

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 30/09/2022

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	10	0,06	168.658,18	0,01	1	0,35	22,29	0,02	10	0,06	168.635,89	0,01	4,098	4,098
5,01	10,00	29	0,16	1.320.539,64	0,06	0	0,00	0,00	0,00	29	0,16	1.320.539,64	0,06	8,195	8,195
10,01	15,00	105	0,59	6.157.612,01	0,28	1	0,35	477,90	0,33	105	0,59	6.157.134,11	0,28	12,816	12,815
15,01	20,00	196	1,09	13.353.386,41	0,60	1	0,35	253,26	0,17	196	1,09	13.353.133,15	0,60	17,721	17,720
20,01	25,00	262	1,46	18.771.933,94	0,85	3	1,04	2.755,09	1,90	262	1,46	18.769.178,85	0,85	22,796	22,793
25,01	30,00	392	2,18	33.577.912,88	1,52	2	0,69	870,28	0,60	392	2,18	33.577.042,60	1,52	27,621	27,620
30,01	35,00	475	2,65	44.303.623,84	2,00	9	3,13	3.683,21	2,54	475	2,65	44.299.940,63	2,00	32,664	32,662
35,01	40,00	593	3,30	57.648.840,32	2,61	13	4,51	10.044,12	6,93	593	3,30	57.638.796,20	2,61	37,613	37,606
40,01	45,00	766	4,27	81.430.822,58	3,68	6	2,08	6.457,94	4,46	766	4,27	81.424.364,64	3,68	42,650	42,646
45,01	50,00	940	5,24	102.519.533,99	4,64	14	4,86	11.975,78	8,27	940	5,24	102.507.558,21	4,64	47,599	47,593
50,01	55,00	1.096	6,11	129.563.706,14	5,86	18	6,25	6.788,31	4,69	1.096	6,11	129.556.917,83	5,86	52,661	52,658
55,01	60,00	1.342	7,48	171.322.035,14	7,75	11	3,82	4.708,67	3,25	1.342	7,48	171.317.326,47	7,75	57,608	57,606
60,01	65,00	1.670	9,30	221.432.660,06	10,01	17	5,90	7.633,39	5,27	1.670	9,30	221.425.026,67	10,01	62,562	62,560
65,01	70,00	2.015	11,23	264.643.176,74	11,97	28	9,72	13.249,18	9,15	2.015	11,23	264.629.927,56	11,97	67,605	67,602
70,01	75,00	3.217	17,92	437.635.990,40	19,79	33	11,46	12.849,13	8,87	3.217	17,92	437.623.141,27	19,79	72,761	72,758
75,01	80,00	3.431	19,12	440.435.139,34	19,92	51	17,71	20.246,71	13,98	3.431	19,12	440.414.892,63	19,92	77,187	77,183
80,01	85,00	853	4,75	109.160.711,16	4,94	18	6,25	6.674,77	4,61	853	4,75	109.154.036,39	4,94	81,821	81,816
85,01	90,00	195	1,09	28.286.227,73	1,28	18	6,25	12.535,81	8,65	195	1,09	28.273.691,92	1,28	87,243	87,202
90,01	95,00	94	0,52	14.187.536,14	0,64	10	3,47	7.623,46	5,26	94	0,52	14.179.912,68	0,64	92,296	92,245
95,01	100,00	40	0,22	5.749.679,26	0,26	4	1,39	1.884,78	1,30	40	0,22	5.747.794,48	0,26	97,470	97,438
100,01	105,00	47	0,26	6.607.253,44	0,30	4	1,39	3.259,12	2,25	47	0,26	6.603.994,32	0,30	102,878	102,827
105,01	110,00	31	0,17	3.829.552,07	0,17	5	1,74	3.044,52	2,10	31	0,17	3.826.507,55	0,17	107,494	107,411
110,01	115,00	33	0,18	3.907.008,59	0,18	2	0,69	593,69	0,41	33	0,18	3.906.414,90	0,18	112,481	112,464
115,01	120,00	20	0,11	2.554.339,15	0,12	6	2,08	2.695,02	1,86	20	0,11	2.551.644,13	0,12	118,336	118,209
120,01	125,00	19	0,11	2.183.706,55	0,10	3	1,04	1.484,60	1,02	19	0,11	2.182.221,95	0,10	122,259	122,175
125,01	130,00	8	0,04	839.254,33	0,04	1	0,35	462,85	0,32	8	0,04	838.791,48	0,04	127,681	127,613
130,01	135,00	10	0,06	1.369.418,88	0,06	2	0,69	440,67	0,30	10	0,06	1.368.978,21	0,06	132,265	132,222
135,01	140,00	10	0,06	1.449.488,43	0,07	0	0,00	0,00	0,00	10	0,06	1.449.488,43	0,07	136,784	136,784
140,01	145,00	7	0,04	770.849,25	0,03	1	0,35	502,11	0,35	7	0,04	770.347,14	0,03	142,096	142,004
145,01	150,00	9	0,05	1.625.718,96	0,07	0	0,00	0,00	0,00	9	0,05	1.625.718,96	0,07	148,170	148,170

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2022

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 155,00	6	0,03	942.003,75	0,04	0	0,00	0,00	0,00	6	0,03	942.003,75	0,04	151,381	151,381
155,01 160,00	9	0,05	1.225.802,71	0,06	1	0,35	290,35	0,20	9	0,05	1.225.512,36	0,06	157,653	157,614
160,01 165,00	5	0,03	684.653,50	0,03	1	0,35	303,48	0,21	5	0,03	684.350,02	0,03	161,639	161,568
165,01 170,00	7	0,04	1.075.457,78	0,05	1	0,35	37,77	0,03	7	0,04	1.075.420,01	0,05	168,266	168,260
170,01 175,00	2	0,01	321.256,25	0,01	1	0,35	284,33	0,20	2	0,01	320.971,92	0,01	173,508	173,356
175,01 180,00	1	0,01	193.829,50	0,01	1	0,35	323,50	0,22	1	0,01	193.506,00	0,01	177,240	176,944
180,01 185,00	3	0,02	240.451,71	0,01	1	0,35	383,11	0,26	3	0,02	240.068,60	0,01	183,075	182,778
Total :	17.948	100,00	2.211.489.770,75	100,00	288	100,00	144.839,20	100,00	17.948	100,00	2.211.344.931,55	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													65,519	65,514
Media Simple / Average :			123.216,50				502,91				123.208,43		63,458	63,453
Mínimo / Minimum :			1.000,00				22,29				1.000,00		0,245	0,245
Máximo / Maximum :			1.294.053,57				7.291,58				1.294.053,57		185,158	184,366