

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 28/02/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	28	0,19 %	166.303,22	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	28	0,19 %	166.303,22	0,01 %	2,805%	8,5659
2027	49	0,33 %	682.757,31	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	49	0,33 %	682.757,31	0,04 %	2,818%	17,8292
2028	67	0,44 %	1.317.314,32	0,08 %	1	0,27 %	1.283,18	0,07 %	67	0,45 %	1.316.031,14	0,08 %	2,705%	29,4131
2029	92	0,61 %	2.511.947,37	0,16 %	1	0,27 %	734,70	0,04 %	92	0,61 %	2.511.212,67	0,16 %	2,520%	40,4689
2030	136	0,90 %	5.045.171,17	0,32 %	1	0,27 %	555,36	0,03 %	136	0,90 %	5.044.615,81	0,33 %	2,276%	53,6699
2031	129	0,86 %	5.514.444,02	0,36 %	4	1,08 %	3.089,73	0,16 %	129	0,86 %	5.511.354,29	0,36 %	2,526%	64,6793
2032	146	0,97 %	6.933.284,90	0,45 %	4	1,08 %	2.007,75	0,10 %	146	0,97 %	6.931.277,15	0,45 %	2,411%	77,0778
2033	233	1,55 %	12.367.100,32	0,80 %	5	1,34 %	2.638,01	0,13 %	233	1,55 %	12.364.462,31	0,80 %	2,433%	89,2619
2034	278	1,84 %	16.055.849,15	1,03 %	6	1,61 %	2.201,78	0,11 %	278	1,85 %	16.053.647,37	1,04 %	2,467%	101,4225
2035	611	4,05 %	42.012.396,57	2,71 %	14	3,76 %	98.236,29	4,99 %	610	4,05 %	41.914.160,28	2,70 %	2,082%	113,9843
2036	301	2,00 %	21.873.793,56	1,41 %	10	2,69 %	6.483,49	0,33 %	301	2,00 %	21.867.310,07	1,41 %	2,453%	124,0638
2037	269	1,79 %	19.399.841,93	1,25 %	8	2,15 %	5.201,19	0,26 %	269	1,79 %	19.394.640,74	1,25 %	2,614%	137,5412
2038	352	2,34 %	27.304.394,17	1,76 %	5	1,34 %	89.350,65	4,54 %	351	2,33 %	27.215.043,52	1,76 %	2,348%	149,6498
2039	390	2,59 %	33.716.440,84	2,17 %	8	2,15 %	5.264,51	0,27 %	390	2,59 %	33.711.176,33	2,17 %	2,139%	161,7194
2040	875	5,81 %	78.473.307,44	5,05 %	13	3,49 %	5.946,31	0,30 %	875	5,81 %	78.467.361,13	5,06 %	1,719%	174,6016
2041	333	2,21 %	29.414.632,29	1,89 %	9	2,42 %	4.479,86	0,23 %	333	2,21 %	29.410.152,43	1,90 %	2,343%	183,3517
2042	310	2,06 %	28.570.778,65	1,84 %	12	3,23 %	11.156,16	0,57 %	310	2,06 %	28.559.622,49	1,84 %	2,666%	197,2104
2043	474	3,15 %	48.939.904,97	3,15 %	4	1,08 %	3.026,27	0,15 %	474	3,15 %	48.936.878,70	3,16 %	2,487%	209,3524
2044	781	5,18 %	79.174.343,62	5,10 %	16	4,30 %	194.549,34	9,88 %	778	5,17 %	78.979.794,28	5,09 %	2,287%	221,4952
2045	1.555	10,32 %	164.270.819,73	10,58 %	27	7,26 %	193.652,51	9,84 %	1.554	10,32 %	164.077.167,22	10,58 %	1,860%	234,4445
2046	533	3,54 %	60.691.425,69	3,91 %	15	4,03 %	233.508,10	11,86 %	531	3,53 %	60.457.917,59	3,90 %	2,368%	243,2304
2047	562	3,73 %	65.525.568,75	4,22 %	34	9,14 %	282.220,19	14,33 %	560	3,72 %	65.243.348,56	4,21 %	2,765%	257,0666
2048	1.029	6,83 %	121.708.379,67	7,84 %	40	10,75 %	447.063,64	22,71 %	1.026	6,82 %	121.261.316,03	7,82 %	2,746%	269,2163
2049	1.866	12,38 %	213.805.473,84	13,77 %	52	13,98 %	18.888,74	0,96 %	1.866	12,40 %	213.786.585,10	13,79 %	2,521%	281,1124
2050	3.236	21,47 %	410.013.014,75	26,41 %	73	19,62 %	189.101,18	9,60 %	3.234	21,48 %	409.823.913,57	26,43 %	1,796%	294,3999
2051	72	0,48 %	9.388.132,54	0,60 %	4	1,08 %	163.189,59	8,29 %	71	0,47 %	9.224.942,95	0,59 %	3,285%	304,1613
2052	64	0,42 %	8.201.932,49	0,53 %	2	0,54 %	3.663,35	0,19 %	64	0,43 %	8.198.269,14	0,53 %	3,295%	316,999
2053	75	0,50 %	10.180.641,56	0,66 %	1	0,27 %	169,55	0,01 %	75	0,50 %	10.180.472,01	0,66 %	3,171%	328,747
2054	55	0,36 %	7.224.822,55	0,47 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	55	0,37 %	7.224.822,55	0,47 %	3,325%	339,7958
2055	37	0,25 %	4.457.915,61	0,29 %	3	0,81 %	1.139,50	0,06 %	37	0,25 %	4.456.776,11	0,29 %	3,480%	352,6807
2056	24	0,16 %	3.237.978,53	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	24	0,16 %	3.237.978,53	0,21 %	3,427%	364,8815
2057	21	0,14 %	3.327.016,04	0,21 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,14 %	3.327.016,04	0,21 %	3,446%	376,7941
2058	31	0,21 %	4.122.727,72	0,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	0,21 %	4.122.727,72	0,27 %	3,160%	388,2315

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 28/02/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	31	0,21 %	3.660.735,28	0,24 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	0,21 %	3.660.735,28	0,24 %	3,640%	398,4308
2060	23	0,15 %	2.887.631,31	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,15 %	2.887.631,31	0,19 %	3,380%	412,5133
2061	2	0,01 %	310.774,11	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	310.774,11	0,02 %	3,629%	419,2081
Total:	15.070	100,00	1.552.488.995,99	100,00	372	100,00	1.968.800,93	100,00	15.054	100,00	1.550.520.195,06	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,231	244,516
Media simple / Average:													2,293	227,700
Mínimo / Minimum :													0,600	31/03/2026
Máximo / Maximum:													6,470	10/02/2061