

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Cedentes/Emisores / Distribution by Originators/Issuers

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency: EUR

Cedente/Emisor Originator/Issuer	Principal Titulizado Securitized Principal					Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Fecha / Date	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	21/03/2022	115.736	100,00	12.399.999.730,17	100,00 %	89.354	100,00 %	7.763.705.275,16	100,00 %	3.529	100,00 %	20.018.969,62	100,00 %	89.184	100,00 %	7.743.686.305,54	100,00 %
Total :		115.736	100,00	12.399.999.730,1	100,00	89.354	100,00	7.763.705.275,16	100,00	3.529	100,00	20.018.969,62	100,00	89.184	100,00	7.743.686.305,54	100,00
Media simple / Average :				107.140,39				86.887,05				5.672,70				86.828,20	
Mínimo / Minimum :				13.650,11				1,07				0,08				1,07	
Máximo / Maximum :				1.716.743,99				1.215.545,54				334.932,09				1.215.545,54	