

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/10/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00		2.491	2,72 %	17.406.027,19	0,22 %	52	1,77 %	29.106,84	0,16 %	2.487	2,72 %	17.376.920,35	0,22 %
12.000,00		4.508	4,93 %	82.369.546,25	1,02 %	101	3,43 %	71.205,55	0,39 %	4.506	4,94 %	82.298.340,70	1,02 %
24.000,00		6.012	6,58 %	181.691.656,97	2,25 %	154	5,23 %	158.670,94	0,88 %	6.009	6,58 %	181.532.986,03	2,25 %
36.000,00		7.753	8,48 %	327.171.236,36	4,05 %	217	7,37 %	384.291,46	2,13 %	7.746	8,49 %	326.786.944,90	4,05 %
48.000,00		8.810	9,64 %	476.816.857,09	5,90 %	279	9,48 %	698.640,49	3,87 %	8.799	9,64 %	476.118.216,60	5,91 %
60.000,00		9.439	10,32 %	623.998.012,31	7,72 %	318	10,80 %	821.824,55	4,55 %	9.429	10,33 %	623.176.187,76	7,73 %
72.000,00		9.472	10,36 %	738.117.292,32	9,13 %	290	9,85 %	1.214.293,99	6,73 %	9.459	10,36 %	736.902.998,33	9,14 %
84.000,00		8.689	9,50 %	780.882.807,61	9,66 %	312	10,60 %	1.516.780,68	8,40 %	8.674	9,50 %	779.366.026,93	9,67 %
96.000,00		7.677	8,40 %	781.460.908,96	9,67 %	262	8,90 %	1.884.220,21	10,44 %	7.660	8,39 %	779.576.688,75	9,67 %
108.000,00		6.168	6,75 %	701.798.021,77	8,69 %	236	8,02 %	1.966.599,13	10,90 %	6.152	6,74 %	699.831.422,64	8,68 %
120.000,00		5.042	5,51 %	634.143.431,36	7,85 %	190	6,45 %	2.018.358,09	11,18 %	5.027	5,51 %	632.125.073,27	7,84 %
132.000,00		3.834	4,19 %	527.772.680,84	6,53 %	127	4,31 %	1.453.050,81	8,05 %	3.824	4,19 %	526.319.630,03	6,53 %
144.000,00		2.869	3,14 %	429.878.507,17	5,32 %	87	2,96 %	1.122.092,33	6,22 %	2.862	3,14 %	428.756.414,84	5,32 %
156.000,00		2.143	2,34 %	346.249.548,40	4,29 %	81	2,75 %	1.194.427,27	6,62 %	2.136	2,34 %	345.055.121,13	4,28 %
168.000,00		1.581	1,73 %	274.544.231,02	3,40 %	62	2,11 %	412.659,28	2,29 %	1.579	1,73 %	274.131.571,74	3,40 %
180.000,00		1.181	1,29 %	219.448.574,57	2,72 %	54	1,83 %	640.404,12	3,55 %	1.178	1,29 %	218.808.170,45	2,71 %
192.000,00		858	0,94 %	169.645.664,66	2,10 %	28	0,95 %	610.030,05	3,38 %	855	0,94 %	169.035.634,61	2,10 %
204.000,00		654	0,72 %	137.039.498,34	1,70 %	21	0,71 %	429.410,18	2,38 %	652	0,71 %	136.610.088,16	1,69 %
216.000,00		514	0,56 %	114.048.830,24	1,41 %	19	0,65 %	232.071,74	1,29 %	513	0,56 %	113.816.758,50	1,41 %
228.000,00		346	0,38 %	80.886.544,68	1,00 %	14	0,48 %	260.341,43	1,44 %	345	0,38 %	80.626.203,25	1,00 %
240.000,00		284	0,31 %	69.835.938,51	0,86 %	7	0,24 %	4.621,58	0,03 %	284	0,31 %	69.831.316,93	0,87 %
252.000,00		199	0,22 %	51.278.232,88	0,63 %	7	0,24 %	264.857,69	1,47 %	198	0,22 %	51.013.375,19	0,63 %
264.000,00		156	0,17 %	42.161.285,13	0,52 %	5	0,17 %	279.753,12	1,55 %	155	0,17 %	41.881.532,01	0,52 %
276.000,00		114	0,12 %	32.109.006,93	0,40 %	1	0,03 %	1.496,16	0,01 %	114	0,12 %	32.107.510,77	0,40 %
288.000,00		101	0,11 %	29.693.665,47	0,37 %	4	0,14 %	14.095,90	0,08 %	101	0,11 %	29.679.569,57	0,37 %
300.000,00		72	0,08 %	22.003.570,26	0,27 %	4	0,14 %	9.049,78	0,05 %	72	0,08 %	21.994.520,48	0,27 %
312.000,00		56	0,06 %	17.821.309,19	0,22 %	1	0,03 %	2.638,49	0,01 %	56	0,06 %	17.818.670,70	0,22 %
324.000,00		54	0,06 %	17.820.431,75	0,22 %	4	0,14 %	342.559,40	1,90 %	53	0,06 %	17.477.872,35	0,22 %
336.000,00		50	0,05 %	17.099.789,66	0,21 %	2	0,07 %	2.418,86	0,01 %	50	0,05 %	17.097.370,80	0,21 %
348.000,00		48	0,05 %	16.971.696,60	0,21 %	1	0,03 %	612,75	0,00 %	48	0,05 %	16.971.083,85	0,21 %
360.000,00		27	0,03 %	9.870.357,36	0,12 %	1	0,03 %	2.566,93	0,01 %	27	0,03 %	9.867.790,43	0,12 %
372.000,00		23	0,03 %	8.679.275,92	0,11 %	1	0,03 %	2.749,32	0,02 %	23	0,03 %	8.676.526,60	0,11 %
384.000,00		23	0,03 %	8.940.993,20	0,11 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,03 %	8.940.993,20	0,11 %
396.000,00		16	0,02 %	6.448.238,29	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	16	0,02 %	6.448.238,29	0,08 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/10/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>					Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>					
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%		
	408.000,00	419.999,99	21	0,02 %	8.695.830,54	0,11 %		1	0,03 %	1.251,88	0,01 %		21	0,02 %	8.694.578,66	0,11 %	
	420.000,00	431.999,99	18	0,02 %	7.660.063,82	0,09 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		18	0,02 %	7.660.063,82	0,10 %	
	432.000,00	443.999,99	15	0,02 %	6.584.775,94	0,08 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		15	0,02 %	6.584.775,94	0,08 %	
	444.000,00	455.999,99	8	0,01 %	3.613.440,04	0,04 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		8	0,01 %	3.613.440,04	0,04 %	
	456.000,00	467.999,99	12	0,01 %	5.525.630,92	0,07 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		12	0,01 %	5.525.630,92	0,07 %	
	468.000,00	479.999,99	6	0,01 %	2.832.796,25	0,04 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		6	0,01 %	2.832.796,25	0,04 %	
	480.000,00	491.999,99	10	0,01 %	4.875.293,36	0,06 %		1	0,03 %	1.067,72	0,01 %		10	0,01 %	4.874.225,64	0,06 %	
	492.000,00	503.999,99	3	0,00 %	1.482.731,08	0,02 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.482.731,08	0,02 %	
	504.000,00	515.999,99	5	0,01 %	2.548.984,38	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	2.548.984,38	0,03 %	
	516.000,00	527.999,99	11	0,01 %	5.744.198,25	0,07 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		11	0,01 %	5.744.198,25	0,07 %	
	528.000,00	539.999,99	6	0,01 %	3.201.018,02	0,04 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		6	0,01 %	3.201.018,02	0,04 %	
	540.000,00	551.999,99	4	0,00 %	2.175.072,19	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,00 %	2.175.072,19	0,03 %	
	552.000,00	563.999,99	4	0,00 %	2.237.729,75	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,00 %	2.237.729,75	0,03 %	
	564.000,00	575.999,99	4	0,00 %	2.287.500,22	0,03 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		4	0,00 %	2.287.500,22	0,03 %	
	576.000,00	587.999,99	2	0,00 %	1.164.036,96	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.164.036,96	0,01 %	
	588.000,00	599.999,99	5	0,01 %	2.959.546,75	0,04 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	2.959.546,75	0,04 %	
	600.000,00	611.999,99	2	0,00 %	1.208.954,06	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.208.954,06	0,01 %	
	624.000,00	635.999,99	5	0,01 %	3.144.088,94	0,04 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		5	0,01 %	3.144.088,94	0,04 %	
	636.000,00	647.999,99	3	0,00 %	1.933.088,58	0,02 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		3	0,00 %	1.933.088,58	0,02 %	
	648.000,00	659.999,99	1	0,00 %	654.331,45	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	654.331,45	0,01 %	
	660.000,00	671.999,99	1	0,00 %	670.490,55	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	670.490,55	0,01 %	
	684.000,00	695.999,99	1	0,00 %	684.340,12	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	684.340,12	0,01 %	
	696.000,00	707.999,99	2	0,00 %	1.396.509,09	0,02 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.396.509,09	0,02 %	
	708.000,00	719.999,99	1	0,00 %	714.083,51	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	714.083,51	0,01 %	
	756.000,00	767.999,99	1	0,00 %	759.352,30	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	759.352,30	0,01 %	
	792.000,00	803.999,99	2	0,00 %	1.599.372,37	0,02 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		2	0,00 %	1.599.372,37	0,02 %	
	828.000,00	839.999,99	1	0,00 %	836.684,66	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	836.684,66	0,01 %	
	840.000,00	851.999,99	1	0,00 %	843.632,23	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	843.632,23	0,01 %	
	888.000,00	899.999,99	1	0,00 %	889.700,03	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	889.700,03	0,01 %	
	912.000,00	923.999,99	1	0,00 %	912.302,90	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	912.302,90	0,01 %	
	936.000,00	947.999,99	1	0,00 %	946.181,61	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	946.181,61	0,01 %	
	960.000,00	971.999,99	1	0,00 %	960.407,92	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	960.407,92	0,01 %	
	1.188.000,00	1.199.999,99	1	0,00 %	1.188.936,58	0,01 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	1.188.936,58	0,01 %	
	1.224.000,00	1.235.999,99	1	0,00 %	1.232.899,28	0,02 %		0	0,00 %	0,00	0,00 %		1	0,00 %	1.232.899,28	0,02 %	

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 31/10/2025
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>					Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%
Total :		91.425	100,00	8.080.267.673,91		100,00	2.944	100,00	18.048.218,72		100,00	91.273	100,00	8.062.219.455,19		100,00
Media simple / <i>Average</i> :		88.381,38					6.130,51					88.330,83				
Mínimo / <i>Minimum</i> :		0,47					0,06					0,47				
Máximo / <i>Maximum</i> :		1.232.899,28					334.932,09					1.232.899,28				