

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/05/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interes <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2026	21	0,14 %	93.921,54	0,01 %	1	0,27 %	1.750,86	0,17 %	20	0,13 %	92.170,68	0,01 %	2,895%	5,9811
2027	44	0,30 %	539.127,36	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	44	0,30 %	539.127,36	0,04 %	3,069%	15,3628
2028	63	0,42 %	1.061.870,50	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	63	0,42 %	1.061.870,50	0,07 %	2,755%	26,0407
2029	85	0,57 %	2.192.659,53	0,14 %	2	0,54 %	1.332,64	0,13 %	85	0,57 %	2.191.326,89	0,15 %	2,664%	37,4844
2030	140	0,94 %	4.909.087,43	0,32 %	1	0,27 %	1.005,65	0,10 %	140	0,94 %	4.908.081,78	0,32 %	2,336%	50,5936
2031	124	0,83 %	5.116.330,70	0,34 %	4	1,08 %	3.116,01	0,31 %	124	0,84 %	5.113.214,69	0,34 %	2,567%	61,6159
2032	145	0,98 %	6.481.730,40	0,43 %	2	0,54 %	1.021,12	0,10 %	145	0,98 %	6.480.709,28	0,43 %	2,429%	74,1299
2033	234	1,57 %	12.142.927,54	0,80 %	6	1,61 %	3.563,62	0,35 %	234	1,58 %	12.139.363,92	0,80 %	2,446%	86,1516
2034	278	1,87 %	15.688.773,72	1,04 %	3	0,81 %	1.378,67	0,14 %	278	1,87 %	15.687.395,05	1,04 %	2,527%	98,4322
2035	596	4,01 %	40.203.290,40	2,66 %	18	4,84 %	96.926,05	9,55 %	595	4,01 %	40.106.364,35	2,65 %	2,124%	110,9755
2036	301	2,03 %	21.228.689,65	1,40 %	13	3,49 %	7.070,19	0,70 %	301	2,03 %	21.221.619,46	1,40 %	2,522%	120,9321
2037	261	1,76 %	18.464.568,77	1,22 %	7	1,88 %	5.474,14	0,54 %	261	1,76 %	18.459.094,63	1,22 %	2,662%	134,4954
2038	349	2,35 %	26.603.441,93	1,76 %	5	1,34 %	2.442,66	0,24 %	349	2,35 %	26.600.999,27	1,76 %	2,396%	146,5513
2039	389	2,62 %	32.791.783,34	2,17 %	10	2,69 %	5.852,82	0,58 %	389	2,62 %	32.785.930,52	2,17 %	2,168%	158,7214
2040	868	5,84 %	76.965.734,63	5,09 %	14	3,76 %	6.422,78	0,63 %	868	5,85 %	76.959.311,85	5,09 %	1,743%	171,5273
2041	325	2,19 %	28.061.482,75	1,86 %	9	2,42 %	3.849,81	0,38 %	325	2,19 %	28.057.632,94	1,86 %	2,358%	180,1883
2042	311	2,09 %	28.179.334,14	1,86 %	9	2,42 %	4.286,18	0,42 %	311	2,09 %	28.175.047,96	1,86 %	2,727%	194,1734
2043	478	3,22 %	48.612.619,12	3,21 %	3	0,81 %	1.036,73	0,10 %	478	3,22 %	48.611.582,39	3,22 %	2,558%	206,1987
2044	764	5,14 %	76.414.749,62	5,05 %	16	4,30 %	195.390,03	19,25 %	761	5,13 %	76.219.359,59	5,04 %	2,311%	218,4212
2045	1.539	10,36 %	160.744.147,62	10,63 %	31	8,33 %	11.101,34	1,09 %	1.539	10,37 %	160.733.046,28	10,64 %	1,880%	231,3335
2046	515	3,47 %	57.663.493,09	3,81 %	15	4,03 %	76.537,64	7,54 %	514	3,46 %	57.586.955,45	3,81 %	2,392%	240,1332
2047	553	3,72 %	63.391.996,20	4,19 %	36	9,68 %	100.814,10	9,93 %	552	3,72 %	63.291.182,10	4,19 %	2,817%	253,9824
2048	1.010	6,80 %	118.499.997,74	7,84 %	33	8,87 %	102.515,72	10,10 %	1.009	6,80 %	118.397.482,02	7,83 %	2,817%	266,0925
2049	1.839	12,38 %	209.095.206,05	13,83 %	50	13,44 %	16.079,89	1,58 %	1.839	12,39 %	209.079.126,16	13,84 %	2,561%	278,043
2050	3.199	21,53 %	401.632.602,05	26,56 %	64	17,20 %	192.226,34	18,94 %	3.197	21,53 %	401.440.375,71	26,56 %	1,800%	291,3238
2051	74	0,50 %	9.433.569,60	0,62 %	10	2,69 %	167.460,27	16,50 %	73	0,49 %	9.266.109,33	0,61 %	3,407%	300,9322
2052	62	0,42 %	7.945.518,88	0,53 %	2	0,54 %	4.133,47	0,41 %	62	0,42 %	7.941.385,41	0,53 %	3,362%	314,1662
2053	74	0,50 %	9.952.315,17	0,66 %	1	0,27 %	160,84	0,02 %	74	0,50 %	9.952.154,33	0,66 %	3,284%	325,7291
2054	54	0,36 %	7.109.222,11	0,47 %	2	0,54 %	455,22	0,04 %	54	0,36 %	7.108.766,89	0,47 %	3,422%	336,7267
2055	33	0,22 %	3.744.212,01	0,25 %	3	0,81 %	1.122,04	0,11 %	33	0,22 %	3.743.089,97	0,25 %	3,558%	349,3602
2056	25	0,17 %	3.300.550,80	0,22 %	1	0,27 %	215,71	0,02 %	25	0,17 %	3.300.335,09	0,22 %	3,296%	361,4819
2057	22	0,15 %	3.473.560,56	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	22	0,15 %	3.473.560,56	0,23 %	3,578%	373,832
2058	31	0,21 %	4.104.925,14	0,27 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	0,21 %	4.104.925,14	0,27 %	3,349%	385,1532

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/05/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interes Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2059	29	0,20 %	3.392.621,92	0,22 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	29	0,20 %	3.392.621,92	0,22 %	3,618%	395,556
2060	21	0,14 %	2.683.748,07	0,18 %	1	0,27 %	131,58	0,01 %	21	0,14 %	2.683.616,49	0,18 %	3,534%	409,0623
2061	2	0,01 %	309.660,49	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,01 %	309.660,49	0,02 %	3,629%	416,1545
Total:	14.858	100,00	1.512.229.470,57	100,00	372	100,00	1.014.874,12	100,00	14.847	100,00	1.511.214.596,45	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,262	241,722
Media simple / Average:			101.778,80				2.728,16				101.785,86		2,326	224,737
Mínimo / Minimum :			32,33				91,47				32,33		0,600	30/06/2026
Máximo / Maximum:			1.148.536,74				161.586,69				1.145.796,89		6,470	10/02/2061