

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/07/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>					Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
0,00	11.999,99	2.413	2,60 %	16.885.903,63	0,20 %	57	1,70 %	40.086,46	0,25 %	2.407	2,60 %	16.845.817,17	0,20 %	
12.000,00	23.999,99	4.447	4,79 %	81.552.170,60	0,98 %	110	3,28 %	65.557,88	0,41 %	4.445	4,80 %	81.486.612,72	0,98 %	
24.000,00	35.999,99	5.937	6,40 %	179.622.298,59	2,17 %	173	5,16 %	218.573,66	1,37 %	5.932	6,40 %	179.403.724,93	2,17 %	
36.000,00	47.999,99	7.645	8,24 %	322.369.598,89	3,89 %	237	7,07 %	269.553,65	1,69 %	7.641	8,24 %	322.100.045,24	3,89 %	
48.000,00	59.999,99	8.883	9,57 %	480.472.052,73	5,79 %	302	9,01 %	538.189,48	3,38 %	8.875	9,58 %	479.933.863,25	5,80 %	
60.000,00	71.999,99	9.421	10,15 %	622.051.685,92	7,50 %	352	10,51 %	685.582,70	4,31 %	9.413	10,16 %	621.366.103,22	7,50 %	
72.000,00	83.999,99	9.738	10,49 %	758.276.303,38	9,14 %	353	10,54 %	1.236.576,79	7,77 %	9.725	10,49 %	757.039.726,59	9,14 %	
84.000,00	95.999,99	8.866	9,55 %	796.918.971,42	9,61 %	319	9,52 %	1.170.705,78	7,35 %	8.855	9,55 %	795.748.265,64	9,61 %	
96.000,00	107.999,99	7.858	8,47 %	800.115.781,24	9,64 %	296	8,84 %	1.598.194,36	10,04 %	7.844	8,46 %	798.517.586,88	9,64 %	
108.000,00	119.999,99	6.389	6,88 %	727.057.287,99	8,76 %	281	8,39 %	1.433.992,06	9,01 %	6.378	6,88 %	725.623.295,93	8,76 %	
120.000,00	131.999,99	5.144	5,54 %	647.065.296,20	7,80 %	204	6,09 %	1.651.650,16	10,38 %	5.132	5,54 %	645.413.646,04	7,79 %	
132.000,00	143.999,99	3.998	4,31 %	550.188.375,07	6,63 %	163	4,87 %	1.617.995,20	10,16 %	3.987	4,30 %	548.570.379,87	6,62 %	
144.000,00	155.999,99	2.931	3,16 %	438.794.168,70	5,29 %	116	3,46 %	827.279,44	5,20 %	2.926	3,16 %	437.966.889,26	5,29 %	
156.000,00	167.999,99	2.291	2,47 %	370.053.738,21	4,46 %	98	2,93 %	1.197.879,03	7,52 %	2.284	2,46 %	368.855.859,18	4,45 %	
168.000,00	179.999,99	1.666	1,79 %	289.345.379,62	3,49 %	67	2,00 %	412.707,60	2,59 %	1.664	1,80 %	288.932.672,02	3,49 %	
180.000,00	191.999,99	1.212	1,31 %	225.129.663,58	2,71 %	53	1,58 %	449.803,70	2,83 %	1.210	1,31 %	224.679.859,88	2,71 %	
192.000,00	203.999,99	910	0,98 %	179.860.235,63	2,17 %	47	1,40 %	818.598,24	5,14 %	906	0,98 %	179.041.637,39	2,16 %	
204.000,00	215.999,99	708	0,76 %	148.437.765,75	1,79 %	33	0,99 %	235.288,28	1,48 %	707	0,76 %	148.202.477,47	1,79 %	
216.000,00	227.999,99	508	0,55 %	112.722.364,52	1,36 %	23	0,69 %	237.370,06	1,49 %	507	0,55 %	112.484.994,46	1,36 %	
228.000,00	239.999,99	384	0,41 %	89.718.042,16	1,08 %	17	0,51 %	269.792,05	1,69 %	383	0,41 %	89.448.250,11	1,08 %	
240.000,00	251.999,99	288	0,31 %	70.776.130,05	0,85 %	5	0,15 %	3.023,07	0,02 %	288	0,31 %	70.773.106,98	0,85 %	
252.000,00	263.999,99	235	0,25 %	60.579.812,18	0,73 %	10	0,30 %	268.919,76	1,69 %	234	0,25 %	60.310.892,42	0,73 %	
264.000,00	275.999,99	147	0,16 %	39.709.527,50	0,48 %	5	0,15 %	279.541,11	1,76 %	146	0,16 %	39.429.986,39	0,48 %	
276.000,00	287.999,99	132	0,14 %	37.121.166,76	0,45 %	4	0,12 %	2.685,37	0,02 %	132	0,14 %	37.118.481,39	0,45 %	
288.000,00	299.999,99	103	0,11 %	30.265.748,84	0,36 %	2	0,06 %	7.060,24	0,04 %	103	0,11 %	30.258.688,60	0,37 %	
300.000,00	311.999,99	80	0,09 %	24.400.813,89	0,29 %	6	0,18 %	14.983,86	0,09 %	80	0,09 %	24.385.830,03	0,29 %	
312.000,00	323.999,99	61	0,07 %	19.390.483,22	0,23 %	2	0,06 %	1.475,84	0,01 %	61	0,07 %	19.389.007,38	0,23 %	
324.000,00	335.999,99	53	0,06 %	17.499.037,95	0,21 %	5	0,15 %	339.936,35	2,14 %	52	0,06 %	17.159.101,60	0,21 %	
336.000,00	347.999,99	46	0,05 %	15.686.504,61	0,19 %	2	0,06 %	13.701,72	0,09 %	46	0,05 %	15.672.802,89	0,19 %	
348.000,00	359.999,99	54	0,06 %	19.095.058,25	0,23 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	54	0,06 %	19.095.058,25	0,23 %	
360.000,00	371.999,99	30	0,03 %	10.954.376,52	0,13 %	1	0,03 %	1.631,82	0,01 %	30	0,03 %	10.952.744,70	0,13 %	
372.000,00	383.999,99	27	0,03 %	10.201.075,59	0,12 %	1	0,03 %	2.601,60	0,02 %	27	0,03 %	10.198.473,99	0,12 %	
384.000,00	395.999,99	23	0,02 %	8.983.898,38	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,02 %	8.983.898,38	0,11 %	
396.000,00	407.999,99	15	0,02 %	6.044.612,07	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,02 %	6.044.612,07	0,07 %	

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/07/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
	408.000,00	419.999,99	21	0,02 %	8.701.136,07	0,10 %	1	0,03 %	1.238,22	0,01 %	21	0,02 %	8.699.897,85	0,11 %
	420.000,00	431.999,99	21	0,02 %	8.949.303,62	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	21	0,02 %	8.949.303,62	0,11 %
	432.000,00	443.999,99	16	0,02 %	7.014.508,31	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,02 %	7.014.508,31	0,08 %
	444.000,00	455.999,99	10	0,01 %	4.505.202,70	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,01 %	4.505.202,70	0,05 %
	456.000,00	467.999,99	12	0,01 %	5.542.586,25	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,01 %	5.542.586,25	0,07 %
	468.000,00	479.999,99	8	0,01 %	3.789.818,82	0,05 %	1	0,03 %	1.370,16	0,01 %	8	0,01 %	3.788.448,66	0,05 %
	480.000,00	491.999,99	5	0,01 %	2.432.852,56	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,01 %	2.432.852,56	0,03 %
	492.000,00	503.999,99	9	0,01 %	4.459.681,54	0,05 %	1	0,03 %	1.059,23	0,01 %	9	0,01 %	4.458.622,31	0,05 %
	504.000,00	515.999,99	3	0,00 %	1.533.767,40	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.533.767,40	0,02 %
	516.000,00	527.999,99	9	0,01 %	4.707.379,82	0,06 %	1	0,03 %	1.879,36	0,01 %	9	0,01 %	4.705.500,46	0,06 %
	528.000,00	539.999,99	8	0,01 %	4.264.178,15	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,01 %	4.264.178,15	0,05 %
	540.000,00	551.999,99	6	0,01 %	3.280.509,48	0,04 %	1	0,03 %	1.084,21	0,01 %	6	0,01 %	3.279.425,27	0,04 %
	552.000,00	563.999,99	3	0,00 %	1.682.142,70	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.682.142,70	0,02 %
	564.000,00	575.999,99	4	0,00 %	2.282.238,58	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	2.282.238,58	0,03 %
	576.000,00	587.999,99	3	0,00 %	1.738.747,28	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.738.747,28	0,02 %
	588.000,00	599.999,99	5	0,01 %	2.971.125,70	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	5	0,01 %	2.971.125,70	0,04 %
	600.000,00	611.999,99	1	0,00 %	602.548,24	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	602.548,24	0,01 %
	612.000,00	623.999,99	2	0,00 %	1.225.147,90	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.225.147,90	0,01 %
	624.000,00	635.999,99	2	0,00 %	1.266.261,70	0,02 %	1	0,03 %	1.608,97	0,01 %	2	0,00 %	1.264.652,73	0,02 %
	636.000,00	647.999,99	3	0,00 %	1.924.738,66	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.924.738,66	0,02 %
	648.000,00	659.999,99	4	0,00 %	2.611.795,50	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	4	0,00 %	2.611.795,50	0,03 %
	672.000,00	683.999,99	1	0,00 %	680.309,57	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	680.309,57	0,01 %
	696.000,00	707.999,99	3	0,00 %	2.104.659,13	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	2.104.659,13	0,03 %
	720.000,00	731.999,99	1	0,00 %	725.537,59	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	725.537,59	0,01 %
	756.000,00	767.999,99	1	0,00 %	765.761,36	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	765.761,36	0,01 %
	804.000,00	815.999,99	2	0,00 %	1.616.976,96	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.616.976,96	0,02 %
	840.000,00	851.999,99	1	0,00 %	846.074,02	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	846.074,02	0,01 %
	852.000,00	863.999,99	1	0,00 %	853.150,21	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	853.150,21	0,01 %
	888.000,00	899.999,99	1	0,00 %	897.224,18	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	897.224,18	0,01 %
	912.000,00	923.999,99	1	0,00 %	922.377,84	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	922.377,84	0,01 %
	948.000,00	959.999,99	1	0,00 %	959.911,71	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	959.911,71	0,01 %
	960.000,00	971.999,99	1	0,00 %	969.599,22	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	969.599,22	0,01 %
	1.200.000,00	1.211.999,99	1	0,00 %	1.211.612,84	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.211.612,84	0,01 %
	1.236.000,00	1.247.999,99	1	0,00 %	1.245.820,11	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.245.820,11	0,02 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>					
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%
Total :		92.814	100,00	8.296.630.015,36		100,00	3.350	100,00	15.919.177,47		100,00	92.683	100,00	8.280.710.837,89		100,00
Media simple / <i>Average</i> :		89.389,86					4.751,99					89.344,44				
Mínimo / <i>Minimum</i> :		0,55					0,06					0,55				
Máximo / <i>Maximum</i> :		1.245.820,11					334.932,09					1.245.820,11				