

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 31/05/2025
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	91	0,58 %	1.970.638,92	0,12 %	10	2,49 %	1.155.205,19	82,06 %	81	0,52 %	815.433,73	0,05 %	47,085	3,407
5,010	10,000	151	0,96 %	4.483.223,59	0,27 %	1	0,25 %	463,40	0,03 %	151	0,96 %	4.482.760,19	0,27 %	7,956	7,955
10,010	15,000	257	1,63 %	11.090.486,98	0,66 %	3	0,75 %	2.186,97	0,16 %	257	1,64 %	11.088.300,01	0,66 %	12,925	12,923
15,010	20,000	316	2,01 %	16.851.095,11	1,00 %	2	0,50 %	2.255,83	0,16 %	316	2,01 %	16.848.839,28	1,00 %	17,613	17,610
20,010	25,000	438	2,79 %	28.781.712,96	1,71 %	6	1,49 %	3.317,58	0,24 %	438	2,79 %	28.778.395,38	1,71 %	22,671	22,668
25,010	30,000	528	3,36 %	38.908.605,62	2,31 %	7	1,74 %	2.961,64	0,21 %	528	3,36 %	38.905.643,98	2,32 %	27,642	27,639
30,010	35,000	620	3,94 %	50.772.438,79	3,02 %	9	2,24 %	5.172,65	0,37 %	620	3,95 %	50.767.266,14	3,02 %	32,645	32,641
35,010	40,000	801	5,09 %	74.762.578,04	4,45 %	15	3,73 %	16.381,63	1,16 %	801	5,10 %	74.746.196,41	4,45 %	37,697	37,688
40,010	45,000	931	5,92 %	91.933.114,93	5,47 %	19	4,73 %	12.992,56	0,92 %	931	5,93 %	91.920.122,37	5,47 %	42,642	42,636
45,010	50,000	1.156	7,35 %	125.817.053,49	7,48 %	29	7,21 %	10.460,96	0,74 %	1.156	7,36 %	125.806.592,53	7,49 %	47,605	47,601
50,010	55,000	1.476	9,39 %	168.728.105,58	10,04 %	39	9,70 %	32.593,99	2,32 %	1.476	9,39 %	168.695.511,59	10,04 %	52,648	52,638
55,010	60,000	1.794	11,41 %	212.972.686,14	12,67 %	47	11,69 %	23.006,34	1,63 %	1.794	11,42 %	212.949.679,80	12,68 %	57,658	57,652
60,010	65,000	2.638	16,78 %	317.017.724,52	18,86 %	56	13,93 %	59.579,44	4,23 %	2.638	16,79 %	316.958.145,08	18,87 %	62,686	62,674
65,010	70,000	2.730	17,36 %	326.182.679,18	19,40 %	68	16,92 %	39.965,60	2,84 %	2.730	17,37 %	326.142.713,58	19,42 %	67,321	67,312
70,010	75,000	1.229	7,82 %	142.009.322,79	8,45 %	31	7,71 %	7.729,84	0,55 %	1.229	7,82 %	142.001.592,95	8,45 %	71,915	71,912
75,010	80,000	257	1,63 %	30.528.452,56	1,82 %	17	4,23 %	7.020,71	0,50 %	257	1,64 %	30.521.431,85	1,82 %	77,031	77,013
80,010	85,000	99	0,63 %	12.195.069,22	0,73 %	4	1,00 %	976,53	0,07 %	99	0,63 %	12.194.092,69	0,73 %	82,150	82,144
85,010	90,000	43	0,27 %	5.288.875,33	0,31 %	5	1,24 %	2.176,99	0,15 %	43	0,27 %	5.286.698,34	0,31 %	87,140	87,104
90,010	95,000	37	0,24 %	4.608.073,35	0,27 %	7	1,74 %	4.741,88	0,34 %	37	0,24 %	4.603.331,47	0,27 %	92,454	92,361
95,010	100,000	24	0,15 %	2.691.418,89	0,16 %	6	1,49 %	2.058,14	0,15 %	24	0,15 %	2.689.360,75	0,16 %	97,404	97,329
100,010	105,000	22	0,14 %	2.721.655,93	0,16 %	5	1,24 %	1.550,70	0,11 %	22	0,14 %	2.720.105,23	0,16 %	102,331	102,272
105,010	110,000	14	0,09 %	1.709.963,87	0,10 %	1	0,25 %	187,27	0,01 %	14	0,09 %	1.709.776,60	0,10 %	108,211	108,199
110,010	115,000	11	0,07 %	1.207.704,44	0,07 %	2	0,50 %	1.143,93	0,08 %	11	0,07 %	1.206.560,51	0,07 %	113,057	112,947
115,010	120,000	11	0,07 %	1.324.762,78	0,08 %	2	0,50 %	1.046,79	0,07 %	11	0,07 %	1.323.715,99	0,08 %	117,658	117,563
120,010	125,000	9	0,06 %	1.399.031,14	0,08 %	1	0,25 %	1.243,84	0,09 %	9	0,06 %	1.397.787,30	0,08 %	123,381	123,269
125,010	130,000	6	0,04 %	672.972,18	0,04 %	1	0,25 %	107,52	0,01 %	6	0,04 %	672.864,66	0,04 %	127,445	127,425
130,010	135,000	6	0,04 %	797.042,04	0,05 %	2	0,50 %	3.439,63	0,24 %	6	0,04 %	793.602,41	0,05 %	132,907	132,323
135,010	140,000	6	0,04 %	829.226,20	0,05 %	1	0,25 %	302,27	0,02 %	6	0,04 %	828.923,93	0,05 %	137,440	137,390
140,010	145,000	3	0,02 %	371.668,33	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	371.668,33	0,02 %	141,804	141,804
145,010	150,000	4	0,03 %	549.327,51	0,03 %	1	0,25 %	5.776,19	0,41 %	4	0,03 %	543.551,32	0,03 %	149,162	147,496

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/05/2025

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	6	0,04 %	805.993,06	0,05 %	1	0,25 %	468,78	0,03 %	6	0,04 %	805.524,28	0,05 %	152,989	152,897
155,010	160,000	4	0,03 %	438.408,02	0,03 %	3	0,75 %	943,97	0,07 %	4	0,03 %	437.464,05	0,03 %	158,815	158,471
160,010	165,000	3	0,02 %	430.061,07	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	430.061,07	0,03 %	162,414	162,414
165,010	170,000	2	0,01 %	267.086,10	0,02 %	1	0,25 %	290,56	0,02 %	2	0,01 %	266.795,54	0,02 %	168,069	167,885
Total:		15.723	100,00	1.681.118.258,66	100,00	402	100,00	1.407.749,32	100,00	15.713	100,00	1.679.710.509,34	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														57,145	57,121
Media simple / Average:				106.920,96		3.501,86				106.899,42				54,037	54,019
Mínimo / Minimum :				49,75		67,22				49,75				0,016	0,016
Máximo / Maximum:				1.180.970,53		197.427,52				1.178.298,79				168,418	168,155