

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs)

Fecha / Date: 31/07/2023

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
0,01	5,00	37	0,22	924.661,40	0,05	5	1,27	430.619,28	71,35	33	0,19	494.042,12	0,02	36,404	3,988
5,01	10,00	91	0,53	2.955.992,83	0,15	1	0,25	570,71	0,09	91	0,53	2.955.422,12	0,15	8,181	8,179
10,01	15,00	178	1,04	9.078.186,12	0,45	3	0,76	1.093,26	0,18	178	1,04	9.077.092,86	0,45	12,773	12,771
15,01	20,00	264	1,54	16.086.979,67	0,80	2	0,51	1.016,18	0,17	264	1,54	16.085.963,49	0,80	17,739	17,737
20,01	25,00	331	1,93	23.189.270,43	1,15	4	1,02	1.842,32	0,31	331	1,93	23.187.428,11	1,15	22,661	22,660
25,01	30,00	425	2,47	34.532.850,19	1,71	2	0,51	1.089,99	0,18	425	2,47	34.531.760,20	1,71	27,523	27,522
30,01	35,00	552	3,21	47.915.641,87	2,38	12	3,05	4.347,62	0,72	552	3,21	47.911.294,25	2,38	32,600	32,597
35,01	40,00	691	4,02	66.473.537,93	3,30	7	1,78	4.045,55	0,67	691	4,02	66.469.492,38	3,30	37,748	37,746
40,01	45,00	866	5,04	89.439.757,51	4,44	17	4,31	8.909,83	1,48	866	5,04	89.430.847,68	4,44	42,537	42,532
45,01	50,00	1.001	5,82	110.941.952,38	5,51	16	4,06	5.011,81	0,83	1.001	5,82	110.936.940,57	5,51	47,594	47,591
50,01	55,00	1.185	6,89	140.963.570,14	7,00	27	6,85	9.107,91	1,51	1.185	6,89	140.954.462,23	7,00	52,647	52,644
55,01	60,00	1.518	8,83	190.709.386,20	9,47	23	5,84	11.651,35	1,93	1.518	8,83	190.697.734,85	9,47	57,649	57,646
60,01	65,00	1.873	10,89	238.526.774,46	11,84	40	10,15	14.904,82	2,47	1.873	10,90	238.511.869,64	11,84	62,606	62,603
65,01	70,00	2.837	16,50	365.766.784,62	18,15	51	12,94	30.239,78	5,01	2.837	16,50	365.736.544,84	18,16	67,719	67,713
70,01	75,00	3.290	19,14	419.212.733,70	20,81	69	17,51	28.926,85	4,79	3.290	19,14	419.183.806,85	20,81	72,350	72,345
75,01	80,00	1.417	8,24	176.057.967,90	8,74	42	10,66	16.833,58	2,79	1.417	8,24	176.041.134,32	8,74	76,891	76,884
80,01	85,00	270	1,57	33.976.169,97	1,69	15	3,81	5.805,91	0,96	270	1,57	33.970.364,06	1,69	82,058	82,044
85,01	90,00	106	0,62	14.394.640,79	0,71	13	3,30	7.019,06	1,16	106	0,62	14.387.621,73	0,71	87,329	87,284
90,01	95,00	42	0,24	5.329.498,82	0,26	3	0,76	1.162,62	0,19	42	0,24	5.328.336,20	0,26	92,365	92,345
95,01	100,00	42	0,24	5.849.397,49	0,29	5	1,27	3.277,88	0,54	42	0,24	5.846.119,61	0,29	97,609	97,554
100,01	105,00	38	0,22	4.514.573,15	0,22	7	1,78	2.535,33	0,42	38	0,22	4.512.037,82	0,22	102,522	102,465
105,01	110,00	30	0,17	3.749.187,10	0,19	6	1,52	5.970,54	0,99	30	0,17	3.743.216,56	0,19	107,337	107,162
110,01	115,00	16	0,09	1.817.765,48	0,09	4	1,02	1.110,86	0,18	16	0,09	1.816.654,62	0,09	112,928	112,858
115,01	120,00	18	0,10	2.238.190,75	0,11	4	1,02	2.062,90	0,34	18	0,10	2.236.127,85	0,11	117,827	117,716
120,01	125,00	11	0,06	1.255.899,35	0,06	1	0,25	171,94	0,03	11	0,06	1.255.727,41	0,06	122,534	122,517
125,01	130,00	12	0,07	1.718.046,49	0,09	2	0,51	118,21	0,02	12	0,07	1.717.928,28	0,09	128,372	128,363
130,01	135,00	5	0,03	610.901,93	0,03	1	0,25	124,86	0,02	5	0,03	610.777,07	0,03	132,792	132,764
135,01	140,00	9	0,05	1.140.578,41	0,06	3	0,76	1.235,60	0,20	9	0,05	1.139.342,81	0,06	136,772	136,623
140,01	145,00	7	0,04	986.806,12	0,05	3	0,76	1.187,18	0,20	7	0,04	985.618,94	0,05	142,935	142,761
145,01	150,00	10	0,06	1.748.408,91	0,09	0	0,00	0,00	0,00	10	0,06	1.748.408,91	0,09	147,399	147,399

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans (PTCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2023

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
150,01 - 155,00	3	0,02	336.543,24	0,02	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	336.543,24	0,02	152,850	152,850
155,01 - 160,00	7	0,04	1.033.734,49	0,05	3	0,76	761,06	0,13	7	0,04	1.032.973,43	0,05	157,736	157,619
160,01 - 165,00	4	0,02	637.496,55	0,03	1	0,25	242,56	0,04	4	0,02	637.253,99	0,03	162,612	162,549
165,01 - 170,00	4	0,02	541.665,82	0,03	1	0,25	233,51	0,04	4	0,02	541.432,31	0,03	168,432	168,359
170,01 - 175,00	1	0,01	86.164,48	0,00	1	0,25	307,43	0,05	1	0,01	85.857,05	0,00	174,718	174,095
175,01 - 180,00	2	0,01	147.119,63	0,01	0	0,00	0,00	0,00	2	0,01	147.119,63	0,01	176,509	176,509
Total :	17.193	100,00	2.014.888.836,32	100,00	394	100,00	603.538,29	100,00	17.189	100,00	2.014.285.298,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													62,028	62,019
Media Simple / Average :			117.192,39				1.531,82				117.184,55		59,506	59,483
Mínimo / Minimum :			102,08				0,10				102,08		0,063	0,063
Máximo / Maximum :			1.255.423,76				164.110,69				1.251.919,35		176,524	176,524