

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/03/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	24	0,14	517.347,36	0,02	3	0,95	263.701,03	65,19	21	0,12	253.646,33	0,01	39,844	3,351
5,01	10,00	60	0,34	2.145.866,10	0,10	0	0,00	0,00	0,00	60	0,34	2.145.866,10	0,10	8,175	8,175
10,01	15,00	141	0,81	7.963.047,78	0,38	2	0,63	1.232,68	0,30	141	0,81	7.961.815,10	0,38	12,856	12,854
15,01	20,00	251	1,44	15.085.593,02	0,72	4	1,26	2.806,86	0,69	251	1,44	15.082.786,16	0,72	17,702	17,699
20,01	25,00	313	1,79	22.332.492,65	1,07	1	0,32	289,27	0,07	313	1,79	22.332.203,38	1,07	22,718	22,718
25,01	30,00	409	2,34	33.029.930,65	1,58	2	0,63	699,07	0,17	409	2,34	33.029.231,58	1,58	27,581	27,581
30,01	35,00	498	2,85	44.443.310,67	2,13	10	3,15	3.103,33	0,77	498	2,85	44.440.207,34	2,13	32,641	32,639
35,01	40,00	641	3,67	61.523.713,46	2,95	6	1,89	4.044,05	1,00	641	3,67	61.519.669,41	2,95	37,779	37,777
40,01	45,00	821	4,70	85.238.376,91	4,09	7	2,21	4.703,23	1,16	821	4,70	85.233.673,68	4,09	42,622	42,620
45,01	50,00	958	5,49	104.807.088,58	5,03	17	5,36	6.170,46	1,53	958	5,49	104.800.918,12	5,03	47,614	47,611
50,01	55,00	1.131	6,48	134.253.779,53	6,44	26	8,20	9.846,73	2,43	1.131	6,48	134.243.932,80	6,44	52,567	52,563
55,01	60,00	1.422	8,14	179.935.037,23	8,63	15	4,73	5.848,64	1,45	1.422	8,14	179.929.188,59	8,63	57,597	57,595
60,01	65,00	1.778	10,18	228.784.058,00	10,97	23	7,26	11.767,35	2,91	1.778	10,18	228.772.290,65	10,97	62,558	62,555
65,01	70,00	2.253	12,90	293.674.759,94	14,08	30	9,46	16.057,63	3,97	2.253	12,90	293.658.702,31	14,08	67,705	67,701
70,01	75,00	3.554	20,35	465.012.880,94	22,30	42	13,25	20.567,57	5,08	3.554	20,35	464.992.313,37	22,30	72,584	72,580
75,01	80,00	2.325	13,31	289.190.526,53	13,87	46	14,51	18.950,82	4,69	2.325	13,32	289.171.575,71	13,87	76,959	76,954
80,01	85,00	455	2,61	58.884.806,76	2,82	21	6,62	7.106,75	1,76	455	2,61	58.877.700,01	2,82	81,929	81,918
85,01	90,00	133	0,76	19.226.652,64	0,92	18	5,68	9.465,16	2,34	133	0,76	19.217.187,48	0,92	87,571	87,526
90,01	95,00	60	0,34	8.411.418,48	0,40	5	1,58	1.349,95	0,33	60	0,34	8.410.068,53	0,40	91,971	91,957
95,01	100,00	41	0,23	5.542.662,02	0,27	4	1,26	1.740,85	0,43	41	0,23	5.540.921,17	0,27	97,574	97,544
100,01	105,00	37	0,21	4.977.942,76	0,24	10	3,15	4.357,22	1,08	37	0,21	4.973.585,54	0,24	102,422	102,332
105,01	110,00	34	0,19	4.284.635,79	0,21	4	1,26	3.838,71	0,95	34	0,19	4.280.797,08	0,21	107,461	107,362
110,01	115,00	22	0,13	2.422.980,03	0,12	3	0,95	1.029,59	0,25	22	0,13	2.421.950,44	0,12	112,385	112,336
115,01	120,00	19	0,11	2.250.138,70	0,11	2	0,63	756,53	0,19	19	0,11	2.249.382,17	0,11	117,752	117,713
120,01	125,00	13	0,07	1.456.221,05	0,07	3	0,95	1.516,52	0,37	13	0,07	1.454.704,53	0,07	121,628	121,501
125,01	130,00	6	0,03	710.478,23	0,03	0	0,00	0,00	0,00	6	0,03	710.478,23	0,03	126,750	126,750
130,01	135,00	13	0,07	1.852.458,78	0,09	2	0,63	536,81	0,13	13	0,07	1.851.921,97	0,09	131,991	131,953
135,01	140,00	10	0,06	1.364.616,12	0,07	1	0,32	266,60	0,07	10	0,06	1.364.349,52	0,07	137,312	137,284
140,01	145,00	6	0,03	850.425,04	0,04	1	0,32	343,55	0,08	6	0,03	850.081,49	0,04	143,503	143,443
145,01	150,00	10	0,06	1.743.382,30	0,08	1	0,32	24,93	0,01	10	0,06	1.743.357,37	0,08	147,816	147,814

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/03/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01	155,00	6	0,03	740.876,52	0,04	0	0,00	0,00	0,00	6	0,03	740.876,52	0,04	153,739	153,739
155,01	160,00	4	0,02	658.415,52	0,03	1	0,32	213,77	0,05	4	0,02	658.201,75	0,03	158,147	158,095
160,01	165,00	7	0,04	1.029.837,46	0,05	3	0,95	1.146,67	0,28	7	0,04	1.028.690,79	0,05	163,146	162,963
165,01	170,00	3	0,02	439.892,13	0,02	1	0,32	216,13	0,05	3	0,02	439.676,00	0,02	166,913	166,832
170,01	175,00	3	0,02	412.707,60	0,02	2	0,63	449,23	0,11	3	0,02	412.258,37	0,02	170,561	170,376
175,01	180,00	3	0,02	236.026,98	0,01	1	0,32	350,04	0,09	3	0,02	235.676,94	0,01	177,912	177,651
Total :		17.464	100,00	2.085.434.384,26	100,00	317	100,00	404.497,73	100,00	17.461	100,00	2.085.029.886,53	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														63,694	63,687
Media Simple / Average :				119.413,33				1.276,02				119.410,68		61,328	61,311
Mínimo / Minimum :				425,16				0,02				425,16		0,221	0,221
Máximo / Maximum :				1.266.827,23				122.339,75				1.266.827,23		178,492	178,492