

BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average %CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OBP	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	3.244	20,36 %	310.335.602,83	18,01 %	79	24,46 %	37.491,98	3,61 %	3.244	20,37 %	310.298.110,85	18,02 %	59,043	59,036
Aragón / Aragón	374	2,35 %	34.196.880,72	1,98 %	6	1,86 %	1.684,00	0,16 %	374	2,35 %	34.195.196,72	1,99 %	59,541	59,538
Asturias, Principado de / Asturias,	203	1,27 %	18.299.263,38	1,06 %	2	0,62 %	612,03	0,06 %	203	1,27 %	18.298.651,35	1,06 %	57,804	57,803
Balears, Illes / Balearic Islands	299	1,88 %	38.483.653,52	2,23 %	5	1,55 %	1.799,28	0,17 %	299	1,88 %	38.481.854,24	2,23 %	55,190	55,189
Canarias / Canary Islands	717	4,50 %	71.917.827,01	4,17 %	21	6,50 %	13.787,47	1,33 %	717	4,50 %	71.904.039,54	4,18 %	59,730	59,711
Cantabria / Cantabria	210	1,32 %	19.970.144,91	1,16 %	4	1,24 %	1.673,28	0,16 %	210	1,32 %	19.968.471,63	1,16 %	56,958	56,952
Castilla - La Mancha / Castilla - La Mancha	437	2,74 %	39.269.695,39	2,28 %	13	4,02 %	191.827,31	18,45 %	436	2,74 %	39.077.868,08	2,27 %	60,957	60,963
Castilla y León / Castilla y León	670	4,20 %	63.193.751,87	3,67 %	9	2,79 %	1.722,86	0,17 %	670	4,21 %	63.192.029,01	3,67 %	60,799	60,796
Cataluña / Catalonia	4.064	25,51 %	498.980.170,16	28,96 %	79	24,46 %	557.725,96	53,63 %	4.061	25,49 %	498.422.444,20	28,95 %	57,450	57,412
Ceuta / Ceuta	89	0,56 %	11.764.094,87	0,68 %	2	0,62 %	472,72	0,05 %	89	0,56 %	11.763.622,15	0,68 %	65,301	65,299
Comunitat Valenciana / Comunitat	1.430	8,97 %	137.692.414,74	7,99 %	27	8,36 %	17.406,37	1,67 %	1.430	8,98 %	137.675.008,37	8,00 %	60,264	60,256
Extremadura / Extremadura	456	2,86 %	37.555.016,28	2,18 %	12	3,72 %	3.413,28	0,33 %	456	2,86 %	37.551.603,00	2,18 %	59,782	59,775
Galicia / Galicia	661	4,15 %	62.992.144,48	3,66 %	14	4,33 %	6.449,88	0,62 %	661	4,15 %	62.985.694,60	3,66 %	60,670	60,660
Madrid, Comunidad de / Madrid, Comunidad	1.782	11,18 %	239.965.589,96	13,93 %	18	5,57 %	35.481,81	3,41 %	1.782	11,19 %	239.930.108,15	13,93 %	52,164	52,153
Melilla / Melilla	112	0,70 %	14.397.837,17	0,84 %	3	0,93 %	1.120,17	0,11 %	112	0,70 %	14.396.717,00	0,84 %	63,882	63,876
Murcia, Región de / Murcia, Región de	423	2,65 %	39.669.673,03	2,30 %	13	4,02 %	158.972,43	15,29 %	422	2,65 %	39.510.700,60	2,29 %	61,327	61,276
Navarra, Comunidad Foral de / Navarra,	77	0,48 %	8.045.940,71	0,47 %	2	0,62 %	1.451,03	0,14 %	77	0,48 %	8.044.489,68	0,47 %	56,833	56,817
País Vasco / Basque Country	639	4,01 %	72.246.210,44	4,19 %	13	4,02 %	6.705,39	0,64 %	639	4,01 %	72.239.505,05	4,20 %	52,126	52,125
Rioja, La / Rioja, La	47	0,29 %	3.899.715,48	0,23 %	1	0,31 %	193,62	0,02 %	47	0,30 %	3.899.521,86	0,23 %	60,645	60,641
Total:	15.934	100,00	1.722.875.626,95	100,00	323	100,00	1.039.990,87	100,00	15.929	100,00	1.721.835.636,08	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													57,659	57,641
Media simple / Average:			108.125,75				3.219,79				108.094,40		54,602	54,588
Mínimo / Minimum :			459,48				2,96				459,48		0,151	0,151
Máximo / Maximum:			1.186.297,23				197.427,52				1.186.297,23		169,174	168,944