

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	2.735	3,08 %	18.796.106,18	0,24 %	59	1,91 %	39.196,92	0,19 %	2.729	3,08 %	18.756.909,26	0,24 %
12.000,00	23.999,99	4.590	5,17 %	84.090.662,28	1,09 %	126	4,07 %	103.282,00	0,51 %	4.587	5,18 %	83.987.380,28	1,10 %
24.000,00	35.999,99	6.202	6,99 %	187.435.299,27	2,44 %	149	4,81 %	190.234,73	0,95 %	6.198	6,99 %	187.245.064,54	2,44 %
36.000,00	47.999,99	7.686	8,66 %	324.200.143,66	4,22 %	257	8,30 %	521.445,71	2,59 %	7.676	8,66 %	323.678.697,95	4,22 %
48.000,00	59.999,99	8.796	9,91 %	475.481.560,48	6,19 %	294	9,50 %	554.209,00	2,75 %	8.788	9,92 %	474.927.351,48	6,20 %
60.000,00	71.999,99	9.294	10,47 %	614.387.721,30	8,00 %	325	10,50 %	997.932,63	4,96 %	9.281	10,47 %	613.389.788,67	8,00 %
72.000,00	83.999,99	9.120	10,27 %	710.997.333,91	9,25 %	292	9,43 %	1.124.037,88	5,59 %	9.108	10,28 %	709.873.296,03	9,26 %
84.000,00	95.999,99	8.327	9,38 %	748.352.429,97	9,74 %	320	10,34 %	1.785.861,42	8,87 %	8.309	9,38 %	746.566.568,55	9,74 %
96.000,00	107.999,99	7.310	8,23 %	743.953.639,38	9,68 %	274	8,85 %	2.088.320,94	10,38 %	7.291	8,23 %	741.865.318,44	9,68 %
108.000,00	119.999,99	5.785	6,52 %	658.366.008,73	8,57 %	250	8,08 %	2.195.039,57	10,91 %	5.767	6,51 %	656.170.969,16	8,56 %
120.000,00	131.999,99	4.798	5,40 %	603.483.586,79	7,85 %	186	6,01 %	2.507.928,94	12,46 %	4.779	5,39 %	600.975.657,85	7,84 %
132.000,00	143.999,99	3.503	3,95 %	482.130.024,02	6,28 %	136	4,39 %	1.453.465,98	7,22 %	3.493	3,94 %	480.676.558,04	6,27 %
144.000,00	155.999,99	2.697	3,04 %	403.869.372,93	5,26 %	110	3,55 %	2.170.608,78	10,79 %	2.683	3,03 %	401.698.764,15	5,24 %
156.000,00	167.999,99	2.004	2,26 %	323.899.876,63	4,22 %	76	2,46 %	1.188.436,50	5,91 %	1.997	2,25 %	322.711.440,13	4,21 %
168.000,00	179.999,99	1.427	1,61 %	247.914.409,27	3,23 %	61	1,97 %	417.956,80	2,08 %	1.425	1,61 %	247.496.452,47	3,23 %
180.000,00	191.999,99	1.108	1,25 %	205.765.156,30	2,68 %	51	1,65 %	649.568,07	3,23 %	1.105	1,25 %	205.115.588,23	2,68 %
192.000,00	203.999,99	772	0,87 %	152.688.695,67	1,99 %	26	0,84 %	221.365,53	1,10 %	771	0,87 %	152.467.330,14	1,99 %
204.000,00	215.999,99	610	0,69 %	127.963.932,73	1,67 %	26	0,84 %	221.057,88	1,10 %	609	0,69 %	127.742.874,85	1,67 %
216.000,00	227.999,99	448	0,50 %	99.375.756,75	1,29 %	15	0,48 %	229.022,75	1,14 %	447	0,50 %	99.146.734,00	1,29 %
228.000,00	239.999,99	312	0,35 %	72.926.600,14	0,95 %	15	0,48 %	260.951,78	1,30 %	311	0,35 %	72.665.648,36	0,95 %
240.000,00	251.999,99	259	0,29 %	63.642.155,47	0,83 %	7	0,23 %	4.657,85	0,02 %	259	0,29 %	63.637.497,62	0,83 %
252.000,00	263.999,99	183	0,21 %	47.130.024,56	0,61 %	9	0,29 %	527.672,10	2,62 %	181	0,20 %	46.602.352,46	0,61 %
264.000,00	275.999,99	139	0,16 %	37.511.800,32	0,49 %	5	0,16 %	280.025,27	1,39 %	138	0,16 %	37.231.775,05	0,49 %
276.000,00	287.999,99	102	0,11 %	28.746.935,29	0,37 %	3	0,10 %	4.104,25	0,02 %	102	0,12 %	28.742.831,04	0,38 %
288.000,00	299.999,99	93	0,10 %	27.299.778,35	0,36 %	3	0,10 %	17.496,78	0,09 %	93	0,10 %	27.282.281,57	0,36 %
300.000,00	311.999,99	58	0,07 %	17.715.117,60	0,23 %	5	0,16 %	10.011,01	0,05 %	58	0,07 %	17.705.106,59	0,23 %
312.000,00	323.999,99	58	0,07 %	18.434.227,92	0,24 %	2	0,06 %	1.085,23	0,01 %	58	0,07 %	18.433.142,69	0,24 %
324.000,00	335.999,99	54	0,06 %	17.851.617,56	0,23 %	5	0,16 %	349.908,39	1,74 %	53	0,06 %	17.501.709,17	0,23 %
336.000,00	347.999,99	49	0,06 %	16.760.527,31	0,22 %	2	0,06 %	2.148,09	0,01 %	49	0,06 %	16.758.379,22	0,22 %
348.000,00	359.999,99	35	0,04 %	12.353.802,34	0,16 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	35	0,04 %	12.353.802,34	0,16 %
360.000,00	371.999,99	26	0,03 %	9.519.879,08	0,12 %	2	0,06 %	3.538,25	0,02 %	26	0,03 %	9.516.340,83	0,12 %
372.000,00	383.999,99	27	0,03 %	10.210.920,74	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	27	0,03 %	10.210.920,74	0,13 %
384.000,00	395.999,99	12	0,01 %	4.669.199,59	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	12	0,01 %	4.669.199,59	0,06 %
396.000,00	407.999,99	20	0,02 %	8.021.174,78	0,10 %	1	0,03 %	1.328,83	0,01 %	20	0,02 %	8.019.845,95	0,10 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
408.000,00	419.999,99	23	0,03 %	9.515.659,08	0,12 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	23	0,03 %	9.515.659,08	0,12 %
420.000,00	431.999,99	12	0,01 %	5.113.448,73	0,07 %	1	0,03 %	1.057,91	0,01 %	12	0,01 %	5.112.390,82	0,07 %
432.000,00	443.999,99	10	0,01 %	4.359.975,28	0,06 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	10	0,01 %	4.359.975,28	0,06 %
444.000,00	455.999,99	14	0,02 %	6.287.828,20	0,08 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,02 %	6.287.828,20	0,08 %
456.000,00	467.999,99	8	0,01 %	3.692.516,96	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	8	0,01 %	3.692.516,96	0,05 %
468.000,00	479.999,99	7	0,01 %	3.332.076,46	0,04 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,01 %	3.332.076,46	0,04 %
480.000,00	491.999,99	7	0,01 %	3.391.361,90	0,04 %	1	0,03 %	1.115,99	0,01 %	7	0,01 %	3.390.245,91	0,04 %
492.000,00	503.999,99	2	0,00 %	994.158,95	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	994.158,95	0,01 %
504.000,00	515.999,99	9	0,01 %	4.592.664,72	0,06 %	1	0,03 %	735,49	0,00 %	9	0,01 %	4.591.929,23	0,06 %
516.000,00	527.999,99	13	0,01 %	6.785.071,50	0,09 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	13	0,01 %	6.785.071,50	0,09 %
528.000,00	539.999,99	3	0,00 %	1.609.695,29	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.609.695,29	0,02 %
540.000,00	551.999,99	3	0,00 %	1.650.269,41	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.650.269,41	0,02 %
552.000,00	563.999,99	3	0,00 %	1.688.301,76	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.688.301,76	0,02 %
564.000,00	575.999,99	2	0,00 %	1.144.602,58	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.144.602,58	0,01 %
576.000,00	587.999,99	7	0,01 %	4.071.459,36	0,05 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	7	0,01 %	4.071.459,36	0,05 %
588.000,00	599.999,99	3	0,00 %	1.789.186,56	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.789.186,56	0,02 %
600.000,00	611.999,99	1	0,00 %	610.190,74	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	610.190,74	0,01 %
612.000,00	623.999,99	2	0,00 %	1.231.662,78	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.231.662,78	0,02 %
624.000,00	635.999,99	3	0,00 %	1.889.260,56	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.889.260,56	0,02 %
636.000,00	647.999,99	1	0,00 %	637.098,60	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	637.098,60	0,01 %
648.000,00	659.999,99	1	0,00 %	654.022,23	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	654.022,23	0,01 %
660.000,00	671.999,99	1	0,00 %	663.311,96	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	663.311,96	0,01 %
684.000,00	695.999,99	2	0,00 %	1.381.561,23	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.381.561,23	0,02 %
744.000,00	755.999,99	1	0,00 %	748.634,87	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	748.634,87	0,01 %
768.000,00	779.999,99	1	0,00 %	778.063,84	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	778.063,84	0,01 %
780.000,00	791.999,99	1	0,00 %	791.802,73	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	791.802,73	0,01 %
816.000,00	827.999,99	2	0,00 %	1.648.728,45	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.648.728,45	0,02 %
876.000,00	887.999,99	1	0,00 %	877.111,62	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	877.111,62	0,01 %
888.000,00	899.999,99	1	0,00 %	895.460,89	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	895.460,89	0,01 %
912.000,00	923.999,99	1	0,00 %	923.229,40	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	923.229,40	0,01 %
936.000,00	947.999,99	1	0,00 %	944.459,14	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	944.459,14	0,01 %
1.140.000,00	1.151.999,99	1	0,00 %	1.150.274,67	0,01 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.150.274,67	0,02 %
1.200.000,00	1.211.999,99	1	0,00 %	1.211.184,49	0,02 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.211.184,49	0,02 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / Portfolio of Securitized Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / Residential mortgage loans (PTCs/MCs)

Fecha / Date: 31/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal			
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%
Total :	88.787	100,00	7.682.999.812,24	100,00	3.095	100,00	20.124.809,25	100,00	88.613	100,00	7.662.875.002,99	100,00
Media simple / Average :			86.532,94				6.502,36				86.475,74	
Mínimo / Minimum :			15,17				0,09				15,17	
Máximo / Maximum :			1.211.184,49				334.932,09				1.211.184,49	