

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00		2.444	2,64 %	17.110.517,58	0,21 %	61	1,55 %	42.520,93	0,26 %	2.438	2,64 %	17.067.996,65	0,21 %
12.000,00		4.487	4,85 %	82.270.025,58	1,00 %	130	3,30 %	73.297,19	0,45 %	4.485	4,86 %	82.196.728,39	1,00 %
24.000,00		5.948	6,43 %	179.911.656,53	2,19 %	201	5,11 %	230.149,61	1,40 %	5.943	6,44 %	179.681.506,92	2,19 %
36.000,00		7.678	8,31 %	323.852.016,01	3,93 %	277	7,04 %	282.774,88	1,73 %	7.674	8,31 %	323.569.241,13	3,94 %
48.000,00		8.862	9,59 %	479.254.441,13	5,82 %	373	9,48 %	566.035,26	3,46 %	8.854	9,59 %	478.688.405,87	5,83 %
60.000,00		9.454	10,23 %	624.545.821,61	7,59 %	415	10,55 %	718.161,75	4,38 %	9.446	10,23 %	623.827.659,86	7,59 %
72.000,00		9.638	10,43 %	750.678.646,96	9,12 %	403	10,24 %	1.260.505,50	7,69 %	9.625	10,43 %	749.418.141,46	9,12 %
84.000,00		8.845	9,57 %	795.026.557,33	9,66 %	403	10,24 %	1.191.847,09	7,28 %	8.834	9,57 %	793.834.710,24	9,66 %
96.000,00		7.781	8,42 %	792.348.474,27	9,62 %	350	8,89 %	1.720.280,39	10,50 %	7.766	8,41 %	790.628.193,88	9,62 %
108.000,00		6.339	6,86 %	721.366.025,20	8,76 %	329	8,36 %	1.691.381,74	10,32 %	6.326	6,85 %	719.674.643,46	8,76 %
120.000,00		5.110	5,53 %	642.793.837,26	7,81 %	234	5,95 %	1.667.932,59	10,18 %	5.098	5,52 %	641.125.904,67	7,80 %
132.000,00		3.948	4,27 %	543.348.428,73	6,60 %	187	4,75 %	1.494.931,74	9,13 %	3.938	4,27 %	541.853.496,99	6,59 %
144.000,00		2.912	3,15 %	436.046.673,30	5,30 %	126	3,20 %	837.913,88	5,11 %	2.907	3,15 %	435.208.759,42	5,30 %
156.000,00		2.259	2,44 %	364.949.480,95	4,43 %	103	2,62 %	1.204.285,26	7,35 %	2.252	2,44 %	363.745.195,69	4,43 %
168.000,00		1.618	1,75 %	281.032.133,76	3,41 %	80	2,03 %	419.840,97	2,56 %	1.616	1,75 %	280.612.292,79	3,42 %
180.000,00		1.210	1,31 %	224.770.336,98	2,73 %	72	1,83 %	642.968,03	3,92 %	1.207	1,31 %	224.127.368,95	2,73 %
192.000,00		887	0,96 %	175.286.197,08	2,13 %	50	1,27 %	625.855,95	3,82 %	884	0,96 %	174.660.341,13	2,13 %
204.000,00		698	0,76 %	146.276.113,89	1,78 %	36	0,91 %	238.372,51	1,46 %	697	0,76 %	146.037.741,38	1,78 %
216.000,00		511	0,55 %	113.400.828,80	1,38 %	27	0,69 %	241.250,47	1,47 %	510	0,55 %	113.159.578,33	1,38 %
228.000,00		370	0,40 %	86.463.895,83	1,05 %	18	0,46 %	268.789,47	1,64 %	369	0,40 %	86.195.106,36	1,05 %
240.000,00		289	0,31 %	71.035.525,86	0,86 %	7	0,18 %	8.129,54	0,05 %	289	0,31 %	71.027.396,32	0,86 %
252.000,00		222	0,24 %	57.207.647,36	0,69 %	12	0,30 %	270.507,61	1,65 %	221	0,24 %	56.937.139,75	0,69 %
264.000,00		153	0,17 %	41.326.993,35	0,50 %	6	0,15 %	280.100,01	1,71 %	152	0,16 %	41.046.893,34	0,50 %
276.000,00		123	0,13 %	34.586.683,43	0,42 %	5	0,13 %	4.204,39	0,03 %	123	0,13 %	34.582.479,04	0,42 %
288.000,00		110	0,12 %	32.339.269,50	0,39 %	3	0,08 %	10.871,78	0,07 %	110	0,12 %	32.328.397,72	0,39 %
300.000,00		72	0,08 %	22.005.116,64	0,27 %	4	0,10 %	7.980,21	0,05 %	72	0,08 %	21.997.136,43	0,27 %
312.000,00		56	0,06 %	17.798.495,16	0,22 %	3	0,08 %	2.926,99	0,02 %	56	0,06 %	17.795.568,17	0,22 %
324.000,00		57	0,06 %	18.807.787,28	0,23 %	6	0,15 %	343.342,56	2,10 %	56	0,06 %	18.464.444,72	0,22 %
336.000,00		46	0,05 %	15.714.459,29	0,19 %	3	0,08 %	15.605,64	0,10 %	46	0,05 %	15.698.853,65	0,19 %
348.000,00		52	0,06 %	18.375.082,36	0,22 %	2	0,05 %	2.121,80	0,01 %	52	0,06 %	18.372.960,56	0,22 %
360.000,00		30	0,03 %	10.956.423,37	0,13 %	1	0,03 %	2.451,12	0,01 %	30	0,03 %	10.953.972,25	0,13 %
372.000,00		26	0,03 %	9.826.886,21	0,12 %	1	0,03 %	2.650,98	0,02 %	26	0,03 %	9.824.235,23	0,12 %
384.000,00		23	0,02 %	8.977.680,04	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,02 %	8.977.680,04	0,11 %
396.000,00		15	0,02 %	6.048.120,84	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	15	0,02 %	6.048.120,84	0,07 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>					Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	
408.000,00	419.999,99	22	0,02 %	9.116.810,01	0,11 %	1	0,03 %	2.480,98	0,02 %		22	0,02 %	9.114.329,03	0,11 %	
420.000,00	431.999,99	20	0,02 %	8.525.234,56	0,10 %	1	0,03 %	1.560,45	0,01 %		20	0,02 %	8.523.674,11	0,10 %	
432.000,00	443.999,99	16	0,02 %	7.020.190,27	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		16	0,02 %	7.020.190,27	0,09 %	
444.000,00	455.999,99	8	0,01 %	3.604.126,14	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		8	0,01 %	3.604.126,14	0,04 %	
456.000,00	467.999,99	14	0,02 %	6.461.585,69	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		14	0,02 %	6.461.585,69	0,08 %	
468.000,00	479.999,99	7	0,01 %	3.321.469,55	0,04 %	1	0,03 %	1.371,07	0,01 %		7	0,01 %	3.320.098,48	0,04 %	
480.000,00	491.999,99	5	0,01 %	2.438.281,83	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	2.438.281,83	0,03 %	
492.000,00	503.999,99	7	0,01 %	3.456.646,89	0,04 %	1	0,03 %	1.062,05	0,01 %		7	0,01 %	3.455.584,84	0,04 %	
504.000,00	515.999,99	5	0,01 %	2.555.866,39	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	2.555.866,39	0,03 %	
516.000,00	527.999,99	8	0,01 %	4.190.396,88	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		8	0,01 %	4.190.396,88	0,05 %	
528.000,00	539.999,99	8	0,01 %	4.263.954,52	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		8	0,01 %	4.263.954,52	0,05 %	
540.000,00	551.999,99	5	0,01 %	2.729.125,12	0,03 %	1	0,03 %	1.145,53	0,01 %		5	0,01 %	2.727.979,59	0,03 %	
552.000,00	563.999,99	4	0,00 %	2.240.779,39	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,00 %	2.240.779,39	0,03 %	
564.000,00	575.999,99	4	0,00 %	2.285.987,25	0,03 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,00 %	2.285.987,25	0,03 %	
576.000,00	587.999,99	3	0,00 %	1.747.575,97	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.747.575,97	0,02 %	
588.000,00	599.999,99	4	0,00 %	2.379.305,07	0,03 %	2	0,05 %	4.007,04	0,02 %		4	0,00 %	2.375.298,03	0,03 %	
600.000,00	611.999,99	3	0,00 %	1.820.886,26	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.820.886,26	0,02 %	
624.000,00	635.999,99	3	0,00 %	1.894.967,30	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.894.967,30	0,02 %	
636.000,00	647.999,99	3	0,00 %	1.925.786,71	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.925.786,71	0,02 %	
648.000,00	659.999,99	3	0,00 %	1.957.501,66	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.957.501,66	0,02 %	
672.000,00	683.999,99	1	0,00 %	677.044,41	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	677.044,41	0,01 %	
684.000,00	695.999,99	1	0,00 %	692.724,44	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	692.724,44	0,01 %	
696.000,00	707.999,99	2	0,00 %	1.404.007,36	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.404.007,36	0,02 %	
720.000,00	731.999,99	1	0,00 %	721.729,09	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	721.729,09	0,01 %	
756.000,00	767.999,99	1	0,00 %	763.626,78	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	763.626,78	0,01 %	
804.000,00	815.999,99	2	0,00 %	1.611.122,33	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.611.122,33	0,02 %	
840.000,00	851.999,99	2	0,00 %	1.692.925,59	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.692.925,59	0,02 %	
888.000,00	899.999,99	1	0,00 %	894.718,53	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	894.718,53	0,01 %	
912.000,00	923.999,99	1	0,00 %	919.022,04	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	919.022,04	0,01 %	
948.000,00	959.999,99	1	0,00 %	955.338,44	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	955.338,44	0,01 %	
960.000,00	971.999,99	1	0,00 %	966.543,50	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	966.543,50	0,01 %	
1.200.000,00	1.211.999,99	1	0,00 %	1.204.073,19	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	1.204.073,19	0,01 %	
1.236.000,00	1.247.999,99	1	0,00 %	1.241.522,13	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	1.241.522,13	0,02 %	

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/08/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Total :	92.441	100,00	8.233.419.154,76	100,00	3.935	100,00	16.381.614,96	100,00	92.308	100,00	8.217.037.539,80	100,00
Media simple / <i>Average</i> :			89.066,75				4.163,05				89.017,61	
Mínimo / <i>Minimum</i> :			0,37				0,05				1,01	
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.241.522,13				334.932,09				1.241.522,13	