



BBVA RMBS 20 Fondo de Titulización

Servicio financiero histórico por Serie / Historical servicing by Series

Emisión / Issue : Serie B / Series B

Código ISIN / ISIN Code : ES0305567010

Número / Number : 1.500 Bonos / Bonds

Divisa / Currency : EUR

Fecha / Date : 16/02/2026

| Fecha de Pago<br>Payment Date | % Tipo Interés<br>% Interest Rate | Cupón<br>Coupon |             | Intereses Serie<br>Series Interest |                      |                          | Principal Amortizado<br>Principal Repaid |              |                 | Saldo Principal Pendiente<br>Outstanding Principal Balance |              |                 |        |
|-------------------------------|-----------------------------------|-----------------|-------------|------------------------------------|----------------------|--------------------------|------------------------------------------|--------------|-----------------|------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|--------|
|                               |                                   | Bruto<br>Gross  | Neto<br>Net | Pagados<br>Paid                    | Impagados / Not Paid |                          |                                          | Bono<br>Bond | Serie<br>Series | %                                                          | Bono<br>Bond | Serie<br>Series | %      |
|                               |                                   |                 |             |                                    | Totales<br>Totals    | Recuperados<br>Recovered | Actuales<br>Actual                       |              |                 |                                                            |              |                 |        |
| Totales / Totals              |                                   | 11.316,86       | 9.166,66    | 16.165.466,67                      | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/05/2026                    | 2,234                             | 539,883333      | 437,305500  |                                    |                      |                          |                                          |              |                 |                                                            |              |                 |        |
| 16/02/2026                    | 2,298                             | 600,033333      | 486,027000  | 900.050,00                         | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/11/2025                    | 2,279                             | 582,411111      | 471,753000  | 873.616,67                         | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/08/2025                    | 2,389                             | 610,522222      | 494,523000  | 915.783,33                         | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/05/2025                    | 2,803                             | 692,963889      | 561,300750  | 1.039.445,83                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/02/2025                    | 3,284                             | 839,244444      | 679,788000  | 1.258.866,67                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/11/2024                    | 3,798                             | 970,600000      | 786,186000  | 1.455.900,00                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/08/2024                    | 4,068                             | 1.039,600000    | 842,076000  | 1.559.400,00                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/05/2024                    | 4,162                             | 1.040,500000    | 842,805000  | 1.560.750,00                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/02/2024                    | 4,242                             | 1.084,066667    | 878,094000  | 1.626.100,00                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/11/2023                    | 4,038                             | 1.031,933333    | 835,866000  | 1.547.900,00                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/08/2023                    | 3,573                             | 893,250000      | 723,532500  | 1.339.875,00                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 16/05/2023                    | 2,871                             | 725,725000      | 587,837250  | 1.088.587,50                       | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/02/2023                    | 2,048                             | 523,377778      | 423,936000  | 785.066,67                         | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/11/2022                    | 0,571                             | 142,750000      | 115,627500  | 214.125,00                         | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 16/08/2022                    | 0,000                             | 0,000000        | 0,000000    | 0,00                               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 17/05/2022                    | 0,000                             | 0,000000        | 0,000000    | 0,00                               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 14/02/2022                    | 0,000                             | 0,000000        | 0,000000    | 0,00                               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 15/11/2021                    | 0,000                             | 0,000000        | 0,000000    | 0,00                               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 16/08/2021                    | 0,000                             | 0,000000        | 0,000000    | 0,00                               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00                                     | 0,00         | 0,00            | 0,00                                                       | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |
| 17/06/2021                    |                                   |                 |             |                                    |                      |                          |                                          |              |                 |                                                            | 100.000,00   | 150.000.000,00  | 100,00 |