

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP	
0,010	5,000	124	0,83 %	2.885.940,25	0,19 %	17	5,26 %	1.788.528,06	91,35 %	108	0,72 %	1.097.412,19	0,07 %	43,153	3,465
5,010	10,000	188	1,25 %	4.993.987,03	0,32 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	188	1,26 %	4.993.987,03	0,33 %	8,088	8,088
10,010	15,000	268	1,79 %	11.161.935,77	0,73 %	3	0,93 %	1.429,04	0,07 %	268	1,79 %	11.160.506,73	0,73 %	12,797	12,796
15,010	20,000	348	2,32 %	17.844.504,22	1,16 %	4	1,24 %	2.170,71	0,11 %	348	2,32 %	17.842.333,51	1,16 %	17,795	17,793
20,010	25,000	446	2,97 %	28.376.538,83	1,85 %	7	2,17 %	5.418,11	0,28 %	446	2,98 %	28.371.120,72	1,85 %	22,702	22,698
25,010	30,000	550	3,67 %	38.963.665,04	2,53 %	9	2,79 %	3.393,80	0,17 %	550	3,67 %	38.960.271,24	2,54 %	27,594	27,591
30,010	35,000	668	4,46 %	53.695.078,40	3,49 %	9	2,79 %	10.096,86	0,52 %	668	4,46 %	53.684.981,54	3,50 %	32,596	32,589
35,010	40,000	815	5,44 %	72.732.807,06	4,73 %	10	3,10 %	9.788,21	0,50 %	815	5,44 %	72.723.018,85	4,74 %	37,619	37,614
40,010	45,000	967	6,45 %	94.948.602,85	6,18 %	15	4,64 %	7.564,97	0,39 %	967	6,46 %	94.941.037,88	6,18 %	42,673	42,669
45,010	50,000	1.199	8,00 %	128.109.219,59	8,33 %	20	6,19 %	17.821,03	0,91 %	1.199	8,01 %	128.091.398,56	8,34 %	47,652	47,644
50,010	55,000	1.509	10,07 %	165.343.800,85	10,75 %	35	10,84 %	27.013,08	1,38 %	1.509	10,08 %	165.316.787,77	10,77 %	52,555	52,546
55,010	60,000	1.961	13,08 %	228.660.988,69	14,87 %	28	8,67 %	16.584,07	0,85 %	1.961	13,09 %	228.644.404,62	14,89 %	57,609	57,604
60,010	65,000	2.783	18,56 %	325.112.867,46	21,14 %	49	15,17 %	25.311,30	1,29 %	2.783	18,58 %	325.087.556,16	21,17 %	62,585	62,580
65,010	70,000	2.122	14,15 %	247.165.852,09	16,08 %	52	16,10 %	17.114,31	0,87 %	2.122	14,17 %	247.148.737,78	16,09 %	67,223	67,219
70,010	75,000	666	4,44 %	72.877.783,07	4,74 %	29	8,98 %	9.639,48	0,49 %	666	4,45 %	72.868.143,59	4,75 %	71,839	71,829
75,010	80,000	146	0,97 %	16.993.566,66	1,11 %	6	1,86 %	1.444,30	0,07 %	146	0,97 %	16.992.122,36	1,11 %	77,146	77,140
80,010	85,000	64	0,43 %	7.813.788,96	0,51 %	5	1,55 %	3.940,63	0,20 %	64	0,43 %	7.809.848,33	0,51 %	81,969	81,926
85,010	90,000	36	0,24 %	4.159.275,30	0,27 %	4	1,24 %	1.479,27	0,08 %	36	0,24 %	4.157.796,03	0,27 %	87,620	87,588
90,010	95,000	27	0,18 %	2.963.339,59	0,19 %	2	0,62 %	895,52	0,05 %	27	0,18 %	2.962.444,07	0,19 %	92,187	92,159
95,010	100,000	23	0,15 %	2.531.894,59	0,16 %	5	1,55 %	1.572,64	0,08 %	23	0,15 %	2.530.321,95	0,16 %	97,958	97,897
100,010	105,000	10	0,07 %	1.208.574,28	0,08 %	1	0,31 %	522,36	0,03 %	10	0,07 %	1.208.051,92	0,08 %	101,849	101,805
105,010	110,000	14	0,09 %	1.854.689,28	0,12 %	2	0,62 %	343,73	0,02 %	14	0,09 %	1.854.345,55	0,12 %	107,323	107,303
110,010	115,000	14	0,09 %	1.465.211,41	0,10 %	3	0,93 %	2.094,11	0,11 %	14	0,09 %	1.463.117,30	0,10 %	113,194	113,034
115,010	120,000	6	0,04 %	850.544,21	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,04 %	850.544,21	0,06 %	118,338	118,338
120,010	125,000	7	0,05 %	949.347,41	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,05 %	949.347,41	0,06 %	122,110	122,110
125,010	130,000	5	0,03 %	611.094,20	0,04 %	3	0,93 %	1.749,58	0,09 %	5	0,03 %	609.344,62	0,04 %	128,508	128,131
130,010	135,000	5	0,03 %	631.548,80	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,03 %	631.548,80	0,04 %	132,337	132,337
135,010	140,000	6	0,04 %	744.244,45	0,05 %	1	0,31 %	541,35	0,03 %	6	0,04 %	743.703,10	0,05 %	137,050	136,952
140,010	145,000	1	0,01 %	112.709,01	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,01 %	112.709,01	0,01 %	141,133	141,133
145,010	150,000	5	0,03 %	610.180,93	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,03 %	610.180,93	0,04 %	147,763	147,763

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

150,010	155,000	4	0,03 %	527.719,85	0,03 %	2	0,62 %	865,40	0,04 %	4	0,03 %	526.854,45	0,03 %	152,259	152,008
155,010	160,000	4	0,03 %	460.537,79	0,03 %	1	0,31 %	276,60	0,01 %	4	0,03 %	460.261,19	0,03 %	157,367	157,275
165,010	170,000	1	0,01 %	182.518,40	0,01 %	1	0,31 %	308,77	0,02 %	1	0,01 %	182.209,63	0,01 %	165,660	165,380
Total:		14.992	100,00	1.537.544.356,32	100,00	323	100,00	1.957.907,29	100,00	14.976	100,00	1.535.586.449,03	100,00		

Media Ponderada / Weighted Average :

Media simple / Average:

Mínimo / Minimum :

Máximo / Maximum:

102.557,65

19,19

1.153.999,23

6.061,63

3,70

244.843,30

102.536,49

19,19

1.151.270,85

55,376

52,019

0,009

165,660

55,355

51,997

0,009

165,380