

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)
Fecha / Date: 30/06/2026
Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
0,010	5,000	114	0,77 %	1.771.505,87	0,12 %	10	3,47 %	822.168,91	85,87 %	104	0,70 %	949.336,96	0,06 %	25,679	3,397
5,010	10,000	201	1,36 %	5.336.227,81	0,36 %	4	1,39 %	2.763,50	0,29 %	201	1,36 %	5.333.464,31	0,36 %	7,969	7,965
10,010	15,000	280	1,89 %	11.599.505,76	0,77 %	3	1,04 %	1.096,99	0,11 %	280	1,89 %	11.598.408,77	0,77 %	12,817	12,815
15,010	20,000	367	2,48 %	18.893.196,93	1,26 %	2	0,69 %	1.538,52	0,16 %	367	2,48 %	18.891.658,41	1,26 %	17,847	17,845
20,010	25,000	439	2,97 %	27.302.202,89	1,82 %	4	1,39 %	3.954,67	0,41 %	439	2,97 %	27.298.248,22	1,82 %	22,706	22,703
25,010	30,000	579	3,91 %	40.876.298,22	2,73 %	10	3,47 %	4.121,34	0,43 %	579	3,92 %	40.872.176,88	2,73 %	27,631	27,629
30,010	35,000	650	4,39 %	52.467.711,52	3,50 %	13	4,51 %	14.772,09	1,54 %	650	4,40 %	52.452.939,43	3,50 %	32,653	32,643
35,010	40,000	834	5,64 %	74.253.692,93	4,96 %	7	2,43 %	1.963,85	0,21 %	834	5,64 %	74.251.729,08	4,96 %	37,643	37,642
40,010	45,000	966	6,53 %	93.344.784,54	6,23 %	13	4,51 %	4.078,33	0,43 %	966	6,53 %	93.340.706,21	6,23 %	42,676	42,674
45,010	50,000	1.225	8,28 %	129.866.471,20	8,67 %	21	7,29 %	12.681,67	1,32 %	1.225	8,28 %	129.853.789,53	8,67 %	47,647	47,642
50,010	55,000	1.546	10,45 %	168.828.521,71	11,27 %	38	13,19 %	21.445,90	2,24 %	1.546	10,46 %	168.807.075,81	11,27 %	52,592	52,585
55,010	60,000	1.981	13,39 %	229.268.387,22	15,30 %	22	7,64 %	15.557,83	1,62 %	1.981	13,40 %	229.252.829,39	15,31 %	57,643	57,639
60,010	65,000	2.778	18,77 %	322.571.461,52	21,53 %	51	17,71 %	20.560,32	2,15 %	2.778	18,79 %	322.550.901,20	21,54 %	62,518	62,514
65,010	70,000	1.954	13,21 %	223.845.362,81	14,94 %	39	13,54 %	11.552,02	1,21 %	1.954	13,21 %	223.833.810,79	14,95 %	67,183	67,180
70,010	75,000	546	3,69 %	58.392.076,62	3,90 %	24	8,33 %	7.580,12	0,79 %	546	3,69 %	58.384.496,50	3,90 %	71,912	71,902
75,010	80,000	127	0,86 %	14.798.373,17	0,99 %	3	1,04 %	1.298,46	0,14 %	127	0,86 %	14.797.074,71	0,99 %	77,293	77,286
80,010	85,000	53	0,36 %	6.502.416,34	0,43 %	3	1,04 %	886,13	0,09 %	53	0,36 %	6.501.530,21	0,43 %	81,946	81,934
85,010	90,000	32	0,22 %	3.700.026,43	0,25 %	5	1,74 %	2.176,15	0,23 %	32	0,22 %	3.697.850,28	0,25 %	87,421	87,369
90,010	95,000	24	0,16 %	2.675.058,70	0,18 %	3	1,04 %	867,23	0,09 %	24	0,16 %	2.674.191,47	0,18 %	91,650	91,620
95,010	100,000	22	0,15 %	2.546.058,11	0,17 %	3	1,04 %	1.212,36	0,13 %	22	0,15 %	2.544.845,75	0,17 %	97,473	97,426
100,010	105,000	11	0,07 %	1.342.709,81	0,09 %	2	0,69 %	969,66	0,10 %	11	0,07 %	1.341.740,15	0,09 %	102,016	101,943
105,010	110,000	12	0,08 %	1.481.187,56	0,10 %	2	0,69 %	470,38	0,05 %	12	0,08 %	1.480.717,18	0,10 %	107,143	107,109
110,010	115,000	13	0,09 %	1.390.506,88	0,09 %	2	0,69 %	1.569,98	0,16 %	13	0,09 %	1.388.936,90	0,09 %	112,323	112,199
115,010	120,000	9	0,06 %	1.246.643,33	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	9	0,06 %	1.246.643,33	0,08 %	118,084	118,084
120,010	125,000	6	0,04 %	683.404,29	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,04 %	683.404,29	0,05 %	122,751	122,751
125,010	130,000	3	0,02 %	462.714,96	0,03 %	2	0,69 %	1.517,12	0,16 %	3	0,02 %	461.197,84	0,03 %	128,771	128,344
130,010	135,000	6	0,04 %	751.741,90	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,04 %	751.741,90	0,05 %	131,867	131,867
135,010	140,000	6	0,04 %	724.863,01	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	6	0,04 %	724.863,01	0,05 %	136,775	136,775
145,010	150,000	5	0,03 %	606.520,41	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,03 %	606.520,41	0,04 %	146,878	146,878
150,010	155,000	4	0,03 %	468.898,09	0,03 %	1	0,35 %	368,91	0,04 %	4	0,03 %	468.529,18	0,03 %	151,342	151,224

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (%CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

155,010	160,000	3	0,02 %	370.082,07	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,02 %	370.082,07	0,02 %	156,918	156,918
160,010	165,000	1	0,01 %	181.589,59	0,01 %	1	0,35 %	311,28	0,03 %	1	0,01 %	181.278,31	0,01 %	164,817	164,535
Total:		14.797	100,00	1.498.550.202,20	100,00	288	100,00	957.483,72	100,00	14.787	100,00	1.497.592.718,48	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														54,843	54,839
Media simple / Average:				101.273,92				3.324,60				101.277,66		51,424	51,418
Mínimo / Minimum :				28,33				112,18				28,33		0,009	0,009
Máximo / Maximum:				1.145.796,89				161.586,69				1.143.051,28		164,817	164,535