119,0786
2036	316	2,05 %	23.526.192,59	1,45 %	14	3,81 %	10.912,87	0,88 %	316	2,05 %	23.515.279,72	1,45 %	2,479%	128,8774
2037	273	1,77 %	20.526.811,76	1,27 %	4	1,09 %	2.404,89	0,19 %	273	1,77 %	20.524.406,87	1,27 %	2,627%	142,5128
2038	353	2,29 %	28.164.935,91	1,74 %	6	1,63 %	90.929,48	7,32 %	352	2,28 %	28.074.006,43	1,73 %	2,365%	154,5298
2039	402	2,60 %	36.015.784,27	2,22 %	8	2,18 %	40.190,95	3,24 %	402	2,60 %	35.975.593,32	2,22 %	2,149%	166,6371
2040	904	5,85 %	82.935.574,16	5,11 %	11	3,00 %	3.654,16	0,29 %	904	5,86 %	82.931.920,00	5,12 %	1,740%	179,4825
2041	332	2,15 %	30.346.212,17	1,87 %	6	1,63 %	3.779,34	0,30 %	332	2,15 %	30.342.432,83	1,87 %	2,342%	188,3061
2042	310	2,01 %	29.540.622,57	1,82 %	11	3,00 %	12.228,43	0,98 %	310	2,01 %	29.528.394,14	1,82 %	2,668%	202,2269
2043	471	3,05 %	49.510.000,34	3,05 %	6	1,63 %	5.296,95	0,43 %	471	3,05 %	49.504.703,39	3,05 %	2,493%	214,3317
2044	787	5,10 %	80.912.486,88	4,99 %	13	3,54 %	116.042,81	9,35 %	785	5,09 %	80.796.444,07	4,98 %	2,300%	226,5564
2045	1.590	10,30 %	171.115.257,43	10,55 %	24	6,54 %	192.821,08	15,53 %	1.589	10,30 %	170.922.436,35	10,54 %	1,871%	239,3942
2046	546	3,54 %	63.799.174,13	3,93 %	19	5,18 %	223.364,15	17,99 %	545	3,53 %	63.575.809,98	3,92 %	2,403%	248,1141
2047	577	3,74 %	68.099.493,78	4,20 %	35	9,54 %	278.231,13	22,41 %	575	3,73 %	67.821.262,65	4,18 %	2,789%	262,0005
2048	1.080	6,99 %	129.474.722,07	7,98 %	31	8,45 %	124.037,42	9,99 %	1.079	6,99 %	129.350.684,65	7,98 %	2,748%	274,1949
2049	1.917	12,41 %	223.281.671,54	13,76 %	48	13,08 %	13.671,09	1,10 %	1.917	12,42 %	223.268.000,45	13,77 %	2,519%	286,0308
2050	3.308	21,42 %	425.402.571,76	26,22 %	66	17,98 %	79.065,39	6,37 %	3.307	21,43 %	425.323.506,37	26,23 %	1,806%	299,3306
2051	73	0,47 %	9.646.067,70	0,59 %	6	1,63 %	3.792,77	0,31 %	73	0,47 %	9.642.274,93	0,59 %	3,388%	309,0762
2052	70	0,45 %	9.295.678,66	0,57 %	5	1,36 %	3.296,08	0,27 %	70	0,45 %	9.292.382,58	0,57 %	3,330%	321,8871
2053	75	0,49 %	10.287.782,11	0,63 %	1	0,27 %	322,31	0,03 %	75	0,49 %	10.287.459,80	0,63 %	3,170%	333,7375
2054	57	0,37 %	7.522.179,05	0,46 %	3	0,82 %	705,95	0,06 %	57	0,37 %	7.521.473,10	0,46 %	3,333%	344,7126
2055	36	0,23 %	4.375.114,89	0,27 %	3	0,82 %	1.250,56	0,10 %	36	0,23 %	4.373.864,33	0,27 %	3,539%	358,0222
2056	24	0,16 %	3.266.026,54	0,20 %	2	0,54 %	362,78	0,03 %	24	0,16 %	3.265.663,76	0,20 %	3,289%	369,8205
2057	23	0,15 %	3.615.310,26	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,15 %	3.615.310,26	0,22 %	3,453%	381,6043

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/09/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2058	32	0,21 %	4.300.417,72	0,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	32	0,21 %	4.300.417,72	0,27 %	3,137%	393,3044
2059	33	0,21 %	3.920.359,96	0,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	33	0,21 %	3.920.359,96	0,24 %	3,522%	403,6835
2060	25	0,16 %	3.112.894,21	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	25	0,16 %	3.112.894,21	0,19 %	3,525%	417,2914
2061	2	0,01 %	312.582,27	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	312.582,27	0,02 %	3,701%	424,1722
Total:	15.441	100,00	1.622.454.350,26	100,00	367	100,00	1.241.598,88	100,00	15.432	100,00	1.621.212.751,38	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,243	249,015
Media simple / Average:													2,305	232,585
Mínimo / Minimum :													0,600	31/10/2025
Máximo / Maximum:													6,470	10/02/2061