

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*

Fecha / *Date*: 30/06/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
0,00		2.862	3,28 %	19.483.622,27	0,26 %	60	2,07 %	35.392,38	0,36 %	2.855	3,28 %	19.448.229,89	0,26 %
12.000,00		4.672	5,36 %	85.740.285,98	1,15 %	110	3,80 %	110.160,45	1,14 %	4.668	5,36 %	85.630.125,53	1,15 %
24.000,00		6.232	7,15 %	188.458.844,69	2,53 %	162	5,59 %	112.244,55	1,16 %	6.231	7,15 %	188.346.600,14	2,53 %
36.000,00		7.715	8,85 %	325.602.314,12	4,37 %	244	8,42 %	335.035,93	3,45 %	7.709	8,85 %	325.267.278,19	4,37 %
48.000,00		8.704	9,98 %	470.570.057,05	6,32 %	285	9,83 %	408.527,49	4,21 %	8.699	9,99 %	470.161.529,56	6,32 %
60.000,00		9.199	10,55 %	607.764.124,50	8,16 %	313	10,80 %	582.163,02	6,00 %	9.192	10,55 %	607.181.961,48	8,16 %
72.000,00		8.941	10,25 %	696.975.930,88	9,35 %	286	9,87 %	534.045,12	5,50 %	8.936	10,26 %	696.441.885,76	9,36 %
84.000,00		8.192	9,40 %	736.582.314,29	9,89 %	309	10,66 %	1.157.367,17	11,93 %	8.181	9,39 %	735.424.947,12	9,88 %
96.000,00		6.995	8,02 %	711.957.343,98	9,55 %	258	8,90 %	961.639,63	9,91 %	6.987	8,02 %	710.995.704,35	9,55 %
108.000,00		5.615	6,44 %	639.231.888,77	8,58 %	217	7,49 %	1.161.162,86	11,97 %	5.606	6,44 %	638.070.725,91	8,57 %
120.000,00		4.592	5,27 %	577.490.491,30	7,75 %	159	5,49 %	1.095.552,10	11,29 %	4.584	5,26 %	576.394.939,20	7,75 %
132.000,00		3.371	3,87 %	464.015.693,41	6,23 %	108	3,73 %	337.022,47	3,47 %	3.369	3,87 %	463.678.670,94	6,23 %
144.000,00		2.588	2,97 %	387.613.284,28	5,20 %	104	3,59 %	1.139.882,70	11,75 %	2.581	2,96 %	386.473.401,58	5,19 %
156.000,00		1.886	2,16 %	304.871.888,80	4,09 %	63	2,17 %	527.698,01	5,44 %	1.883	2,16 %	304.344.190,79	4,09 %
168.000,00		1.366	1,57 %	237.429.559,21	3,19 %	56	1,93 %	375.861,52	3,87 %	1.364	1,57 %	237.053.697,69	3,19 %
180.000,00		1.036	1,19 %	192.377.971,55	2,58 %	49	1,69 %	441.921,91	4,56 %	1.034	1,19 %	191.936.049,64	2,58 %
192.000,00		734	0,84 %	145.131.976,27	1,95 %	27	0,93 %	15.798,31	0,16 %	734	0,84 %	145.116.177,96	1,95 %
204.000,00		582	0,67 %	121.984.622,33	1,64 %	24	0,83 %	21.598,63	0,22 %	582	0,67 %	121.963.023,70	1,64 %
216.000,00		421	0,48 %	93.308.171,04	1,25 %	7	0,24 %	4.014,31	0,04 %	421	0,48 %	93.304.156,73	1,25 %
228.000,00		299	0,34 %	69.865.541,68	0,94 %	16	0,55 %	21.132,09	0,22 %	299	0,34 %	69.844.409,59	0,94 %
240.000,00		246	0,28 %	60.416.269,27	0,81 %	8	0,28 %	5.569,44	0,06 %	246	0,28 %	60.410.699,83	0,81 %
252.000,00		169	0,19 %	43.514.484,24	0,58 %	7	0,24 %	264.833,13	2,73 %	168	0,19 %	43.249.651,11	0,58 %
264.000,00		128	0,15 %	34.514.637,85	0,46 %	5	0,17 %	5.398,17	0,06 %	128	0,15 %	34.509.239,68	0,46 %
276.000,00		102	0,12 %	28.789.886,53	0,39 %	1	0,03 %	1.800,91	0,02 %	102	0,12 %	28.788.085,62	0,39 %
288.000,00		82	0,09 %	24.090.668,92	0,32 %	6	0,21 %	29.030,96	0,30 %	82	0,09 %	24.061.637,96	0,32 %
300.000,00		59	0,07 %	18.050.217,31	0,24 %	4	0,14 %	3.171,93	0,03 %	59	0,07 %	18.047.045,38	0,24 %
312.000,00		53	0,06 %	16.858.027,77	0,23 %	1	0,03 %	485,23	0,01 %	53	0,06 %	16.857.542,54	0,23 %
324.000,00		53	0,06 %	17.542.072,76	0,24 %	3	0,10 %	3.221,32	0,03 %	53	0,06 %	17.538.851,44	0,24 %
336.000,00		42	0,05 %	14.356.646,63	0,19 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	42	0,05 %	14.356.646,63	0,19 %
348.000,00		31	0,04 %	10.908.813,31	0,15 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	31	0,04 %	10.908.813,31	0,15 %
360.000,00		28	0,03 %	10.248.904,29	0,14 %	1	0,03 %	2.611,93	0,03 %	28	0,03 %	10.246.292,36	0,14 %
372.000,00		26	0,03 %	9.812.901,03	0,13 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	26	0,03 %	9.812.901,03	0,13 %
384.000,00		14	0,02 %	5.496.943,39	0,07 %	0	0,00 %	0,00	0,00 %	14	0,02 %	5.496.943,39	0,07 %
396.000,00		17	0,02 %	6.828.727,24	0,09 %	1	0,03 %	2.579,62	0,03 %	17	0,02 %	6.826.147,62	0,09 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/06/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>		Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>					Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>					Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				
		Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>		%
	408.000,00		419.999,99	20	0,02 %	8.253.704,38	0,11 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	20	0,02 %	8.253.704,38	0,11 %
	420.000,00		431.999,99	14	0,02 %	5.973.168,93	0,08 %	1	0,03 %		1.216,92	0,01 %	14	0,02 %	5.971.952,01	0,08 %
	432.000,00		443.999,99	10	0,01 %	4.390.977,59	0,06 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	10	0,01 %	4.390.977,59	0,06 %
	444.000,00		455.999,99	11	0,01 %	4.938.056,35	0,07 %	1	0,03 %		1.217,70	0,01 %	11	0,01 %	4.936.838,65	0,07 %
	456.000,00		467.999,99	6	0,01 %	2.756.627,49	0,04 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	6	0,01 %	2.756.627,49	0,04 %
	468.000,00		479.999,99	9	0,01 %	4.267.530,48	0,06 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	9	0,01 %	4.267.530,48	0,06 %
	480.000,00		491.999,99	5	0,01 %	2.419.416,64	0,03 %	1	0,03 %		1.065,55	0,01 %	5	0,01 %	2.418.351,09	0,03 %
	492.000,00		503.999,99	4	0,00 %	1.998.853,28	0,03 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	4	0,00 %	1.998.853,28	0,03 %
	504.000,00		515.999,99	13	0,01 %	6.645.311,79	0,09 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	13	0,01 %	6.645.311,79	0,09 %
	516.000,00		527.999,99	6	0,01 %	3.119.458,68	0,04 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	6	0,01 %	3.119.458,68	0,04 %
	528.000,00		539.999,99	3	0,00 %	1.596.718,11	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.596.718,11	0,02 %
	540.000,00		551.999,99	3	0,00 %	1.634.372,22	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	3	0,00 %	1.634.372,22	0,02 %
	552.000,00		563.999,99	3	0,00 %	1.675.750,45	0,02 %	1	0,03 %		1.455,30	0,02 %	3	0,00 %	1.674.295,15	0,02 %
	564.000,00		575.999,99	6	0,01 %	3.426.651,43	0,05 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	6	0,01 %	3.426.651,43	0,05 %
	576.000,00		587.999,99	5	0,01 %	2.911.325,62	0,04 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	5	0,01 %	2.911.325,62	0,04 %
	588.000,00		599.999,99	2	0,00 %	1.190.931,26	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.190.931,26	0,02 %
	600.000,00		611.999,99	2	0,00 %	1.219.270,12	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.219.270,12	0,02 %
	612.000,00		623.999,99	2	0,00 %	1.241.704,76	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.241.704,76	0,02 %
	624.000,00		635.999,99	2	0,00 %	1.259.259,06	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.259.259,06	0,02 %
	636.000,00		647.999,99	1	0,00 %	644.064,54	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	644.064,54	0,01 %
	648.000,00		659.999,99	1	0,00 %	650.648,75	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	650.648,75	0,01 %
	672.000,00		683.999,99	2	0,00 %	1.363.517,91	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	2	0,00 %	1.363.517,91	0,02 %
	732.000,00		743.999,99	1	0,00 %	742.182,95	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	742.182,95	0,01 %
	756.000,00		767.999,99	1	0,00 %	766.060,28	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	766.060,28	0,01 %
	780.000,00		791.999,99	1	0,00 %	785.979,57	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	785.979,57	0,01 %
	804.000,00		815.999,99	1	0,00 %	811.560,14	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	811.560,14	0,01 %
	816.000,00		827.999,99	1	0,00 %	818.169,41	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	818.169,41	0,01 %
	864.000,00		875.999,99	1	0,00 %	869.529,59	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	869.529,59	0,01 %
	876.000,00		887.999,99	1	0,00 %	885.325,34	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	885.325,34	0,01 %
	900.000,00		911.999,99	1	0,00 %	909.416,71	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	909.416,71	0,01 %
	924.000,00		935.999,99	1	0,00 %	934.866,66	0,01 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	934.866,66	0,01 %
	1.116.000,00		1.127.999,99	1	0,00 %	1.127.189,31	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.127.189,31	0,02 %
	1.188.000,00		1.199.999,99	1	0,00 %	1.198.046,74	0,02 %	0	0,00 %		0,00	0,00 %	1	0,00 %	1.198.046,74	0,02 %

BBVA RMBS 21 Fondo de Titulización

Cartera de activos titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Principal / *Distribution by Principal Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs/CTHs) / *Residential mortgage loans (PTCs/MCs)*
Fecha / *Date*: 30/06/2026
Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de Principal <i>Principal Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>			
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%
Total :	87.193	100,00	7.451.310.773,48	100,00	2.898	100,00	9.701.878,76	100,00	87.105	100,00	7.441.608.894,72	100,00
Media simple / <i>Average</i> :			85.457,67				3.347,78				85.432,63	
Mínimo / <i>Minimum</i> :			13,73				0,88				13,73	
Máximo / <i>Maximum</i> :			1.198.046,74				260.439,64				1.198.046,74	